

T.C.
YÜREĞİR BELEDİYESİ
Yapı Kontrol Müdürlüğü

**3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 39. MADDESİ GEREĞİNCE METRUK YAPI
TEBLİGAT TUTANAĞI**

Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent Kışla Mahallesi 4697 Sokak No. 4, tapu bilgilerine göre Mihmandar(Doğankent) Mahallesi 280 ada, 9 parselde bulunan metruk yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tarafımıza bildirilmiş olup, yerinde yapılan incelemede; söz konusu yapının tabla, kolon betonları ve duvarları yıkılmış, kolon ve kiriş demirleri paslanmış ve atıl vaziyette olduğu tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunun" Madde 39.(Değişik fıkra.4/7/2019-7181/12 md.) *"Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır."* denildiğinden;

Söz konusu metruk yapınız, bi mekan insanların barınağı haline geldiği uyuşturucu kullanılması ve satılması gibi amaçlarla kullanıldığı bu nedenlerle umurun sağlık ve selametini tehlikeye attığı belirtilerek Yapı Kontrol Müdürlüğümüzce, yapı sahiplerinin nüfusa kayıtlı adresine tebligat yapılamamıştır. Bu nedenle iş bu tutanak muhtar huzurunda 3 nüsha olarak 15.10.2016 tarihinde imza altına alınarak yapıya asılmıştır.

Teknik Personel
Mert Doğan BOGA
Harita Teknikeri

Teknik Personel
Akın Can KOPTAÇI
Harita Teknikeri

Yapı Kontrol Müdürü
Ayşegül ANDOLAN
Yapı Kontrol Müdürü

Muhtar
Mehmet Çelikkale
Kışla Mahallesi Muhtarı



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYESİ
Yapı Kontrol Müdürlüğü

3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 39. MADDESİ GEREĞİNCE METRUK YAPI
TEBLİGAT TUTANAĞI

Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent Kışla Mahallesi 4697 Sokak No. 4, tapu bilgilerine göre Mihmandar(Doğankent) Mahallesi 280 ada, 9 parselde bulunan metruk yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tarafımıza bildirilmiş olup, yerinde yapılan incelemede; söz konusu yapının tabla, kolon betonları ve duvarları yıkılmış, kolon ve kiriş demirleri paslanmış ve atıl vaziyette olduğu tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunun" Madde 39.(Değişik fıkra.4/7/2019-7181/12 md.) "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan yere kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahlili için tebligat yapılır." denildiğinden;

Söz konusu metruk yapınız, bi mekan insanların barınağı haline geldiği uyuturucu kullanılması ve satılması gibi amaçlarla kullanıldığı bu nedenlerle umumi sağlık ve güvenliğini tehlikeye attığı belirtilerek Yapı Kontrol Müdürlüğümüzce, yapı sahiplerinin nüfusa kayıtlı adresine tebligat yapılamamıştır. Bu nedenle iş bu tutanak muhtar huzurunda 3 nüsha olarak 15/12/2019 tarihinde imza altına alınarak yapıya asılmıştır.

Teknik Personel
Mert Doğan BOĞA
Havuz Teknikleri
14/12/2019

Teknik Personel
Akın KOPRİSEL
Kırsal Hizmetleri
14/12/2019

Yapı Kontrol Müdürü
Aysegül KILIÇKAN
Yapı Kontrol Müdürü V.

Muhtar
Mehmet Çelebi SÖNMEZ
14/12/2019