

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-68

04/11/2025

Özü: Spor Kulüplerine Nakdi Yardım

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 228 sayılı yazısı ekinde gelen Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 06.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor Komisyonlarına havale edilen Spor Kulüplerine Nakdi Yardım ile ilgili Başkanlığın 26.09.2025 gün ve 210 sayılı yazısı ekinde gelen Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün 16.09.2025 gün ve E-23375942-000-26794 sayılı yazısında aynen;

‘5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca;

‘Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.’ hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda, ilçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılabilmesi için Belediye Meclisi’nce karar alınması hususunu, yazımızın Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere arz ederim.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılabilmesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün teklif dosyasının kurulacak olan Spor Kulüplerine Nakdi Yardım Komisyonu tam belirlenmediğinden Meclis gündeminde bırakılmasına, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılabilmesi için Belediye Meclisi’nce karar alınması ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-69

05/11/2025

Özü: Kreş Ücreti

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 230 sayılı yazısı ekinde gelen Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 03.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar Komisyonlarına havale edilen Kreş Ücreti ile ilgili Başkanlığın 03.10.2025 gün ve 213 sayılı yazısı ekinde gelen CHP Meclis Üyeleri Ertan SÜMER, Hacı KARAASLAN, Mehmet ACIBUCU, Zeycan KILIÇASLAN, Ceyda BALKAN FARUK, Ahmet ÖZYİĞİT, Doğan KILINÇ, Süleyman SIRLIBAŞ, Cuma ŞENPINAR, Mehmet ÖZCAN, Ercan EKİCİ, Eren YILDIRIM, Hürühan ERKEK, Cafer BOYRAZ, Cevahir YILDIZ’ın 03.10.2025 günlü dilekçesinde aynen;

‘Belediye personellerimizin Belediye Kreşlerinden %50 indirim uygulanması hususunda Meclis Kararı alınması hususunda arz ederiz.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Belediye personellerimize, Belediye Kreşlerinde %50 indirim uygulanması ile ilgili CHP Meclis Üyeleri Ertan SÜMER, Hacı KARAASLAN, Mehmet ACIBUCU, Zeycan KILIÇASLAN, Ceyda BALKAN FARUK, Ahmet ÖZYİĞİT, Doğan KILINÇ, Süleyman SIRLIBAŞ, Cuma ŞENPINAR, Mehmet ÖZCAN, Ercan EKİCİ, Eren YILDIRIM, Hürühan ERKEK, Cafer BOYRAZ, Cevahir YILDIZ’ın dilekçesinin 21.12.2021 tarih ve E-56766413-105.04-21567 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2020 yılı Sayıştay Değerlendirme Sonuçları yazısı doğrultusunda herhangi bir indirim uygulanılamayacağından dolayı iptaline, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; Belediye personellerimize, Belediye Kreşlerinde %50 indirim uygulanması ile ilgili Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Ali DEMİRÇALI
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS

Sayı: 29912836-301.05-70

06/11/2025

Özü: Sosyal Yardım Yönetmeliği

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 231 sayılı yazısı ekinde gelen Kanunlar-Plan Bütçe-Tarife-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 07.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Kanunlar-Plan Bütçe-Tarife-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonlarına havale edilen Sosyal Yardım Yönetmeliği ile ilgili Başkanlığın 26.09.2025 gün ve 211 sayılı yazısı ekinde gelen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 17.09.2025 gün ve E-80275886-000-26817 sayılı yazısında aynen;

‘5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin **(a) bendi** ‘İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yükseköğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yükseköğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); **sosyal hizmet ve yardım**, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır.’ **(b) bendi** ‘Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekteğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. **Gıda bankacılığı yapabilir.**’ 60. maddesinin **(i) bendi** ‘Dar gelirli, yoksul, muhtaç ve kimsesizler ile özürüllere yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar.’ 15. maddesinin **(b) bendi** ‘**Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak**, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.’ Mevzuat Taslakları 18.10.2023 tarih ve 2023/12 sayılı Genelgenin **6. maddesinde** ‘Gerek Bakanlığımız ve diğer bakanlıklar gerekse sair kamu kurum ve kuruluşları yalnızca henüz taslak aşamasında olan ve yürürlüğe girmemiş olan metinlere görüş bildirebileceğinden ve ilgili karar organı tarafından kabul edilen veya kabul edilip yürürlüğe giren metinler hakkında Bakanlığımızca icra edilecek bir husus bulunmadığından idarelerce hazırlanan taslaklar, ilgili karar organında görüşülerek son şekli verilecek ve meclis karar metninin "taslağa ilişkin görüş alınmasını" içeren hükümle bitirilmesi hususuna dikkat edilecektir.’ denilmektedir.

Müdürlüğümüz bünyesinde; dar gelirli ihtiyaç sahibi ve kimsesizlere, engellilere, öğrencilere ve yaşlılara yapılacak olan sosyal yardımlara ait Sosyal Yardım Yönetmeliği hazırlanarak, Hukuk İşleri Müdürlüğünden uygunluk görüşü alınmış olup yazımız ekinde sunulmuştur. Hazırlanmış olan yönetmelik hükümlerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun belirtilen maddeleri ve 2023/12 sayılı Genelgenin 6. maddesine göre kabulü ve meclis kararının alınması hususunda;

Bilgi ve gereğini rica ederim.’ Denilmektedir.

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-70

06/11/2025

Özü: Sosyal Yardım Yönetmeliği

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Dar gelirli ihtiyaç sahibi ve kimsesizlere, engellilere, öğrencilere ve yaşlılara yapılacak olan sosyal yardımlara yönelik hazırlanan Sosyal Yardım Yönetmeliği ile ilgili Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; Dar gelirli ihtiyaç sahibi ve kimsesizlere, engellilere, öğrencilere ve yaşlılara yapılacak olan sosyal yardımlara yönelik hazırlanan Sosyal Yardım Yönetmeliği ile ilgili Kanunlar-Plan Bütçe-Tarife-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Ali DEMİRÇALI
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS

Sayı: 29912836-301.05-71

06/11/2025

Özü: İsim Verilmesi

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 06/11/2025 gün ve 239 sayılı yazısı ekinde gelen Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi İrfan SANCAKLI'nın 06.11.2025 tarihli dilekçesinde aynen;

“İlçemiz Yüreğir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Kiremithane Mahallesi 2734 ve 2790 numaralı sokaklara **"Hacı İsmail SAĞLAM Sokak"** isminin verilmesi talep ediyorum.

Evrakımın 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi n bendi gereğince iş ve işlemlerinin yapılmak üzere Yüreğir Belediyesi meclis gündemine alınmasını arz ederim” Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Yüreğir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Kiremithane Mahallesi 2734 ve 2790 numaralı sokaklara **"Hacı İsmail SAĞLAM Sokak"** isminin verilmesi ile ilgili Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi İrfan SANCAKLI'nın 06.11.2025 tarihli dilekçesinin, oylamaya katılan Belediye Başkanı Ali DEMİRÇALI, Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri İsmail CEYLAN, Hürühan ERKEK, Zülfikar PAMUK, Zeycan KILIÇASLAN, Aziz SAĞIROĞLU, Uğur SAYILKAN, Cuma ŞENPINAR, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Tarık ÖZÜNAL, Yaşar TURAN, Mustafa AKDAĞ, Zeynep Gizem Nur EVCİMİK, Halil DURMUŞ, Hacı KÜÇÜKÖZEN, İrfan SANCAKLI, Özdemir GÖKDEMİR, Hacı YÜKSEKYAYLA, Harun ENSAR, Mehmet Sait BATURAY ve Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyeleri Vedat ULUIŞIK, Bayram DOYSAK ve Osman AYDIN, KABUL oyu verdi. Oylamaya katılan Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri Ali KUBAT, Mehmet ÖZCAN, Ahmet ÖZYİĞİT, Ertan SÜMER, Cafer BOYRAZ, Eren YILDIRIM, Hacı KARAASLAN, Süleyman SIRLIBAŞ, Mehmet ACIBUCU, Ercan EKİCİ, Ceyda BALKAN FARUK, Doğan KILINÇ, RED oyu verdi. 22 KABUL, 12 RED oyu ile İlçemiz Yüreğir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan Kiremithane Mahallesi 2734 ve 2790 numaralı sokaklara **"Hacı İsmail SAĞLAM Sokak"** isminin verilmesinin kabulüne, işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Ali DEMİRÇALI
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-72

07/11/2025

**Özü: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı
Değişikliği Teklifi**

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 232 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 03.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi ile ilgili Başkanlığın 26.09.2025 gün ve 207 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.09.2025 gün ve E-21641555-115.01.06-26607 sayılı yazısında aynen;

‘İlçemiz, Köprülü Mahallesi’nde 1 adet Trafo Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin ilgili kurumlardan görüş gelmemesi nedeniyle Yüreğir Belediye Meclisi’nin 05.09.2025 tarih ve 59 sayılı kararı ile teklif dosyamız Müdürlüğümüze iade edilmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 08.09.2025 tarih ve 13475100 sayılı yazısı ile İlçemiz, Köprülü Mahallesi’nde 1 adet Trafo Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin kurum görüşü Belediyemize iletilmiş olup, bahse konu Trafo Alanının oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin yeniden incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 08.09.2025 tarih ve 13475100 sayılı yazısı ile İlçemiz, Köprülü Mahallesi’nde 1 adet Trafo Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin kurum görüşü Belediyemize iletilmiş olup, bahse konu Trafo Alanının oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin yeniden incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 08.09.2025 tarih ve 13475100 sayılı yazısı ile İlçemiz, Köprülü Mahallesi’nde 1 adet Trafo Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine ilişkin kurum görüşü Belediyemize iletilmiş olup, bahse konu Trafo Alanının oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin yeniden incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması ile ilgili Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-73

07/11/2025

**Özü: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı
Değişikliği**

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 233 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 03.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonlarına havale edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 26.09.2025 gün ve 208 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.09.2025 gün ve E-21641555-115.01.06-27822 sayılı yazısında aynen;

‘İlçemiz, Solaklı Mahallesi 107 ada 1 parselde 1 adet Trafo Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği onaylı 1/1000 ölçekli O-34-B-17-C-4-B halihazır paftalarında yer almaktadır.

30.07.2025 tarihli Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Belediyemize verilen dilekçede ‘Şirketimiz sorumluluk sahası içerisinde yer alan Adana İli, Yüreğir İlçesinde yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için mevcutta bulunan eski tip trafo binalarının ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle, mevcut direk üstü trafoların 34,5 kV'lık monoblok köşk (kompakt tip) trafoya dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerine ihtiyaç duyulmaktadır. Bu nedenle, elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde, Solaklı Mahallesinde 1 adet lokasyonda imar planında işli olan trafo yeri mevcut yolda kaldığı için trafo yerinin değiştirilmesine ihtiyaç duyulmaktadır.’ denilmektedir.

İlçemiz, Solaklı Mahallesi 107 ada 1 parselde onaylı imar planındaki Trafo Alanının yer değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Solaklı Mahallesi 107 ada 1 parselde onaylı imar planındaki Trafo Alanının yer değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Solaklı Mahallesi 107 ada 1 parselde onaylı imar planındaki Trafo Alanının yer değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-74

07/11/2025

**Özü: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı
Değişikliği**

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 30/10/2025 gün ve 234 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Kanunlar-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 03.10.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Kanunlar-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri Komisyonlarına havale edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 26.09.2025 gün ve 209 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2025 gün ve E-21641555-115.01.06-27914 sayılı yazısında aynen;

‘İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 10163, 10164, 10173, 10174 ve 10977 nolu adaların bulunduğu alanda onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenen kadaströ verilerinin hatalı olduğu tespit edilmiş olup, güncel kadaströ verilerine göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği onaylı 1/1000 ölçekli O-34-B-03-D-1-A halihazır paftasında yer almaktadır.

Cumhuriyet Mahallesi, 10163, 10164, 10173, 10174 ve 10977 nolu adalara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 10163, 10164, 10173, 10174 ve 10977 nolu adalara yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; Cumhuriyet Mahallesi, 10163, 10164, 10173, 10174 ve 10977 nolu adalara yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Kanunlar-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-75
Özü: Kadro İhdası

07/11/2025

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 07/11/2025 gün ve 240 sayılı yazısı ekinde gelen Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 04.11.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonlarına havale edilen Kadro İhdası ile ilgili Başkanlığın 30.10.2025 gün ve 229 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.10.2025 gün ve 888/1 sayılı yazısında aynen;

‘Kamu kaynaklarının etkili ve verimli kullanılması, yerel hizmetlerin dengeli dağılımının temin edilmesi, Belediyeler tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılması, ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda, personel istihdamının sağlanması amacı ile çıkarılan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esasların Yürürlüğe Konulmasına Dair Yönetmelik uyarınca Belediyemiz Memur kadrolarının iptal, ihdas ve dolu boş kadro değişiklikleri Belediyemiz Meclisinin kararları ile daha önceden karara bağlanmıştır.

17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca Harita ve Planlama Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi için gerekli Belediye Meclis kararı alınmasını arz ederim.’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; 17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca Harita ve Planlama Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; 17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca Harita ve Planlama Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi ile ilgili Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi

**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS**

Sayı: 29912836-301.05-76
Özü: Birim Kurulması

07/11/2025

K A R A R

Yüreğir Belediye Meclisinde okunan Başkanlığın 07/11/2025 gün ve 241 sayılı yazısı ekinde gelen Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonları Raporunda aynen;

“Yüreğir Belediye Meclisinin 05.11.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonuna havale edilen Birim Kurulması ile ilgili Başkanlığın 05.11.2025 gün ve 236 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 04.11.2025 gün ve E-56406273-000-32618 sayılı yazısında aynen;

‘Kamu kaynaklarının etkili ve verimli kullanılması, yerel hizmetlerin dengeli dağılımının temin edilmesi, Belediyeler tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılması, ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda, personel istihdamının sağlanması amacı ile çıkartılan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Belediyemiz memur kadrolarının iptal ihdas ve dolu boş kadro değişiklikleri Belediyemiz Meclisinin kararları ile daha önceden karara bağlanmıştır.

17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca; Nazım ve uygulama imar planlarının hazırlanması, plan değişiklikleri, plan revizyonları, kentsel tasarım ve planlama kararlarının oluşturulması iş ve işlemlerini yapmak üzere Harita ve Planlama Müdürlüğünün kurulmasına ilişkin gerekli kararın alınması için yazımızın Kasım ayı meclis gündemine gündem dışı alınmasını arz ederim’ Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; 17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca; Nazım ve uygulama imar planlarının hazırlanması, plan değişiklikleri, plan revizyonları, kentsel tasarım ve planlama kararlarının oluşturulması iş ve işlemlerini yapmak üzere Harita ve Planlama Müdürlüğünün kurulması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.” Denilmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; 17.12.2024 tarihli ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Değişiklik uyarınca; Nazım ve uygulama imar planlarının hazırlanması, plan değişiklikleri, plan revizyonları, kentsel tasarım ve planlama kararlarının oluşturulması iş ve işlemlerini yapmak üzere Harita ve Planlama Müdürlüğünün kurulması ile ilgili Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar Komisyonları Raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Yüreğir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Cafer BOYRAZ
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Ceyda BALKAN FARUK
Meclis Katibi

Mehmet ACIBUCU
Meclis Katibi