

## **KOMİSYON RAPORU**

Yüreğir Belediye Meclisinin 05.02.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar Komisyonlarına havale edilen 2025 Yılı Çevre Temizlik Vergisi Ücretlerine Ait Grup ve Derecelerin Belirlenmesi ile ilgili Başkanlığın 29.01.2025 gün ve 36 sayılı yazısı ekinde gelen Gelirler Müdürlüğünün 28.01.2025 gün ve 8 sayılı yazısında aynen;

### **“Amaç ve kapsam**

**MADDE 1-** (1) Bu Tebliğin amacı, 1/1/2025 tarihinden itibaren uygulanacak, konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi tutarlarının tespit ve ilan edilmesidir.

### **Dayanak**

**MADDE 2-** (1) 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinde, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların çevre temizlik vergisine tabi olduğu; konutlara ait çevre temizlik vergisinin, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehirlerde 15 kuruş, diğer yerlerde 12 kuruş olarak hesaplanacağı; işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin maddede belirtilen tarife göre alınacağı ve büyükşehirlerde %25 artırımlı uygulanacağı; bu maddede yer alan tutarların her yıl yeniden değerlendirilmesinde artırılacağı ve bu tutarların belirlenmesinde, vergi tutarlarının yüzde beşini aşmayan kesirlerin dikkate alınmayacağı hüküm altına alınmıştır.

(2) 27/11/2024 tarihli ve 32735 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 574) ile 2024 yılı için yeniden değerlendirilme oranı %43,93 (kırk üç virgöl doksan üç) olarak tespit ve ilan edilmiştir.

(3) 1/1/2025 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi bu Tebliğin izleyen maddelerinde belirlenen tutarlara göre tahsil edilecektir.

Buna göre 2025 yılında uygulanacak Çevre Temizlik Vergileri ile ilgili ücretler Hazine ve Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığı) Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No:58) 30 Aralık 20024 Pazartesi gün ve 32768 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Belediye Gelirleri Kanunun Genel Tebliğine göre 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasında Konutlar ile İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi ücret tarifelerinin belirlenmesi gerekmektedir. Buna göre Bakanlar Kurulunun 2005-9817 sayılı kararına (madde-5) “Belediye meclislerince mükellefler dikkate alınmaksızın bina grupları itibariyle derecelere intibak yapılır.” İstinaden bakanlar kurulu kararı ekinde bulunan tablolara göre 2025 yılı Çevre Temizlik Vergisine esas bina gruplarına ve derecelerine intibakı hususunda Belediye Meclisince karar alınmasını arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; 2025 Yılı Çevre Temizlik Vergisi Ücretlerine Ait Grup ve Derecelerin Belirlenmesi ile ilgili Gelirler Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

## **KOMİSYON RAPORU**

Yüreğir Belediye Meclisinin 03.02.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Kanunlar-Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Çevre Ve Sağlık-Deprem Ve Doğal Afetler-Eğitim Kültür Spor-AB Ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Tarife-Halkla İlişkiler-Ulaşım-İnsan Hakları-Mesken Ve Gecekondu-Altyapı Hizmetleri-Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen ; Kadro Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 29.01.2025 gün ve 33 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğünün 27.01.2025 gün ve 1801 sayılı yazısında aynen;

“5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 ve 18.Maddesinin (I) Fıkrası ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile Belediyemizin norm kadrosu oluşturulmuştur.

Memur kadro cetvellerinin kurumun ihtiyaçlarına göre daha kullanışlı olması için yeni düzenleme yapılarak yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.ve 18. maddesinin (I) fıkrasına istinaden Belediye Meclisince gerekli kararın alınabilmesi için yazımız ve eklerinin Belediye Meclisine havalesini rica ederim.” Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Memur kadro cetvellerinin kurumun ihtiyaçlarına göre daha kullanışlı olması için yeni düzenlenen Kadro Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğünün teklif dosyasının aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

## **KOMİSYON RAPORU**

Yüreğir Belediye Meclisinin 04.02.2025 günlü oturumunda incelenmek üzere Kanunlar-Plan Bütçe-Bayındırlık İmar-AB Ve Dış İlişkiler Komisyonlarına havale edilen Tahsisin İptali ile ilgili Başkanlığın 29.01.2025 gün ve 35 sayılı yazısı ekinde gelen Dış İlişkiler Müdürlüğünün 28.01.2025 gün ve 1920 sayılı yazısında aynen;

“05.11.2014 tarihli ve 65 sayılı Meclis Kararı ile Türk Hava Kurumu Yüreğir Şube Başkanlığına Afet Evleri Caddesi No: 143 Yüreğir / Adana adresinde bulunan 15 Temmuz Şehitler Parkı Bilim ve Tarih Kompleksinin 1 ve 2 numaralı odalarının THK Ofis ve Model Uçak Atölyesi olarak Yüreğir Belediyesi ile ortak projeler geliştirmek üzere 25 Yıl (Bedelsiz) olarak tahsis edilmiştir.

Ancak; TÜBİTAK destekli yapılacak olan proje kapsamında Bilim Merkezimizin 1 ve 2 nolu odalarına ihtiyaç duyulmuştur. 05.11.2014 tarihli ve 65 sayılı Meclis Kararı ile alınan tahsisin iptali hususunda Meclis kararı alınması için evrakımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Dış İlişkiler Müdürlüğünün teklif dosyasındaki üst yazısının 2. paragrafının “Ancak; TÜBİTAK destekli yapılacak olan proje kapsamında Bilim Merkezimizin 1 ve 2 nolu odalarına ihtiyaç duyulmuştur. Bu sebepten dolayı THK’na yeni bir yer tahsisi hususunda Meclis kararı alınması için evrakımızın Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesini arz ederim.” şeklinde değiştirilerek kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına ilgili komisyonlarda bulunan CHP Meclis Üyesi Aziz SAĞIROĞLU ve MHP Meclis Üyesi Vedat ULUIŞIK’ın Ret oylarına karşılık oyçokluğu ile karar verildi.