



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 05.05.2023 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Plan Bütçe- Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler Komisyonlarına havale edilen İptal İhdas ile ilgili Başkanlığın 05.05.2023 gün ve 111 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.04.2023 gün ve 460 sayılı yazısı,

“5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 ve 18.Maddesinin (I) Fıkrası ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile Belediyemizin norm kadrosu oluşturulmuştur.

Memur kadro cetvellerinin kurum ihtiyaçlarına göre daha kullanışlı olması için yeni düzenleme yapılarak yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.ve 18. maddesinin (I) fıkrası gereğince gerekli kararın alınması için yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İptal İhdas ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Mustafa ÖZCAN Ashıhan YAVUZ Mehmet Murat KILINÇ Aydın BAŞ Şükrü BAYAV

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Orhan TOSUN Fevzi ALA Duran Hakan ŞAŞMAZ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Ali PAMUK Tarık ÖZÜNAL Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER

ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU

Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Ruçhan İLVAN İsmet YÜKSEL Muhammet ERGİNKARA

MESKEN VE GECEKONU KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU Emine YILDIRIM Ozan GÜLAÇTI Zeki KURŞUN Cafer BOYRAZ

ULASIM KOMİSYONU

Metin UĞURLU Ali PAMUK Haluk SİĞİNÇ Turgut ÜSTÜN Uğur SAYILKAN



AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Bihter EŞELİOĞLU Hacı YÜKSEKYAYLA İhsan TOPÇU Elifnaz TOZKOPARAN Muharrem BARAN

KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

Emine YILDIRIM Suna ÖĞÜTCAN Furkan BOZKURT Suzan YİĞİT Zeynep ÇELİK

PLAN BÜTCE KOMİSYONU

Mehmet Murat KILINÇ Ali PAMUK Ruçhan İLVAN Yılmaz BALLIOĞLU Suzan YİĞİT

TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT Metin UĞURLU Asım GÜL Cafer BOYRAZ Zeki KURŞUN

KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ Mustafa ÖZCAN Haluk SİĞİNÇ İsmet YÜKSEL Turgut ÜSTÜN

EĞİTİM KÜLTÜR SPOR KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Elifnaz TOZKOPARAN Zeynep ÇELİK

CEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU Hacı YÜKSEKYAYLA İhsan TOPÇU Uğur SAYILKAN Muhammet ERGİNKARA

İNSAN HAKLARI KOMİSYONU

Ozan GÜLAÇTI Tarkan ÖZÜNAL Suna ÖĞÜTCAN Fevzi ALA Muharrem BARAN

HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Orhan TOSUN Bihter EŞELİOĞLU Emine YILDIRIM Mehmet Bülent VATANSEVER Duran Hakan ŞAŞMAZ



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 03.05.2023 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler ile Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen İlçemiz, Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli N34-C-22-C-3-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 03.05.2023 gün ve 106 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.04.2023 gün ve 1278 sayılı yazısı,

“İlçemiz, Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli N34-C-22-C-3-B halihazır paftasında yer almaktadır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2021 tarihli ve 206 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında İlçemiz, Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parsel nolu taşınmaz Eğitim Tesis Alanı olarak görülmektedir. Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, İlkokul Alanı ve Anaokulu Alanı olarak düzenlenmiştir.

İlçemiz, Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parselin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim. ”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli N34-C-22-C-3-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Mustafa ÖZCAN Aslıhan YAVUZ Mehmet Murat KILINÇ Aydın BAŞ Şükrü BAYAV

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Orhan TOSUN Fevzi ALA Duran Hakan ŞAŞMAZ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Ali PAMUK Tarık ÖZÜNAL Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 04.05.2023 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler ile Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi 9774 ada onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-3-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 04.05.2023 gün ve 109 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.04.2023 gün ve 1279 sayılı yazısı,

“İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi 9774 ada onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-3-B halihazır paftasında yer almaktadır.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2021 tarihli ve 205 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi 9774 ada kısmen Ticaret ve Konut Alanı (TİCK), kısmen Park Alanı olarak görülmektedir.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 24. Maddenin 2. bendinde ‘Nazım imar planları üzerinde gösterilen sosyal ve teknik altyapı alanlarının konum ile büyüklükleri, toplam standartların altına düşülmemek, nazım imar planının ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü ve genel işleyişini bozmamak ve hizmet etki alanı içinde kalmak şartı ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşü dikkate alınarak uygulama imar planlarında değiştirilebilir.’ denilmektedir. Bu doğrultuda, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 9774 adada yer alan, mevcut durum dikkate alındığında içerisinde muhtarlık binası da bulunan, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında sehven Ticaret ve Konut Alanı olarak işlenen Park Alanı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılarak mevcutta bulunan yerine işlenmiştir.

İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi 9774 ada için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi 9774 ada onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-3-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Mustafa ÖZCAN Aslihan YAVUZ Mehmet Murat KILINÇ Aydın BAŞ Şükrü BAYAV

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Orhan TOSUN Fevzi ALA Duran Hakan ŞAŞMAZ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Ali PAMUK Tarık ÖZÜNAL Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER