



## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 01.03.2022 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor- Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler Komisyonlarına havale edilen İptal İhdas ile ilgili Başkanlığın 01.03.2022 gün ve 42 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.02.2022 gün ve 210 sayılı yazısı,

“5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 ve 18.Maddesinin (I) Fıkrası ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile Belediyemizin norm kadrosu oluşturulmuştur.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin;

### **“ Kadroların tespiti**

#### **MADDE 9 – (Değişik:RG-12/9/2010-27697)**

(1) Bu Yönetmeliğe ekli cetvellerde alt gruplar için unvan ve sayı itibarıyla tespit edilenler dışında kadro kullanılamaz. Ayrıca Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 ve Ek-3’de unvan, personel grubu ve sayı itibarıyla alt gruplar için belirlenen memur ve sürekli işçi kadro toplamı aşılamaz. Ancak, memur ve sürekli işçi kadro sayıları, tespit edilen memur ve işçi kadro sayısından daha az sayıda belirlenebilir.

(2) (Değişik:RG-2/4/2015-29314) Bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde belirtilen birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadro unvanları ile Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-3 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Unvanları Listelerinden (I), (II) ve (III) sayılı listelerde belirtilen unvanlar kullanılarak idarî birimler oluşturulur. İdarî birimler ile bu birimlere ait kadro unvanları arasında yetki ve görev mükerrerliğine yer verilemez ve bu kadro unvanlarından aynı mahiyetteki hizmet ve görevleri ifa edebilecek birden fazla yönetici kadro unvanı ihdas edilemez. Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadro unvanları hizmet gereklerine uygun olarak belirlenir ve fiilen icra edilmeyen hizmetlere ilişkin kadro unvanları kullanılamaz. Ek-3 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Unvanları Listelerinden (I) ve (II) sayılı listelerde yer alan 2975 unvan kodlu “Daire Başkanı” kadrosunun ihdas edilmesi durumunda; ihdas edilen her kadro için ayrı ayrı olmak üzere; görev ve yetki alanı bu maddede belirtilen hükümlere uygun olarak atamaya yetkili amir tarafından belirlenir.

(3) Bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde her alt grup için tespit edilen statü, unvanlar ve personel grupları arasında aktarma yapılamaz. Ancak, mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibarıyla kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibarıyla meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplamı ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı, aktarma yapılacak gruba ait listelerden seçilerek ve Yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir. Bu şekilde yapılacak aktarmalara ilişkin ihdas veya boş kadro değişiklik cetvelleri 3 ay içerisinde (Değişik ibare:RG-23/5/2019-30782) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığına bildirilir.

### **Kadro ihdası**

**MADDE 10 -** (1) 14/7/1965 tarihli ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrolarının ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. Kadroların iptalinde de aynı usul uygulanır. Kadroların ihdas, iptal ve değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (IV) ve (VII) sayılı cetveller düzenlenir.



### **Kadro değişikliği**

**MADDE 11 - (1)** Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur.

(2) Birinci fıkraya göre kadroları değiştirilenlerin özlük hakları, değiştirilen yeni kadrolara atanma işlemleri tamamlanıncaya kadar eski kadro dereceleri esas alınarak ödenir. Yeni kadrolara atanma tarihi meclis karar tarihini takip eden aybaşını geçemez.” Hükmü yer almaktadır.

Belediyemiz Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke ve standartlarına Dair Yönetmelikte C16 grubunda yer almaktadır. Yardımcı hizmet personeli grubunda (35) otuz beş adet kadro verilmiş olup (1) bir adet kadro dolu, (34) otuz dört adet kadro boş bulunmaktadır. Boş kadroların yarısı olan (17) on yedi kadronun teknik personel grubuna eklenmesi, I Sayılı Cetvelle İptali ve İhdası yapılan Memur kadro cetvellerinin kurumun ihtiyaçlarına göre yeni düzenleme yapılarak yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.ve 18. maddesinin (I) fıkrası gereğince gerekli kararın alınması için yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İptal İhdas ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

#### **PLAN BÜTÇE KOMİSYONU**

Mehmet .Murat KILINÇ                      Suna ÖĞÜTCAN                      Ali PAMUK                      Yılmaz BALLIOĞLU                      Suzan YİĞİT

#### **TARİFE KOMİSYONU**

Furkan BOZKURT                      Metin UĞURLU                      Asım GÜL                      Cafer BOYRAZ                      Zeki KURŞUN

#### **KANUNLAR KOMİSYONU**

Aslıhan YAVUZ                      Mustafa ÖZCAN                      Haluk SİĞİNÇ                      İsmet YÜKSEL                      Turgut ÜSTÜN

#### **EĞİTİM KÜLTÜR SPOR KOMİSYONU**

Özdemir GÖKDEMİR                      Selahittin KILIÇ                      Murat Ayhan BENLİCE                      Elifnaz TOZKOPARAN                      Zeynep ÇELİK

#### **CEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

Ünal ŞAHBAZOĞLU                      Hacı YÜKSEKYAYLA                      İhsan TOPÇU                      Fevzi ALA                      Recai MERCİMEK

#### **İNSAN HAKLARI KOMİSYONU**

Ozan GÜLAÇTI                      Tarkan ÖZÜNAL                      Ruçhan İLVAN                      Şükrü BAYAV                      Muharrem BARAN

#### **HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Orhan TOSUN                      Bihter EŞELİOĞLU                      Emine YILDIRIM                      Mehmet Bülent VATANSEVER                      Duran Hakan ŞAŞMAZ



## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 01.03.2022 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar – Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri –Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen Geçici Tahsis ile ilgili Başkanlığın 01.03.2022 gün ve 43 sayılı yazısı ekinde gelen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2022 gün ve 59 sayılı yazısı,

“İlgi : Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımlar Genel Müdürlüğü’nün D-1445-147 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; Tapunun Adana İli, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi, 10951 ada, 1 parsel nolu 5789,00 m<sup>2</sup>’lik yüzölçümlü taşınmazda, Yüklenici firma REC Uluslararası İnşaat Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin Şantiye ve stok alanı olarak kullanmak üzere, Söz konusu taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 412/5789 (412 m<sup>2</sup>) hissenin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımlar Genel Müdürlüğü’ne geçici tahsisi istenmektedir.

Tapunun Adana İli, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi, 10951 ada, 1 parsel nolu 5789,00 m<sup>2</sup>’lik yüzölçümlü taşınmazda, Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 412/5789 (412 m<sup>2</sup>) hissenin 5393 sayılı Belediye kanununun 15. maddesinin “h” bendi ve 18. Maddesinin “e” bendi gereği Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımlar Genel Müdürlüğü adına geçici tahsis edilmesi hususunda Meclisimizce karar alınmasını arz ederim. ”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Tapunun Adana İli, Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi, 10951 ada, 1 parsel nolu 5789,00 m<sup>2</sup>’lik yüzölçümlü taşınmazda, Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 412/5789 (412 m<sup>2</sup>) hissenin 5393 sayılı Belediye kanununun 15. maddesinin “h” bendi ve 18. Maddesinin “e” bendi gereği Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımlar Genel Müdürlüğü adına geçici 3 yıllığına tahsis edilmesinin kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

### BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA                      Tanık ÖZÜNAL                      Mustafa ÖZCAN                      Uğur SAYILKAN                      Aydın BAŞ

### DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR                      Mehmet Murat KILINÇ                      Suna ÖĞÜTCAN                      Şükrü BAYAV                      Duran Hakan ŞAŞMAZ

### KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ                      Suna ÖĞÜTCAN                      Asım GÜL                      Yılmaz BALLIOĞLU                      Mehmet Bülent VATANSEVER

### ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU

Selahittin KILIÇ                      Murat Ayhan BENLİCE                      Ruçhan İLVAN                      İsmet YÜKSEL                      Recai MERCİMEK

### MESKEN VE GECEKONU KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU                      Emine YILDIRIM                      Ozan GÜLAÇTI                      Zeki KURŞUN                      Cafer BOYRAZ

### ULAŞIM KOMİSYONU

Metin UĞURLU                      Ali PAMUK                      Haluk SİĞİNÇ                      Turgut ÜSTÜN                      Fevzi ALA

### AB VE DİŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Bihter EŞELİOĞLU                      Orhan TOSUN                      İhsan TOPÇU                      Elifnaz TOZKOPARAN                      Muharrem BARAN

### KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

Emine YILDIRIM                      Aslıhan YAVUZ                      Furkan BOZKURT                      Suzan YİĞİT                      Zeynep ÇELİK



## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 03.03.2022 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-İnsan Hakları-Tarife ile Kanunlar Komisyonlarına havale edilen Nakdi Yardım ve Ödül Yönetmeliği ile ilgili Başkanlığın 03.03.2022 gün ve 49 sayılı yazısı ekinde gelen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 24.02.2022 gün ve 47 sayılı yazısı,

“Belediyemizde; İlçemiz sınırları içerisinde faaliyette bulunan amatör spor kulüplerine ve ilçemiz sınırları içerisinde ikamet etmekte olup yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya dereceye giren sporculara, teknik yönetici, antrenör ile eğitim öğretim gören başarılı öğrencilere nakdi yardım ve ödül verilebilmesi için Nakdi Yardım ve Ödül Yönetmeliği hazırlanarak yazımız ekinde sunulmuştur. Hazırlanmış olan yönetmelik hükümlerinin yürürlüğe girmesi hususunda; Evrakımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Nakdi Yardım ve Ödül Yönetmeliği ile ilgili Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

### PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet .Murat KILINÇ                      Suna ÖĞÜTCAN                      Ali PAMUK                      Yılmaz BALLIOĞLU                      Suzan YİĞİT

### İNSAN HAKLARI KOMİSYONU

Ozan GÜLAÇTI                      Tarkan ÖZÜNAL                      Ruçhan İLVAN                      Şükrü BAYAV                      Muharrem BARAN

### TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT                      Metin UĞURLU                      Asım GÜL                      Cafer BOYRAZ                      Zeki KURŞUN

### KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ                      Mustafa ÖZCAN                      Haluk SİĞİNÇ                      İsmet YÜKSEL                      Turgut ÜSTÜN



**ADANA İLİ**  
**YÜREĞİR BELEDİYESİ**  
**AMATÖR SPOR KLÜPLERİNE NAKDİ YARDIM VE ÖDÜL YÖNETMELİĞİ**  
**T A S L A Ğ I**  
**BİRİNCİ KISIM**  
**Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Esaslar**

**Amaç**

**MADDE 1-** - Bu yönetmeliğin amacı; Belediye sınırları içerisinde faaliyette bulunan, amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılması ile Yüreğir İlçesi sınırları içinde ikamet ederek yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere ödül verilmesine dair usul ve esasları belirlemektir.

**Kapsam**

**MADDE 2-** - Bu yönetmelik, Belediye sınırları alan içerisinde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine verilecek nakdi yardımlar ile bu yardımdan faydalanma şartlarını ve başarılı sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere ödül verilmesine dair esasları kapsar.

**Dayanak**

**MADDE 3-** Bu yönetmelik, 03.07.2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi nin 1. fıkrasının (b)bendi ile 15. maddesinin 1. fıkrasının (b)bendi hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar**

**MADDE4-** Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

- a) Belediye:Yüreğir Belediyesi
- b) Belediye Başkanı :Yüreğir Belediye Başkanını
- c) Belediye Meclisi : Yüreğir Belediye Meclisini,
- d) Değerlendirme Kurulu :Belediye Başkanının görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısının Başkanlığında, Belediye Başkanı tarafından belirlenecek üç müdür ile ilgili birim müdüründen oluşan kurulu.
- e)Nakdi Yardım: Sporu desteklemek ve sporcuyla teşvik etmek amacıyla Belediye bütçesine konulan ödeneklerden amatör spor kulüplerine yapılan nakit yardımları,
- f)Ödül:Spor hizmetleri faaliyetlerinde üstün başarı gösteren sporcu,teknik yönetici,antrenörler ile başarılı öğrencilere verilecek altın, kupa, madalya ,plaket ve altın karşılığı paraları, ifade eder .

**MADDE 5-** Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulüplerine, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenörlere nakdi yardım ve ödül verilebilir. Yardımlarla ilgili uygulamalara ait genel esaslar şunlardır;

- a) Belediye Başkanı; 5393 Sayılı Kanunu 14'ncii Maddesinin (b) bendi ile Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Bu kapsamda yapılacak yardım ve ödüller ile ilgili olarak Belediye Başkanı tarafından her yıl genel bir rapor halinde Belediye Meclisine bilgi verir.
- b) Nakdi yardımların yapılabilmesi için her yıl belediye bütçesine bir yıl önceki genel bütçenin vergi gelirlerinden Belediyemiz için tahakkuk eden miktarın binde on ikisi (ilgili kanunun değişmesi halinde yeni hali uygulanır.) fazla olmamak kaydı şartı ile ödenek konular ve belediye meclisince onaylanır.
- c) Nakdi yardımların yapılmasında temel amaç, sporu desteklemek ve üzere bölgesel, ulusal ve uluslararası organizasyonlara katılım düzeyine göre başarılı faaliyet gösteren amatör spor kulüplerini desteklemek, spor kulüplerinin sürdürülebilir başarı sergilemesini sağlamaktır.



d) Müdürlük bünyesinde yapılacak olan tüm faaliyetlerde, Türkiye ve Dünyada yapılan spor müsabakalarında dereceye girenlere başarı gösteren sporculara ve öğrencilere ödül (altın, para, kupa, madalya, plaket vb.) verilebilecektir.

(e) Ödüller tek defada verilebileceği gibi taksitler halinde de verilebilecektir.

g) Ödül almaya hak kazanmış sporcuların ve öğrencilerin 18 yaşını doldurmamış olması halinde veli/vasisine ödeme yapılır.

f) Verilecek ödüllerin durdurulması ve geri alınmasına ilişkin olarak 13.09.2010 tarihli ve 2010/956 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile yürürlüğe konulan spor Hizmet ve faaliyetlerinde üstün başarı gösterenlerin ödüllendirilmesi hakkında yönetmeliğin 23. maddesindeki hükümler uygulanır.

## İKİNCİ KISIM

### Nakdi Yardım ve Ödüllerden Yararlanma Usul ve Esasları

Yardımlardan yararlanma hakkı;

**MADDE 6-** 5393 Sayılı Kanunu 14'ncii Maddesinin (b) bendi ile gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.

#### İstenilen Belgeler

**MADDE 7-** Nakdi yardım talebinde bulunan kulüp ve kişilerden aşağıdaki belgeler istenilir;

- İlgili amatör spor kulübü derneğine ait banka hesap numarası, bağlı olduğu vergi dairesi ve vergi numarası,
- Yönetim Kurulu kararı ve dernek tüzüğü,
- Yardım yapılacak kurum, kuruluş, demek statüsünde değil ise müdürlük yardımın amacına uygun kullanılıp kullanılmamasına ilişkin her türlü belgeyi talep edebilir.

#### Başvuruların İncelenmesi

**MADDE 8-**Sosyal İşler Müdürlüğünce yapılan inceleme sonucunda, başvuru ile birlikte verilmiş olan belgelerin yönetmeliğe uygunluğu incelenerek, nakdi veya aynı yardım inceleme raporu düzenlenir.

Madde 10 çıkarıldı

#### Değerlendirme Kurulunun Görev ve Yetkileri

**MADDE 9-** Değerlendirme Kurulu, nakdi yardım yapılacak amatör spor kulüpleri ile ödül verilecek sporcu, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilerin durumlarını bu Yönetmelik hükümlerine göre inceleyerek karara bağlar.

#### Hüküm bulunmayan Haller:

**MADDE 10-**Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde,13/09/2010 tarihli ve 2010/956 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan

## ÜÇÜNCÜ KISIM

### Son Hükümler

#### Yürürlük

**MADDE 11-** Sayıştay Başkanlığı görüşü alınan bu yönetmelik, Belediye Meclisi tarafından kabul edildikten sonra ilan edildiği tarihte yürürlüğe girer.

#### Yürütme

**MADDE 12-** Bu yönetmelik hükümlerini Yüreğir Belediye Başkanı yürütür,





## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 02.03.2022 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar – Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri –Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 9660 ada 21 ve 22 nolu parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-2-B ve O34-B-02-B-2-C halihazır paftalarında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 02.03.2022 gün ve 48 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2022 gün ve 448 sayılı yazısı,

“İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 9660 ada 21 ve 22 nolu parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-2-B ve O34-B-02-B-2-C halihazır paftalarında yer almaktadır.

AKS Planlama ve Mühendislik Ltd. Şti. tarafından Belediyemize sunulan 20.01.2022 tarihli dilekçede, ‘...Adana İli, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 9660 ada 21 ve 22 nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği işi tarafımızca hazırlanarak, incelenmek ve Meclisinizce onanmak üzere yazımız ekinde tarafınıza sunulmuştur.’ denilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2021 tarihli ve 206 sayılı kararı eki, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmiştir.

İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 9660 ada 21 ve 22 nolu, parsellerin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Yüreğir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2021 tarih ve 206 sayılı kararı ile onaylanan D-400 Karayolu Kuzeyi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan notlarının 33.maddesinde “20 metre ve üzeri yollarda yapı yaklaşma mesafesi 10 metre olarak belirlenecektir” İbaresini yer almaktadır. Ayrıca 2018 yılında onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında parselde 10 metrelik çekme mesafelerine yer verilmiş bunun yanı sıra yol boy diğer imar adalarında da 10 metrelik bu yapı yaklaşma mesafesi konulmuştur. Hatta söz konusu alana çok yakın konumda yer alan ve Konsolosluk yer gibi **Resmi Kurum Alanı** olarak planlı olan Yüreğir Vergi Dairesinin bulunduğu alanda Kozan Caddesinden **15 metre** yapı yaklaşma mesafesi uygulanmıştır.”denilmektedir. İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 9660 ada 21 ve 22 nolu parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-02-B-2-B ve O34-B-02-B-2-C halihazır paftalarında Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasında 10 mt olarak belirlenen yapı yaklaşma mesafelerinin dört cephe için 15 mt olarak düzeltilmesinin kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

### BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA      Tank ÖZÜNAL      Mustafa ÖZCAN      Uğur SAYILKAN      Aydın BAŞ

### DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR      Mehmet Murat KILINÇ      Suna ÖĞÜTCAN      Şükrü BAYAV      Duran Hakan ŞAŞMAZ

### KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ      Suna ÖĞÜTCAN      Asım GÜL      Yılmaz BALLIOĞLU      Mehmet Bülent VATANSEVER

### ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU

Selahittin KILIÇ      Murat Ayhan BENLİCE      Ruçhan İLVAN      İsmet YÜKSEL      Recai MERCİMEK



**MESKEN VE GECEKONDU KOMİSYONU**

Ünal ŞAHBAZOĞLU      Emine YILDIRIM      Ozan GÜLAÇTI      Zeki KURŞUN      Cafer BOYRAZ

**ULASIM KOMİSYONU**

Metin UĞURLU      Ali PAMUK      Haluk SİĞİNÇ      Turgut ÜSTÜN      Fevzi ALA

**AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Bihter EŞELİOĞLU      Orhan TOSUN      İhsan TOPÇU      Elifnaz TOZKOPARAN      Muharrem BARAN

**KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU**

Emine YILDIRIM      Aslıhan YAVUZ      Furkan BOZKURT      Suzan YİĞİT      Zeynep ÇELİK





## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 02.03.2022 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar –Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri –Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1927 ada 231 nolu parsel onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-B-4-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 02.03.2022 gün ve 47 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.03.2022 gün ve 447 sayılı yazısı,

“ İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1927 ada 231 nolu parsel onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-B-4-B halihazır paftasında yer almaktadır.

AKS Planlama ve Mühendislik Ltd. Şti. tarafından Belediyemize sunulan 23.12.2021 tarihli dilekçede, ‘...Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1927 ada 231 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği işi tarafımızca hazırlanarak, incelenmek ve Meclisinizce onanmak üzere yazımız ekinde tarafınıza sunulmuştur.’ denilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12.08.2021 tarihli ve 205 sayılı kararı eki, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmiştir.

İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1927 ada 231 nolu parselin bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’ nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1927 ada 231 nolu parsel onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-B-4-B halihazır paftasında Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

### BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA Tarık ÖZÜNAL Mustafa ÖZCAN Uğur SAYILKAN Aydın BAŞ

### DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Suna ÖĞÜTCAN Şükrü BAYAV Duran Hakan ŞAŞMAZ

### KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ Suna ÖĞÜTCAN Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER

### ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU

Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Ruçhan İLVAN İsmet YÜKSEL Recai MERCİMEK

### MESKEN VE GECEKONDU KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU Emine YILDIRIM Ozan GÜLAÇTI Zeki KURŞUN Cafer BOYRAZ

### ULASIM KOMİSYONU

Metin UĞURLU Ali PAMUK Haluk SİĞİNÇ Turgut ÜSTÜN Fevzi ALA

### AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Bihter EŞELİOĞLU Orhan TOSUN İhsan TOPÇU Elifnaz TOZKOPARAN Muharrem BARAN

### KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

Emine YILDIRIM Aslıhan YAVUZ Furkan BOZKURT Suzan YİĞİT Zeynep ÇELİK