



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>:01.09.2021</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>:ÇARŞAMBA 16.00'da</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>:37</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>:-</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>:1</b>

Belediye Meclisinin 01 EYLÜL 2021 ÇARŞAMBA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Fatih Mehmet KOCAİSPİR, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖGÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Aslıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları, Ruchan İLVAN'ın mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.08.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**CHP Grup Sözcüsü İsmet YÜKSEL;** Eylül Ayı'nın ilk olan meclis toplantısına hoş geldiniz Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyesi arkadaşlar. Bugün 1 Eylül Dünya barış günü her geçen gün bir daha birlik ve beraberliğe ihtiyacımız olduğu bir gün olarak görüyoruz, Dünyada da Türkiye'de de Hak ve Özgürlüklerin hakim olduğu bir dünya dileğiyle hepimizi selamlıyorum. TEMMUZ ayı yangınlarla geçti, vefat eden tüm insanlarımıza başsağlığı diliyorum. AĞUSTOS ayı Doğu Karadeniz, Batı Karadeniz orta Karadeniz'de ciddi sel felaketleri yaşadık. İşte herkes bir şeyler söylüyor ama işin gerçeği şu doğa kendisine dokunana gün gelince tekrar geri alıyor, Dere kenarlarına konutların yapılması bir daha gözden geçirilmeli buradaki can kaybı yaşayan insanlarımıza da baş sağlığı diliyorum, yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Oradaki insanların da tabii ki bir an önce zararlarının giderilmesi babında elimizden gelen şeyleri biz yardım anlamında da yapıyoruz, Merkezi Hükümette sanırım Yerel Belediyelerde gereğini yapıyor. 30 Ağustos 1922 de bizim Ulusal Kurtuluş Savaşımızın çok önemli savaşların kazanıldığı bir Ağustos ayı 22 gün 22 gece süren Sakarya meydan muharebesinden sonra 26 Ağustos'ta büyük Taarruzla bugünkü Cumhuriyetimizin temelleri atıldı, Emperyalist güçlere karşı ilk hedefimiz Akdeniz diyerek Mustafa Kemal Paşa'nın ve silah arkadaşlarının başarılı bir savaş gösterdiklerinden dolayı onları da kutluyor bize bu ülkeyi emanet ettikleri için teşekkür ediyoruz. Bu ülke gerçekten önemli bir bölge önemli bir ülke, son günlerde gündem de Afganistan olayını yaşadık. 80 kuşağı bilir Sovyetler işgal etmişti, 78 kuşağı diyelim sonra Amerika Birleşik Devletleri işgal etti. En son Amerika oraya aldı yapacağını yaptı çekti gitti şu anda bizim ülkemize kaçıyorlar, onun için ülkemizin kıymetini bir daha bilmemiz gerekiyor, Mustafa Kemal Atatürk ile silah arkadaşlarına bir daha teşekkür ediyorum.

Başkan bey, Şehit Erkut Akbay Mahallesi'ndeki TOKİ Kentsel Dönüşümle ilgili bir sıkıntılar var, bu sıkıntılar tabii ki Merkezi Hükümet anlamında sizlerin de pek yaptırımı yok ama sizde aradasınız. Buralarda bir kısmı evini çekmiş gitmiş, bir kısmı ayrılmış, herhalde bir kişiye bile kira parası ödenmemiş bunla ilgili girişim yaparsanız iyi olur. Oradaki insanlar mağdur aslında ben çeşitli konuşmalarında TOKİ'nin ticari bir kuruluş olduğunu Vergi Levhası olduğunu hep söyledim. TOKİ'nin hele de kat özelliği taşıyan yerlerde TOKİ'nin dönüşüm yapması çok ciddi sıkıntı veriyor, Bizim Yüreğir de gerçi hepimiz yüksek konuta yüksek binalara karşıyız ama Yüreğir'e bir daha şöyle bakacak olursak o gün borçlanmadan bahsedilirken 500.000 nüfustan bahsediliyor. Yüreğir anlamında söylüyorum bakınız, Seyhan nehri kuzeyimiz Üniversite, doğumuz İncirlik batımız verimli toprakların olduğu yer biz burada dönüşüm yapabilmemiz için bu yoğunlukla ilgili biraz nüfus dağıtmamız gerekiyor. Yoksa iki katlı, üç katlı yerleri dönüştürecekmiş, o zaman ciddi sıkıntılarla karşılaşacağız, yani müteahhitlerin önünü açmak gerekiyor 4, 5 tane kurumsal anlamda TOKİ'nin yaptığı işlerde 4, 5 kişi para kazanıyor, yani o parayı biz müteahhitlere vermiş olsak sanırım daha sağlıklı konutlar yapacağız, Paktaşın oradaki konutlarda o zaman arkadaşlarımız aldı çoğu tekrar mutfaklarını banyosunu yaptırmak zorunda kaldı. Tekrar burada söylemek istediğim şey bizim Yüreğir'in tümüne yakınında böyle gecekondular şehirleşmesi olduğu için fabrikaların etrafında tüm insanlar rant meydana gelmiş ama neticede şu anda Adana'nın en merkezi yeri olarak biz burayı kabul ediyoruz. Yüreğir'de Dönüşümle ilgili çok ciddi şeyleri almamız gerektiğine inanıyorum, şimdi Başkan gerçekten Yüreğir'de özellikle bu güney tarafta çok ciddi sıkıntılar var, oraya el atmanızı bekliyoruz. Kaçak binalar hat safhada bizlere de çok ciddi şikayetler geliyor, Hatta Yeni Doğan gibi belirli yerlerde belli insanlarla İş birliği yaparak, belli insanların önü açıyor bir dedikodusu var. Bu konuda üzerinde durursanız bu konuların çok memnun olacağız. Yine bir olay yazıp Devlet Hastanesinin oraya bir şekilde nasıl sokulur. Belediye olarak neler yapılabilir bu konuda da bir gayretiniz varsa çok memnun oluruz. Çünkü orası çok



metruk bir halde. Yüreğir Belediyesinin Sayın Başkan Vekili beni dün aradı kendisine de teşekkür ettim, Yüreğir Belediyesinin yolsuzlukla anılmasını, Mustafa Kemal Atatürk'e hakaret yapılmasını biz doğru bulmuyoruz. Siz soruşturma görevden alma olayını gerçekleştirmişsiniz. herhalde üç yerde görevli olduğu söylendi, bu insanla ilgili bize de tekrar bir açıklama yaparsanız çok memnun oluruz. Şu ilçenin siz de biliyorsunuz buradaki meclis üyesi arkadaşlar da biliyor bazısı bizi eleştiriyor. CHP grubu olarak bunların eli hiç aşağı inmiyor hep evet diyorlar. Biz Yüreğir'e desteğin olumlu olduğu her şeye evet diyoruz. Biz Yüreğir için elimizden gelen her şeyi yapmak bizim görevimizdir, hepimize teşekkür ediyorum. Dedi.

**İYİ Parti Grup Sözcüsü Recai MERCİMEK;** Sayın Başkan, çok değerli meclis üyesi arkadaşlarım Eylül olağan toplantısının Yüreğir'imize hayırlar getirmesini temenni ediyorum ,hepinize saygılar sunuyorum.

Malazgirt Meydan Muharebesinin 950.yılına kutlanmış bulunmaktayım. 26 AĞUSTOS 1071 tarihinde Büyük Selçuklu Hükümdarı Alparslan liderliğinde Türkler'in Zaferi ile sonuçlanmıştır. Böylece Anadolu'nun kapıları Türklere açılmıştır.

Var olma Mücadelemizden biriside Sakarya Meydan Muhaberesidir, Ordu çarığı, çoraba, iğneye, ipliğe muhtaç olduğu yoksul bir dönemdedi. Gazi Mustafa Kemal Tekalif-i Milliye emirlerini yayınlayarak Türk Ordusunun eksiklerinin bir kısmını halktan toplayarak tamamladı ve savaşa hazır hale getirdi. Mustafa Kemal Paşa: "Hattı müdafaa yoktur, sathı müdafaa vardır. O satıl bütün vatandır." Diyerek tarihe geçen sözünü bu savaşta söylemiştir. Türk Ordusu 22 gün 22 gece süren savaşı 13 EYLÜL 1921'de büyük bir zaferle sonuçlandırmıştır. (Atatürk bu savaşı kazandığında 40 yaşındaydı.)

30 AĞUSTOS Zaferiyle ise bu toprakların ezeli ve ebedi vatanımız olduğu bu dünyaya bir kaz daha ilan edilmiştir.

Milli Mücadele döneminden sonra halktan toplanan yardımlar kuruşu, kuruşuna geri ödenmiştir.

Gerek 1071 Malazgirt; gerek Sakarya Meydanı Muhaberesi, gerekse Büyük Taarruzda şehit olan kahramanlarımızı ve sonradan aramızdan ayrılan gazilerimizi minnet ve şükranla anıyoruz.

Yüreğir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Basın ve Yayın Müdürlüğü görevini bir arada yürüten Osman Nuri ÜNSAL sosyal medyada;

"Atam, Sen rahat uyu, Sakın Uyanma, Ülkeyi daha yeni toparladık."

"Biz akıllı ve laf dinleyen çocuklarız. Bize 19 Mayıs Atatürk'ü "Anma" Bayramı dediler, biz de anmıyoruz." Paylaşımları yaparak Atatürk'e hakaret etmiştir.

#### HAKARETİN BEDELİ ÖDÜL OLMAMALIDIR.

Gazetelerdeki Haberler

-Hakedişler(Tacizler)

-Maskelerin aynı firmalara verilmesi ve tanıdık olması kafaları karıştırıyor.

-Sn. Başkan evi ev yapan kapı, pencere değil, güven ve sadakattir. Güvendik güvenimizi sarsmayalım.

#### GÜNDEM

1-Sokak iyileştirilmeleri,

2-Yüreğir'in kaderini makus talihini değiştirecek 5000'lik durumu nedir? Büyükşehir ile uyum sağlanmalıdır.

3-Hala Sağlık Md. Yapılan sözleşmesi sonuç yok,

4-Yamaçlı-Güneşli Muhtarlığı, binaları ve taziye evi,

5-Taziye evi yapımı ile ilgili Genel Sekreter,

6-Yeni Adliye önündeki alanın son durumu,

7-Kozan Çarşısı ile ilgili,

8-Sinanpaşa son durum anlaşma % kaçta, engel varmı,

01 EYLÜL Dünya Barış Gününün Tüm İnsanlığa ve Ülkemize Barış ve Huzur getirmesini diliyorum. Dedi.

**AK Parti Grup Sözcüsü Metin UĞURLU;** Sayın Başkan, değerli arkadaşlarım öncelikle Eylül ayı toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum. Büyük Zafer'in 99.Yıldönümünde Cumhuriyetimizin kurucusu Gazi Mustafa Kemal Atatürk ve İstiklal mücadelemizin bütün kahramanlarını rahmetle anıyoruz. 30 Ağustos Zafer Bayramımız kutlu olsun bolluk ve bereket Muharrem Ayı'nın aşure günü memleketimiz için hayırlı olmasını diliyorum, bugün 1 Eylül adli yılı açılışı bu vesileyle tüm yargı teşkilatına ve memleketimize hayırlı olmasını diliyorum, teşekkür ederim. Dedi.

**AK Parti Meclis Üyesi Özdemir GÖKDEMİR ;** Sayın Başkan ve Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, hepimizi saygı ile selamlıyorum. Ben de diğer arkadaşlarımız gibi, 30 Ağustos Zafer Bayramının kutlu olmasını, başta



Mustafa Kemal ve Silah arkadaşları olmak üzere herkesi hepsini rahmetle anıyorum. Değerli arkadaşlar Şehit Erkut Akbay Mahallesi ile ilgili olarak birkaç şey söylemek istiyorum, elbette müteahhitlerin önünün açılması Yüreğir'in geleceği dönüşümün anahtarlarından bir tanesidir. Ancak tabirim ne kadar doğru bilemiyorum ama keyfiyete bırakılacak bir konu değildir. En azından Şehit Erkut Akbay Mahallesi'nde onun için söylüyorum, bildiğiniz gibi buranın bir özel durumu var, bu merkezi hükümet tarafından Ankara tarafından afet bölgesi olarak ilan edilmiş, dolayısıyla son derece hızlı bir şekilde yapılması gerekiyor. TOKİ malumunuz biliyorsunuz ki, TOKİ her yerde tam net rakamı bilmemekle beraber 1 milyonun üzerinde bir konut yapmış kuruluş, dolayısıyla TOKİ'nin yapacağı bu işlerde de herkesin bildiği bir ihale süreci akabinde işi alan müteahhit taşeron, malzeme alımı vs bu işin doğasında tabiatında olan bir şey ancak şunu da göz ardı etmemek lazım, bu kentsel dönüşüm işi alan mütahitlerin gerek malzeme satanlara gerek taşeronlara ve işçilere de iş kaynağı ortaya koydukları gerçek. Değerli arkadaşlar Şehit Erkut Akbay mahallesindeki Kentsel Dönüşüm gibi Bir çok yerde birebir tanık olmasam da bir takım sıkıntıların yaşandığı , yani ama sonuç itibarıyla burada sadece Şehit Erkut Akbay mahallesi için söylemiyorum, genel anlamda TOKİ'nin yapmış olduğu konutları görmüşsünüzdür ve buralarda çok büyük şikayetlerin olduğu noktasında benim en azından çok bir bilgim yok. Ayrıca yine ilgili arkadaşlarımız teknik arkadaşlarımız Başkan Yardımcılarımız bildiğim kadarıyla geçen hafta ve bu hafta olmak üzere hak sahipleri ile gruplar halinde bir takım toplantılar yapıldı, sonuca varmak için karşılıklı görüşmeler yapılıyor bunlar aşılmayacak konular değildir diye düşünüyorum. Ancak tabii ki Kentsel Dönüşüm hadisesine karşı olan arkadaşlarımız da vardır, onlara da saygı duyuyorum, Fakat bu konuda Başkanımızın hassasiyeti ve TOKİ'nin geçen veya evvelki hafta Başkan Yardımcısından bir tanesinin buraya gelmesi, buraya ne kadar önem verildiğini düşünüyorum. Değerli arkadaşlar bir başka konuda Kültür Müdürü arkadaşımız ile ilgili olay. Ebetteki Gazi Mustafa Kemal Atatürk'e yönelik hoş olmayan bir şeyleri sarf etmek sizleri olduğu kadar burada herkesi üzdüğünü tahmin edebiliyorum, bu hoş bir şey değil bununla ilgili Sayın Başkanımızın talimatı ile Teftiş Kurulu ve Disiplin Kurulu göreve davet edilmiş, bu arkadaşımız mevcut görev aldığı Kültür Müdürlüğü ve diğer vekâlet olarak baktığı vs görevlerini bırakmıştır. Bu konuyla ilgili yapılması gerekenler yapılmıştır buradan yola çıkarak şunu ifade etmek istiyorum, ilgili talimatlara ve yasaların bizlerde saygı duyacağız. Hepinizi saygıyla selamlıyorum. Dedi.

**CHP Meclis Üyesi Cafer BOYRAZ;** Saygıdeğer Başkanım, Sevgili Arkadaşlar. Ben de hepinizi selamlıyorum. Bu ayın meclisine başarılar diliyorum. Burada söz alma nedenim şu bu ayın 3'üne kadar Muharrem ayı devam ediyor. Muharremle ilgili birkaç şey söylemek istiyorum, Muharrem ayı denince arkadaşlar, Anadolu'daki inançların hemen hepsi dolayısıyla bir çoğumuzun ismi Ali'dir, Hasan'dır, Hüseyin dir, Zeynel'dir. de böyle devam edip gider yani mesela biz de Anadolu'da Coğrafyamızda Yezit Ortaokulu, Muaviye Lisesi yoktur. Arabistan'da bu isimler vardır. Muharrem ayında Kerbela'yı anıyoruz, bu şekilde Ker bela deyince iyi ve kötünün iyi ve mazlumun Karanlık ve aydınlığın hesaplaşmasıdır. İnançın burda kutsallığı önemlidir. Hüseyin'in mazlumluğu aydınlığı temsil etmektedir.

Kerbela, Muharrem Orucu ve Aşure Günü;

Kerbela, İyi ve Kötünün, Zalim ile Mazlumun, Lanetli ile Kutsalın, Karanlık ile Aydınlığın hesaplaşmasıdır. İmam Hüseyin burada kutsallığı, mazlumu, aydınlığı temsil etmektedir.

Alevi Bektaş inancında, Hicri Takvimin 1.nci ayında, 1-10 Muharrem tarihleri arasında(Kurban Bayramından 20 gün sonra)Kerbela şehitleri anısına 10-12 gün oruç tutulur.

Alevilerce esas olaraak 10 muharrem 61 hicri (10 Ekim 680) günü emevi halifesi yezid'in emriyle Hz.Muhammedin torunu Hz.Ali'nin oğlu İmam Hüseyin'in Kerbela da şehit edilmesi dolayısıyla tarihi kerbela olayı olarak geçen bu olay; Muaviye tarafından veliaht tayin edilen yezit, babasının ölümünden sonra ilk iş olarak özellikle Hz. Hüseyin'in muhakkak kendisine biat etmesini, ret ederse öldürülmesi emrini verir,

Hz. Hüseyin ise yezit'e biat etmeyeceğini bildirir. Küfe halkı Hz. Hüseyin'i küfeye davet edip, kendisini halife olarak tanıyacaklarını bildirirler. Bu davetin ve kerbela olayının sosyal ekonomik boyutları vardı. Hz.Hüseyin yaşadığı bu dönemde zalim emevi egemenliği hüküm sürüyordu. Yoksul halk genel olarak yezidin yönetiminden memnun değildi ve ona karşı bir ayaklanma içindedirler. Hz. Hüseyin'in Küfe'ye doğru yola çıktığını haber alan yezit, kerbela çölünde, imam Hüseyin'le 73 kişi, ayrıca kadın ve çocuklardan oluşan kervanın önünü, büyük bir ordu ile keser, 1-10 Muharrem günleri onları aç susuz bıraktıktan sonra, nihayet 10 EKİM 680 (hicri 10 Muharrem 61 günü) Hz.Hüseyin, yezit ordusuna karşı anlamlı bir konuşma yapar, fakat karşılığı ya biat ya ölüm olur. Çok dengesiz başlayan bu savaşta Hz. Hüseyin'le birlikte olan 72 kişi teker teker savaş meydanına çıkarak şehit olur. En son kalan Hz. Hüseyin'le bir türlü baş edemezler. Yezidin ordusu, sonunda şimr'in emriyle her yandan hücum ederek Hz. Hüseyin oklanarak şehit edilir. Hepinize teşekkür ederim. Dedi.



## Başkan BEY;

AĞUSTOS ayı zaferler ayı, Malazgirt Meydan Muharebesinden, Başkomutanlık Meydan Savaşı'na kadar büyük bir başarının, büyük bir hadise olayın hikayesidir. Anadolu'yu bize Yurt yapan Sultan Alparslan'dan Başkomutanlık meydan Muharebesi'ne kadar, Gazi Mustafa Kemal'e kadar tüm Şehitlerimizi, Devlet Büyüklerimizi bu vesileyle rahmetle ve minnetle bizde anıyoruz. İnşallah bu Vatanda birlik ve beraberlik içerisinde yaşamaya devam edeceğiz. Burası bizim vatanımız ve burada hep birlikte ortak değerlerimizi yücelterek bir arada yaşamak en büyük gayemizdir.

Şehit Erkut Akbay Mahallesi meselesi gerçekten önemli biz de bunun üzerinde duruyoruz. Süreç son derece şeffaf ve açık bir şekilde işliyor. Kentsel Dönüşüm Müdürümüz Yaşar DEMİRBOĞA'yı davet ettim, son durumu bize anlatsın daha sonra ben konuyla fikirlerimi söyleyeyim. Köprüköy Kentsel Dönüşüm ile ilgili son aşamadayız, inanıyorum ki artık yakın bir sürede Köprüköy de yıkım sürecinin başladığına hep beraber şahit olacağız. Kazım Karabekir Mahallesi Muhtarı ne yazmış bilmiyorum, daha önce imar uygulaması yapıldı. %32.97 DOP kesildi, fakat daha sonra DOP kesintileri ile ilgili yönetmelik değişince, vatandaş lehine vatandaştan kesilen DOP %32'den %16'ya indi. Bu vatandaş lehine olan bir düzenleme, biz de bu düzenlemeyi elbette yaptık. Encümeninden geçti, bir askı ve tescil süresi var, akabinde inşallah Kazım Karabekir mahallesinde çok kısa sürede Kentsel Dönüşümün başlayacağını ön görebiliyorum, Sinan paşa da Kentsel Dönüşüm TOKİ, Büyükşehir Belediyesi ve Yüreğir Belediyesinin ortak yürüttüğü bir süreçtir. Kamulaştırma davaları bittikçe yıkımlar gerçekleşiyor ve inşallah orda da artık 2021'in sonuyla birlikte temel atma Törenlerine hep beraber şahit olacağız. TOKİ'nin 27 Eylül'de Sinan paşada yapılacak olan proje ile ilgili elektronik ihale yöntemi ile İhalesi var.

Sokak sağlıklaştırmaları ile ilgili Çiftlik yolu bitti, camide boyandı olarak biliyorum, artık sokak açılacak hale geldi, pırıl pırıl oldu görmenizi isterim. Sadece ben yapmadım, bu hepimizin katkılarıyla oldu. Eski sinema Sokağı'nda sokak sağlıklaştırmalarıyla ilgili iskeleleri kurmaya başladık. Enerji Sa Elektrik hatlarını yerin altına alsın ondan sonra başlayalım diye düşünüyorduk. Eski Sinema Sokağı'nda trafo ile ilgili bir sorun var onu çözmek üzereyiz eşzamanlı götürüyoruz, bir taraftan iskeleler devam etsin, bir taraftan da yeraltına alalım diyoruz. 19 Mayıs 1062 sokak da TEDAŞ Elektrik hatlarını yer altına almaya başladı, Trafo yerini belirledi onunda son aşamasındayız. Dördüncü sırada Karşıyaka 1 sokak var oranın da hazırlığını yapıyoruz fakat onu 2022'de yapacağız. Kışla Mahallesi girişini kalıyor, sokak sağlıklaştırmalarına elektrik tellerinin yer altına alınarak sokağın güzelleştirilmesi şeklinde devam edeceğiz, Ulubatlı Hasan mahallesi 3115 sokağı yapacağız burada bir gecikme yok.

Muhtarlık binalarımızın ihalesi bitti yer teslimleri yapıyor başladığını görürsünüz. 22 parkın yapımı ile ilgili ihaleye çıkmıştık, rekabet ortamı oluşmaz diye iptal ettik, tekrar yeniden ihale sürecine başladık açık şeffaf net elektronik ortama uygun maksimum rekabeti sağlayarak hiç kimseye inisiyatif bırakmadan Belediyenin Kamusal menfaatine olmak şartıyla yapıyoruz. Kültür Evlerimizi ziyaret etmenizi istirham ederim, 2000 civarında kursiyerimiz arı gibi şu anda kurs eğitim alıyor. Spor tesislerimizi mutlaka görmenizi isterim, iki tane Kapalı Antrenman Sahası, bir tane Yüzme Havuzu, gençlik Merkezi inşaatları son aşamasında sizde takip ediyorsunuz.

Semt sahaları bitti, yeni adliyemizin önü için siz borçlanma yetkisini verdiniz teşekkür ediyorum. Başsavcılıkla görüştüğümüzde ivedi olarak 300 araçlık bir otopark ihtiyacı olduğunu söyledi. 4000 tane avukat var, vatandaşa bir tane bile araç yeri yok, hemen hızlı bir şekilde adli yılın başlangıcında üstüne asfalt yaptık. Çizgiler yakında çekiliyor bariyerler geliyor. Yüreğir Belediyesi olarak biz işletiyoruz. Havalimanındaki gibi fiş vereceğiz. Mali İşler Müdürlüğümüzden ve İşletme ve İştirakler müdürlüğümüzden genç arkadaşlar duracaklar Otopark Ücretini 10 TL diye belirledik.

Hepimizin Belediye Meclis Üyesi seçilmemizi gerektiren birkaç tane temel mevzuat var, birisi Belediye Kanunu birisi İmar Kanunu mekânsal planda yapım yönetmeliği. Türkiye'de Mekânsal planda yapım yönetmeliğine uygun olmayan her türlü plan ret edilmeye mahkumdur.

Büyükşehir Belediyesinde şubat ayından beri Yüreğir Belediyesinin Planları hallaç pamağı gibi atıldı. Şubat ayından bu yana Büyükşehir Belediyesinde Yüreğir Belediyesinin 1/5000'lik planları ile ilgili buradaki CHP ve İyi Partili meclis üyelerimiz dahil, bizim meclis üyelerimiz dahil büyükşehir meclis üyelerimiz dahil hep beraber baktık, ettik.

Bakın size çok net bir şey söylüyorum. Bu belediyede mutlaka eksik hata olur, hatamız, eksiklerimiz olacaktır. Bizim çalışanlarımız eksiklik yapabilir. Ama Yüreğir Belediyesinde hiçbir zaman kamu zararına sebep olan kirli işler yapılmayacaktır. Yüreğir Belediyesinin kapısından haksız İmar rantı asla girmeyecektir. Bunu ben bir şeref haysiyet meselesi kabul ediyorum. Hepiniz biliyorsunuz ki Yüreğir belediyesinde işte ruhsat müdürü orda eğer varsa bildiğiniz bir şey bana getirirseniz gereğini yapacağıma emin olabilirsiniz. Yüreğir Belediyesinde herhangi bir kişiye herhangi bir şekilde ahlak dışı, hukuk dışı bir çıkar sağlandığını söyleyen varsa, siyasete ciddiyet yakışır, dürüstlük yakışır, omurgalı olmak yakışır, dedikodu ile değil bize getirsin.

Delil başlangıcı mahiyetinde bir belge bile olsa gereğini yaptığımı herkes görecek.

Şubat ayından beri 1/5000'lik plan Büyükşehir'de duruyor, Bu konu Oktay Karataş dahil oradaki arkadaşların, hepsini tanıdığımız insanlar herkesin incelemesinden geçti. CHP'li Büyükşehir grup Başkan vekili çok sevdiğim değer verdiğim bir arkadaşımız onlara da bakın dedim. Defalarca şeffaf toplantılar yaptık ve dedi ki arkadaş biz yoğunluk





artışına prensip olarak sıcak bakmıyoruz. Ama netice itibari ile bakmıyorum derken bende siyaset meselesi yapmıyorum. Hep beraber konuşalım Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında donatı sorununu çözülebilir her yeri masaya getirelim. Bu gün Yüreğir’de donatı sorunu olmayan tek mahalle Kazım Karabekir Mahallesi DOP’u %60 çıkıyor, Zeydan Başkanın yüzünde söyledim.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında DOP sorunu beraber çözelim, nasıl ki Devlet Hastanesinin sorununu Büyükşehirle ortak çalıştık, beraber çözdük, İmar uygulamasını yaptık, ihale aşamasına geldi, yakında inşallah 2022 ye temel atılacak.

Bir ortak komisyon kuralım, DOP meselesini nasıl çözeceğimizi hep beraber yapalım, bizde taşın altına gövdemizi koyalım. Ortaya çıkacak olan tablo, eğer yasal olarak Yönetmeliği kısmen de olsa karşılayacak bir tablo ortaya çıkarsa, biz yada Büyükşehir Belediyesinin teklifi olarak gündeme gelsin, derhal bunu elbirliğiyle geçirelim.

Kaçak bina meselesi gerçekten bu konuda titiz davranmaya çalışıyoruz özellikle bir taraftan E5’in altında denetimlerimizi yapıyoruz özel ekipler çıkıyor, yakaladığımızı yakalıyoruz yakalayamadığımızı imara uygun hale getirilenler var ise onlara yardımcı oluyoruz. Tadilat Projesi yap gel diyoruz.

Bizim Kültür ve Basın Müdürümüz olan görev yapan bir arkadaşımızı Devlet Memuru olarak biz Milli Eğitimden getirmişiz. Kendisi 2012,2014 ve 2016 tarihinde paylaşımlar yaptığı iddia ediliyor. Biz bu paylaşımlara ilgili bilgi sahibi olunca pazartesi günü ve Salı günü paylaşılmış; Çarşamba günü sabahleyin biz Disiplin kurulumuzu Teftiş kurulumuzu derhal harekete geçirdik, Hafta sonu itibari ile görevlerinden aldık.

Aynı zamanda kendi Şirket Yönetim kurulu başkanımıza söyleyerek oradan da istifa etmesini söylemişiz orda da istifa gerçekleşmiş şuada. Düz memur olarak yasal süreci bekliyor.

Türkiye bir hukuk Devletidir taktir edersiniz ki Hukuksal süreçler işleyecek. Yüreğir Belediyesinin ve Fatih Mehmet KOCAİSPİR’in bu işin üstünü ötmeyeceğini herkes bilir. Biz Yüreğir Belediyesi çatısı altında hiçbir kutsal değerimizle hiçbir ortak değerimizle ilgili kabul edilemeyecek bir paylaşım yapılmış olmasını ret ediyoruz. Bu iddia edilen süreçle ilgili yasal süreç bittiğinde idari Sürecin neticesinde ortaya çıkacak raporu İçişleri Bakanlığına göndereğim. Ama savcılık bu işin boyutu ile ilgili daha geniş bir araştırma yapabilir bu araştırma neticesinde bu işin bu paylaşımın yapıldığı ve bunun hakaret teşkil ettiği tespit edildiği taktirde gereken yapılacak o süreci hep beraber göreceğiz, bu zaman dilimi içerisinde de Yüreğir Belediyesinin herhangi bir görevi yoktur. Bu olayı hiç birimizin siyaset meselesi yapmasına da gerek yoktur. Dedi.

Gündeme geçilmeden önce **AK Parti Grup Sözcüsü Metin UĞURLU**; 07.09.2021 tarihli gündeme 3.madde olarak Meclis Kararı ile ilgili Yapı Kontrol Müdürlüğünün dosyasının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

## **G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;** 2022 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğü teklif okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede 2022 Mali Yılı Performans Programı incelenmek üzere **Plan Bütçe-Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 02.09.2021 günü, Saat; 16.00’da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulacak tatil edildi.

**OTURUM SONU:17.40** ’da

**Fatih Mehmet KOCAİSPİR**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Ünal ŞAHBAZOĞLU**  
Meclis Katibi

**Selahittin KILIÇ**  
Meclis Katibi



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** :02.09.2021  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :PERŞEMBE 16.00'da  
**KATILANLAR** :37  
**KATILMAYANLAR** :-  
**MAZERETLİ** :-

Belediye Meclisinin 02 EYLÜL 2021 PERŞEMBE günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Emine YILDIRIM, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Aslıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 01.09.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;** 2022 Mali Yılı Yatırım Programı ile ilgili Başkanlığın 02.09.2021 gün ve 206 sayılı yazısı ekinde gelen Belediye Encümeninin 31.08.2021 gün ve 187 sayılı kararı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede 2022 Mali Yılı Yatırım Programı incelenmek üzere **Plan Bütçe- Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 03.09.2021 günü, Saat; 11.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU:16.20 'de**

**Emine YILDIRIM**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Ünal ŞAHBAZOĞLU**  
Meclis Katibi

**Selahittin KILIÇ**  
Meclis Katibi



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** :03.09.2021  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :CUMA 11.00'de  
**KATILANLAR** :37  
**KATILMAYANLAR** :-  
**MAZERETLİ** :-

Belediye Meclisinin 03 EYLÜL 2021 CUMA günü saat 11.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Emine YILDIRIM, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Ashıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 02.09.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;** Sosyal Denge ile ilgili Başkanlığın 03.09.2021 gün ve 207 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.08.2021 gün ve 709 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 06.09.2021 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU:**11.20 'de

**Emine YILDIRIM**  
**Meclis Başkanı**  
**Meclis 1.Başkanvekili**

**Ünal ŞAHBAZOĞLU**  
**Meclis Katibi**

**Bihter EŞELİOĞLU**  
**Meclis Katibi**



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** :06.09.2021  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :PAZARTESİ 16.00'da  
**KATILANLAR** :37  
**KATILMAYANLAR** :-  
**MAZERETLİ** :-

Belediye Meclisinin 06 EYLÜL 2021 PAZARTESİ günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Emine YILDIRIM, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Aslıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 03.09.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M;**

**Gündem maddesini oluşturan; Halı Saha İsmi Verilmesi İle ilgili Başkanlığın 03.09.2021 gün ve 209 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor- Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları-Halkla İlişkiler- Bayındırılık İmar -Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri -Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** Komisyonları Raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.**

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 07.09.2021 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulacak tatil edildi.

**OTURUM SONU:16.20 'de**

**Emine YILDIRIM**  
**Meclis Başkanı**  
**Meclis 1.Başkanvekili**

**Bihter EŞELİOĞLU**  
**Meclis Katibi**

**Selahittin KILIÇ**  
**Meclis Katibi**





**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>:07.09.2021</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>:SALI 16.00'da</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>:37</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>:-</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>:-</b>

Belediye Meclisinin 07 EYLÜL 2021 SALI günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Emine YILDIRIM, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Ashıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.09.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce AK Parti Grup Sözcüsü **Metin UĞURLU**; Bugünkü gündeme 4.madde olarak 2022 Mali Yılı Performans Programı komisyon raporunu, 5.madde olarak 2022 Mali Yatırım Programı Komisyon raporunu teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

### **G Ü N D E M;**

**Gündemin 1. maddesini oluşturan;** İptal İhdas ile ilgili Başkanlığın 07.09.2021 gün ve 212 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24.08.2021 gün ve 700 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe- Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2. maddesini oluşturan;** İlçemiz, Belören Mahallesi, 179 ada, 2 parsel onaylı 1/1000 ölçekli O35-A-17-D-3-A halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 07.09.2021 gün ve 213 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.08.2021 gün ve E-17835 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar- Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 3. maddesini oluşturan;** Meclis Kararı ile ilgili Başkanlığın 07.09.2021 gün ve 214 sayılı yazısı ekinde gelen Yapı Kontrol Müdürlüğünün 01.09.2021 gün ve 106 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar- Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 4.maddesini oluşturan;** 2022 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Başkanlığın 07.09.2021 gün ve 215 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe- Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede Komisyon Raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.



**Gündemin 5.maddesini oluşturan;** 2022 Mali Yılı Yatırım Programı ile ilgili Başkanlığın 07.09.2021 gün ve 216 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe- Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede Komisyon Raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 01.10.2021 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU:16.20 'de**

**Emine YILDIRIM**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Ünal ŞAHBAZOĞLU**  
Meclis Katibi

**Bihter EŞELİOĞLU**  
Meclis Katibi