



**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ**

TOPLANTI TARİHİ : 01.11.2018
TOPLANTI GÜN VE SAAT : PERŞEMBE 16:00'da
KATILANLAR : 38
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : -

Belediye Meclisinin 01 KASIM 2018 PERŞEMBE günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Aslıhan YAVUZ, Ali Müfit EKİCİ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Veli SEYHAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Mehmet SATAR, Murat CEVHERİBUCAK, Seyit ZÜNBER, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK, Ali TETİK ve Yıldırım TAŞKAYA'nın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 26.10.2018 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

GÜNDEM;

Gündem maddesini oluşturan; Avrupa Birliği Projesi ile ilgili Başkanlığın 01.11.2018 gün ve 280 sayılı yazısı ekinde gelen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 18.10.2018 gün ve 785 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 02.11.2018 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.20'de

Mahmut ÇELİKCAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 02.11.2018
TOPLANTI GÜN VE SAAT : CUMA 16:00'da
KATILANLAR : 37
KATILMAYANLAR :-
MAZERETLİ :-

Belediye Meclisinin 02 KASIM 2018 CUMA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 2.Başkanvekili) Yaşar TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Aslıhan YAVUZ, Ali Müfit EKİCİ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yusuf CAN, Veli SEYHAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Mehmet SATAR, Murat CEVHERİBUCAK, Seyit ZÜNBER, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK, Ali TETİK ve Yıldırım TAŞKAYA'nın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 01.11.2018 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

G Ü N D E M;

Gündemin 1.maddesini oluşturan; Enerji Kentleri Ağı Üyeliği ile ilgili Başkanlığın 02.11.2018 gün ve 281 sayılı yazısı ekinde gelen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 11.10.2018 gün ve 754 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; Ek Ödenek ile ilgili Başkanlığın 02.11.2018 gün ve 282 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.10.2018 gün ve 417 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 05.11.2018 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.20'de

Yaşar TURAN
Meclis Başkanı
Meclis 2.Başkanvekili

Recep KABAKLI
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 05.11.2018
TOPLANTI GÜN VE SAAT : PAZARTESİ 16:00'da
KATILANLAR : 35
KATILMAYANLAR : 3
MAZERETLİ :

Belediye Meclisinin 05 KASIM 2018 PAZARTESİ günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Aslıhan YAVUZ, Ali Müfit EKİCİ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Veli SEYHAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Mehmet SATAR, Seyit ZÜNBER, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK, Ali TETİK ve Yıldırım TAŞKAYA'nın katılımları, Yusuf CAN, Murat CEVHERİBUCAK ve İsmet YÜKSEL'in katılmamalarına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 02.11.2018 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **AK Parti grup Sözcüsü Yaşar TURAN**; Gündeme 2.madde olarak Ek Ödenek ile ilgili Komisyon Raporunu, 3.madde olarak Konut Satış Bedeli ile ilgili Tesisler Müd.dosyasının alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile karar verildi.

G Ü N D E M;

Gündemin 1.maddesini oluşturan; 2019 Mali Yılı Gelirlerin Kamuya Tahsisi ile ilgili Başkanlığın 05.11.2018 gün ve 283 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe- Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler Komisyonları** Raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; Ek Ödenek ile ilgili Başkanlığın 05.11.2018 gün ve 284 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar Komisyonları Raporu** okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 3.maddesini oluşturan; Konut Satış Bedeli ile ilgili Başkanlığın 05.11.2018 gün ve 285 sayılı yazısı ekinde gelen Tesisler Müdürlüğünün 05.11.2018 gün ve 490 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 06.11.2018 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.20'de

Mahmut ÇELİKCAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 06.11.2018
TOPLANTI GÜN VE SAAT :SALI 16:00'da
KATILANLAR : 35
KATILMAYANLAR : 2
MAZERETLİ :

Belediye Meclisinin 06 KASIM 2018 SALI günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 2.Başkanvekili) Yaşar TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Aslıhan YAVUZ, Ali Müfit EKİCİ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Veli SEYHAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Mehmet SATAR, Seyit ZÜNBER, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK, Ali TETİK ve Yıldırım TAŞKAYA'nın katılımları, Yusuf CAN ve Murat CEVHERİBUCAK'ın katılmamalarına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 05.11.2018 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **AK Parti Meclis Üyesi Ertuğrul BOZKURT**; Gündeme 2.madde olarak İtiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dosyasının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

G Ü N D E M:

Gündemin 1.maddesini oluşturan; 2019 Mali Yılı Vergi Resim Harç Tarifesi ile ilgili Başkanlığın 06.11.2018 gün ve 287 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Deprem ve Doğal Afetler-Altyapı Hizmetleri-Ulaşım Komisyonları Raporu** okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İtiraz ile ilgili Başkanlığın 06.11.2018 gün ve 288 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.11.2018 gün ve 3138 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar- Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri -Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** Komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 07.11.2018 günü, Saat; 15.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.20'de

Yaşar TURAN
Meclis Başkanı
Meclis 2.Başkanvekili

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 07.11.2018
TOPLANTI GÜN VE SAAT : ÇARŞAMBA 15:00'de
KATILANLAR : 36
KATILMAYANLAR : 2
MAZERETLİ :

Belediye Meclisinin 07 KASIM 2018 ÇARŞAMBA günü saat 15.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Aslıhan YAVUZ, Ali Müfit EKİCİ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Veli SEYHAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Mehmet SATAR, Seyit ZÜNBER, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK, Ali TETİK ve Yıldırım TAŞKAYA'nın katılımları, Yusuf CAN ve Murat CEVHERİBUCAK'ın katılmamalarına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.11.2018 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **AK Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN**; Gündeme 2.madde olarak İptal İhdas ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü dosyasının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

G Ü N D E M:

Gündemin 1.maddesini oluşturan; 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Başkanlığın 07.11.2018 gün ve 289 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Bayındırlık İmar-Kentsel Dönüşüm-Mesken ve Gecekondu-AB ve Dış İlişkiler-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonları Raporu** okunmasından sonra söz alan;

CHP Meclis Üyesi Macit MERTDUR; Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım. Sizleri sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Şurada seçime 6 ay gibi az bir zaman kaldı. Belki bazı arkadaşlarımız yerinde olamayacak. Bu yüzden mahkemelerde sürünmek istemiyoruz. Geçmiş dönemlerde başımıza geldi. Bu nedenle Gündem maddesi ile ilgili birkaç şey söylemek istiyorum.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Harç ve katılma payı ile ilgili konuyu komisyonlarda söylemiştim. Tekrar söylüyorum

97.madde; Harç ve katılma payı konusu olmayan işlemler için ücretler alınır diyor. Oysa bizler harç konusu olmuş bütün işlemleri çeşitli maddelere ayırarak, ücret adı altında ve kanuna aykırı tahakkuk ve tahsil etmekteyiz.

Bu demektir ki, kamu kuruluşu olan belediyenin çıkarları öne çıkarılmıştır. Her bina için zaten ruhsat harçları alınmaktadır. Fiyatı da belirtilmiştir. Bunun dışında;



a) Temel üstü keşif,

b) Temel üstü kalıp ölçümü,

c) Demir vize ücreti,

d) Su basman ölçümü,

e) Isı yalıtım ücreti,

f) Yapı ruhsatı yenileme

g) Seviye tespiti,

h) İskan raporu keşif ücreti; gibi harçlar dışındaki tüm ilave ücretler ;2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanuna aykırıdır. Vatandaşın daha fazla mağdur olmaması, belediyemizin fazladan faiz ödememesi ve bizlere zimmet çıkmaması için bu maddenin tekrar incelenip, iptalini talep ediyoruz. Bizler CHP grubu olarak red oyu vereceğimizi bildiriyor, hepinize saygılar sunuyorum. Dedi.

Görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İptal İhdas ile ilgili Başkanlığın 07.11.2018 gün ve 290 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.11.2018 gün ve 1258 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 03.12.2018 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 15.30'da

Mahmut ÇELİKCAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi