



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>:04.01.2021</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>:PAZARTESİ 15.00'de</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>: 38</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>: -</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>: -</b>

Belediye Meclisinin 04 OCAK 2021 PAZARTESİ günü saat 15.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Fatih Mehmet KOCAİSPİR, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Aslıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.12.2020 günlü meclis tutanak özeti için yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden öncü **CHP Grup Sözcüsü İsmet YÜKSEL**; Çok kıymetli arkadaşlar 2021 meclisini bugün açıyoruz. 2021 yeni yılının Ulusumuza, Türkiyemize barış ve kardeşliğin gelmesini temenni ediyorum.

Değerli Arkadaşlar, Meclis Üyeleri, Sayın Başkan ve değerli misafirler 2 yıldan beri bakıyoruz, 2020 ile ilgili 2020 nin Ulusumuza neler getirdiğini birkaç şeylerle söylemek istiyorum. 2020'nin tek kelimeyle konuşacak olursak bir koruma yılı MART ayında başladı halen devam ediyor. Çok değerli yakınlarımızı kaybettik, kaybetmeye devam ediyoruz, vefat edenlere başsağlığı, kalanlara acil şifalar diliyoruz. Bu bir Uluslar arası salgın bir hastalık, önümüzdeki günlerde onunda çaresi bulunacaktır.

2020 yılında tabi bizi üzen en son İzmir'de bir deprem yaşadık, Bu depremler sebebinin ihmaller olduğunu gördük, sapa sağlam binalar dururken, bazı binaların yıkıldığını gördük, deprem öldürmez, bina öldürür cümlesi bunu kastetmektedir.

Mardin'de bir çığ felaket yaşadık orda da 40'ın üzerinde vatandaşımızı kaybettik, değerli arkadaşlar bu süreçleri yaşarken Belediyemiz olarak bölgesel olarak belli hizmetleri gözden kaçırmamak lazım, Yüreğirde bir sel felaketi yaşadık burda Merkezi Hükümet, ilçe Belediyesi, Büyükşehir Belediyesi her kez elini taşın altına koyarak Biz 2020 yılında yüreğirdeki yaralarımızı sarmaya çalıştık. 2020 yılının Yüreğir ve Büyükşehirin yüreğire getirdikleri hizmet olarak bakarsak biz hizmet furcasını görmekteyiz. Bunlar ASKİ, bir taraftan Pozantı, Tufanbeyli, Karataş, Yumurtalık, Saimbeyli'deki hizmetlere biz bu mecliste başkan yetki verdik.

Bu meclis de İlçelere yaptığı yatırımlar var, Pozantı'dan, Karataş'a ve Saimbeyli'ye kadar yatırımlar yapıldı, biz sorgulamak düşüncesinde değiliz, Biz arkadaşlar nasıl yatırımlar yapıldığını öğrenmek istiyoruz.



Değerli Arkadaşlar bir de sorunlarımız çok 3. Yıla giriyoruz, İlk meclisin açılışında bir şey söylemiştim. Yüreğir i fotoğraflayalım 2-3 senede neler değişmiş bunlara bir bakalım, çok kıymetli meclis üyesi arkadaşlarım 5 seneye az kaldı, çok geç kalmış olabiliriz, yüreğirin beklentileri belli, sokaklar orman işletmesi ait yeni takas olayı söz konusuydu, şimdi kültürevleri mahalle evleri yapılıyor. Biz adliyenin ordaki park yeri ile ilgili ordan geçerken yüreğirin araçlarını da gördüm, ihalesi yapıldı mı? Bilgimiz yok bilgi verirseniz sevinirim.

Türkiyenin %99 deprem bölgesi, arkadaşlar yüreğirin belli yerlerinde Ali Hocalı çevresinde Kaçak yapı furyası var, bunlar zaman geçmeden bu yapıların engellenmesi gerekir.

Diş hastanesi demiştik. Bunlarla ilgili bir gelişme varmı?

Mahallelerde sokak iyileştirmesi demiştik, bunlarla ilgili başkan yetkilendirdik, o konuda meclise bilgi verirlerse çok memnun oluruz.

Arkadaşlar esas konu Kentsel Dönüşüme başından beri evet diyoruz, yalnız prinçe giderken evdeki bulgurdan olmamız gerekiyor.

Şimdi Şehit Erkut Akbay Mahallesinde belli bir çalışma var orda Kentsel Dönüşüm söz konusu, burda imar uygulaması yapılıyorsa o bölgede yeşil alanın tespit edilmesi gerekiyor, Vatandaşın hakkını aramak zorundayız.

Denetimi çok iyi yapmak gerekiyor, başta Şehit Erkut Akbay Mahallesinde sıkıntılar başladı, dedikodular başladı bize ne olacak diyorlar.

Yoğunluk hangi boyutta envarteli çıkartıp ordan sonra vatandaşla oturup kat olayını gündeme getirmek lazım,

Benden bugün bu kadar beni dinlediğiniz için teşekkür ediyorum. 2021 yılının ülkemize barışı ve kardeşlik getirmesini diliyorum, Saygılar sunuyorum. Dedi.

**İyi Parti Grup Sözcüsü Recai MERCİMEK;** Sayın Başkan, Sayın Divan, çok değerli meclis üyeleri arkadaşlarım, değerli basın, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Yüreğire ve sizlere mutluluk ve huzur getirmesini diliyorum. CHP İlçe Başkanı Sayın ÖGRÜ aramızda ona da hoş geldin diyorum.

Değerli arkadaşlar Sayın İsmet Bey Yüreğir hakkında dileklerini belirtti. 2020 yılı çok kötü geçti, deprem, corona, büyükbir deprem doğa afeti, Corona CİN Wuhan şehrinde çıkıyor, Cın yılbaşında 1 milyon kişiyle yılbaşı kutluyor, Sosyal mesafe sıfır, Dünya coronayı yılbaşında evde geçirirken CİN öyle yapmadı. CİN bütün halkını meydanlarda topladı, yılbaşını kutladı. Burda soru işareti var, acaba dünyada ne oynanıyor, neler oynuyor, 1 milyar üzerinde nüfusu olan ÇİN onu yapabiliyor, ama bizde biliyoruz, Coronanın CİN den çıktığını biliyoruz.

Değerli arkadaşlar 2020 yılı ülkemiz için çok kötü oldu, genelde 2021 yılında bütün eziyetlerine, kötülöklere geride bırakarak iyi olacak diye düşünüyoruz.

2021 yılında depremden, kavgadan uzak, barış ve kutsalmız olan kadın cinayetlerinin çok uzak olmasıdır. 2021 yılında hiç olmaması, Kadın Vali, Kaymakam, Milletvekili, Öğretmen, Başbakan olabiliyor. Kadın olmazsa zaten toplum olması mümkün değil, nüfusumuzun %50 si kadın ama gelin görünki kadın yakılacak kadar hunharca eziyet görüyor, bunu hak etmiyor, ülkemizde olması ayrı bir caba ülkemizde haketmiyor, bunu ama inşallah 2021 yılında bunlar olmayacak, olmamasında düşünüyoruz.

Değerli arkadaşlar bir de Yüreğir olayı var, biz bu meclisde , ilk günlerde ben bir konuşma yapmıştım, dedim ki, Arkadaşlar siyasetle seçim yapılmıştır. A;C partisi ne olursa olsun kazanmıştır.

Sayın Fatih Mehmet KOCAİSPİR Belediye başkanı olmuştur. Partisi hiç önemli değil ama kazanmıştır. Gelin yüreğirin hizmete ihtiyaç duyduğu, ilçeye beraber hizmet edelim ve gelin Yüreğir irtifakı kuralım diye bir teklifim oldu. Sağolsun meclis üyelerinin tümü o günden bugüne kadar, Fatih beye gündeme ne getirmişse meclisde irtifak olarak kabul etmişizdir. Bu nedemek Fatih Beyin önünü açıyoruz. Fatih beye diyoruz ki. Biz sana inanıyoruz, güveniyoruz, Yüreğir'e yapacağı hizmetlerde hiç arkana bakma ve daima önüne baka devam etmişizdir. Demeye devam edeceğiz.

Şimdi tabi Yüreğir nasıl kurtulur, biraz evvel İsmet beyde söyledi, Sel felaketleri oldu, sağolsun merkezi hükümetimizin orda 100 dönüme yakın bir yerde Kentsel Dönüşüm yapıyor, ama yüreğirin kurtuluşu Kentsel Dönüşümdür, Arkadaşlar bu mümkün değil Kentsel dönüşümü yerinde dönüşümü ne dersiniz diyin bunu yapmadan yüreğiri düzeltemeyiz. O zaman burda Fatih beye bir görev düşüyor, Merkezi Hükümete Diyalogunu güçlendirecek tabi böyle bir güçüde var, ayriyeten Sayın Büyükşehir Belediye Başkanı Zeydan KARALAR yüksek temasında olup yüreğire bir neşter vurulması lazım, bakın ben size söylüyorum. Başka gideceğimiz yer yok, ilçemiz burası, belki



ilçemizde oturmayanlar vardır, bunlar doğaldır, olağan şeyler ama bizim görevimiz yüreğiri kalkındırmaktır. Eğer 2 sene içerisinde Yüreğir de bir ana cadde açılmazsa, açılmaz gerekiyor, yani yüreğirde bir farkındalık yaratmaz isek, bir iz bırakmaz isek, hizmet yönünde bu bizim ayıbımızdır. Çünkü hiç aramızda ayrı gayri olmamış, meclis irtifakla karar almış, başkana güvenmiş, başkanda yürü demiştir, hizmete devam etmiştir.

Tabi 100 yıllık bir devlet hastanemiz var, 100 ün üzerinde vatandaş E- güneyinde hastaneye gitmek için aşağı yukarı 100-150 taksi parası veriyor, peki o hastanenin yeri ne oldu, kaç sene geçti, bir adım varmı? Bir yatırım var mı? Yok, varsa da bilelim toplum sorduğu zaman onlara anlatırız.

2- 100 yıldan beri 50 yıldan beri konuşuluyor, Sinanpaşa Kentsel Dönüşüm olacak, hala olacak, işte Karacaoğla, Sinanpaşa var Kentsel Dönüşümde hiçbir şey yok, somut bir ses yok farkındalık yaratacak bir izimiz olmadı henüz,

Şimdi birde esnaf olayımız var, yüreğirde aşağı yukarı 7000 ine yakın esnafımız var, bu esnafımızın içerisinde 200 "e yakın çok acil ihtiyacı yardım gerekecek esnafımız var, kim bunlar berberler, kıraathane sahipleri, kuaförler, internet cafeler bunlara yardım etmek gerekmiyordu? Gerekiyor çünkü bu pandemi olayı bu adamı 1 senedir siftak dahi etmiyorlar, dükkanını açıyor, açtığı takdirde kapatıyor, diye düşünüyorum,

Kentsel Dönüşümde bir daha tekrar ediyorum, Yüreğir in çıkarı gelişmesi, gerçekten Kentsel dönüşüm den geçiyor, arkadaşlar yoksa depremin ne zaman geleceği belli değil, doğal afettir gelir, Mesela Büyükşehirde deprem dairesi kurulacak, o komisyon içerisinde ne kadar alanda depreme dayanıklı olmayan binalar varsa tespit edilecek, gerekli müdahale yapıp Kentsel dönüşüm ordada uygulanacak,

Biz şunu söylüyoruz Fatih Beyin yapacağına inanıyoruz, bu inancımızı devam ettiriyoruz, 2021 yılı bin istiyorum ki Yüreğir yılı olsun, 2021 yılı Yüreğir için farkındalık bir yıl olsun, bunu hepimiz istiyoruz. Bütün meclis üyelerimizin gönlünden geçen budur.

Ama özellikle bu meclisin 2021 yılın ilk meclisinin yüreğire hayırlı olacağına inanıyorum, bir hizmet yılı olacağına inanıyorum, bir farkındalık yaratacağında inanıyorum, 2021 yılında yüreğire bir hizmet olsun diliyorum ve saygılar sunuyorum. Dedi.

AK Parti Grup Sözcüsü Metin UĞURLU; Sayın Başkanım, değerli arkadaşlar OCAK ayı meclis toplantısının hayırla vesile olmasını diliyorum.

CHP ilçe başkanımızda hoş geldin diyorum.

Arkadaşlar geride bıraktığımız 2020 yılı dünyamızın Corona virüs salgının başta olmak üzere pek çok güçlkle sınıdığı bir yıl oldu, bu vesileye 2021 yılının hayırlar getirmesini ülkemizdeki, bölgemizdeki ve tüm dünyadaki insanlar için sağlık ve mutluluğa vesile olmasını temenni ediyorum.

Burada şunu belirtmek istiyorum, ülkemiz için Ayasofya Cami 2020 yılın taşı yıldızıdır, bu nedenle Sözcü Gazetesini şiddetle kınıyorum.

Birde arkadaşlar birkaç şeşe söz vermek istiyorum, geçen yıl yaptığımız ihalelerde inşaat başladı, Çiftlik yolundaki Enerji Sa hattı başladı, geçen yılbaşında, TÜRK TELEKOM başladı. Takip ediyorum ben bunları

Bir şey daha vardı, Kaçak yapıyla ilgili arkadaşlar bilindiği üzere belediyenin bir görevi vardır. Kaçak yapı tespit edildiğinde veya şikayet edildiğinde Belediyenin ilgili birimi girip müdahalesini ediyor, gerekli mühürlemeyi yapıyor, 1.2.3 gününden sonra süreç encümene, ceza, mahkemede devam ediyor,

Burda şunuda belirtmek istiyorum, biz belediye olarak kesinlikle kaçak yapıya her hangi bir muhamma göstermiyoruz, bunu bilmenizi istiyoruz.

Diş Hastanesi ile ilgili Diş Hastanesi Başhekimi Gonca hanımla sürekli görüşüyorum, Mehmet GİLDİR başkan takip ediyor, onunlada görüşüyorum, bu pandemiden dolayı Diş Hastaneleri kapalı, şuan sadece acile bakılıyor, bununla ilgili Mehmet GİLDİR den aldığımız bilgiye göre NİSAN-MAYIS gibi ozamana kadar pandemide biter, yamaçlıdaki Diş Hastanesini belediye olarak yapacağız,

Kıraathanelerle ilgili olarak müracaatlar alıyoruz, Başkanımız geçen söz verdi, ilçemizdeki kıraathanelere belli bir yardım yapacağız, bu pandemiden dolayı zor duruma düşen kıraathane esnafımızla ilgi müracaatlar alınıyor, Kontrol edildikten sonra gerekli yardım yapılacak,



Kentsel Dönüşüm ile ilgili başkanım bilgi verecek, Arkadaşlar teşekkür ediyorum. Sözlerime son veriyorum.dedi.

**CHP Meclis Üyesi Fevzi ALA;** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri arkadaşlarım, basın ve CHP ilçe başkanım hepinizi saygıyla selamlıyorum. Yeni yılın ülkemize milletimize ve bölgemize hayırlı olmasını diliyorum.

Sayın Başkanım buraya çıkmamın nedeni benimde içinde yaşadığım Şehir Erkut Akbay mahallesindeki Kentsel Dönüşüm ilgilidir.

Başkanım ilgi kirliliği vardır, her biri bir şey söylüyor, arsa birim fiyatı belli değil, insanların bir evi var, evi yıkılırsa ne olacak, geçen günde evlere tebligat gönderilmiş, ŞUBATIN 1 'ne kadar evlerinizi boşaltın, bu boşaltma neye göre boşaltsın, niçin boşaltsın ne olacak, karşılığı ne bunlar belli değildir. Sayın Başkanım bu konuda bizi bilgilendirirseniz memnun olurum, gerçekten mahallede insanlar zor durumdadır. ne yapacağını bilmiyorlar, kimine göre arsaya, kimine göre eve değerlendirme yapılıyor, vatandaş çok zor durumda bu konuda bizi bilgilendirirseniz çok memnun oluruz, vatandaşda belediyeden bilgi bekliyor, onlar da bir görüşseniz çok iyi olur, onun için söz almak istedim. Hepinize saygılar sunuyorum. Dedi.

**Sayın Başkan;** Kısaca aldığım notları paylaşmak isterim.Öncelikle 2020 yılı zorlu bir yılı hakikaten, Korono virüs hastalığı bir çoğumuzu etkiledi bende dahil hastalığım sürecinde beni arayan, mesaj gönderen tüm arkadaşlarımıza,dostlarımıza,meclis üyelerimize tekrar şükranlarımı sunuyorum sağolun varolun ,Allah razı olsun.

2021 yılı inşallah ülkemize,insanlığa dünyaya sağlık sıhhat,esenlik ve huzur getirsin diye temelinde bulunuyorum.Hızlı bir şekilde sayın İsmet YÜKSEL abiden aldığım notlarla başlamak isterim öncelikle şunu bilmenizi isterim.Sayın Recai MERCİMEK'in başta ortaya koyduğu Yüreğir İttifakı çatışı veya aklayışı şu anda devam ediyor bundan dolayı tüm meclis üyelerimize müteşekkirimiz.Biz yüreğirde belediye meclis kararlarını büyük oranda oybirliği ile alıyoruz.Bu bizim için gurur vesilesi bunu her yerde söylüyorum. Bakanlıkla yaptığımız görüşmelerle bunu biz kendimize güç yeni belediyenin bu konudaki yaklaşım ve kararlığını vurgulamak bakımından ortaya koyuyoruz. Bizde taktir edersiniz ki belediye olarak meclis gündemlerini diğer konularla ilgili meclisimize karşı meclis üyelerimize karşı son derece şeffaf açık paylaşımcı bir duruş ortaya koyuyoruz ve istiyoruz ki ikna ederek karar alalım.

Hizmet odaklı bir anlayışla hareket ediyoruz ayrımcılığı red ediyoruz. Bu konuda zaman zaman sizlerle yaptığımız görüşmelerde söylüyorum.Yüreğir'de hiçbir şekilde ayrımcılık ve ötekileştirmeye fırsat vermeden hizmet ekseni kişi odaklı derdimiz insan diyerek bir yönetim anlayışı,hizmet anlayışı ortaya koyuyoruz.Asla mahallelerimiz arasında ayrımcılık yapmıyoruz.Nerede ihtiyaç varsa imkanlarımız nispetinde o mahalleye veya semtimize hizmet götürülmesinde çaba sarf ediyoruz. Ama taktir edersiniz ki hakikaten pandemi çok zor bir süreçti, gerek belediyelerimizin genel itibarı ile söylüyorum.Gelirlerinin düşmesi bakımından ve organizasyon yeteneğimizin zayıflaması bakımından gibi.Örneğin;Temizlek işleri müdürlüğümüz geçen ay 65 kişi covit bakımından temaslıydı ,Fen işleri müdürlüğünde silindiri sürecekt arkadaşımız evde yatıyordu. Şimdi bunlar zor şeyler tabi inşallah bu aşılama süreci ve birde şuanda uyguladığımız tedbirlerle birlikte ülkemizde normalleşmeyi bekliyoruz.Daha doğrusu ümit ediyoruz. Eğer bu gerçekleştiği taktirde bizlr çok daha güzel hizmetler yapabiliriz.

Yüreğir'de yapılacak iş çok zaman az, ben hep söylüyorum. Yaklaşık İki senemiz geride kaldı zaman göz açıp kapayıncaya kadar geçecek geride hangi eseri bıraktığımız konuşulacak.Ama şunu konuşmalıyız Yüreğir de Belediye Başkanı,Meclis Üyeleri birlikte ne yaptılar.bizde şunları yaptık beraber diyebilelim bende bu sorumluluğunun farkındayım.Bir bahaneye de sığınmıyoruz.Şunu bilmenizi istiyorum Yüreğir'de insana dokunan sosyal belediyeciliği saha belediyeciliğini çok iyi düzeyde yaptığımızı ifade edebiliriz.Bu konuda bir sıkıntımız yok,gerek gıda koli dağıtımı,gerek evde temizlik hizmetleri engelli sandalyesi yaşlı bakımı vs.ancak biz tabi eser ortaya koymak istiyoruz.





Yüreğir asla Adana'nın arka bahçesi değildir. Ben şuna inanırım Kentlerin bir kaderi vardır. Yüreğir'in mahsun tarihi dönmüştür.Allah'ın izniyle artık Yüreğir asla Adana'nın arka bahçesi olarak kalmayacak bir kaç yıl sonra 5-10 yıl sonra Yüreğir cazibe merkezi haline gelecek.İmar Planlarımızı güncelledik artık Yüreğir'de iş yapmak isteyen iş adamlarının sanayicilerin önlerini açarız.Ben bunu çok önemsiyorum zira Yüreğir çok geniş bir coğrafya olarak çok geniş bir ilçede kentsel dönüşümün yerinde dönüşümün sadece devlet eliyle kamu kurumlarınca yapılmasını beklemek pek doğru olmaz. Özel yüklenicilerin müteahhitlerin işini kolaylaştıracak şeffaf açık dürüst işlerin hızlı yürüdüğü bir yönetim anlayışıyla ve doğru bir imar planıyla inşallah ilerleriz.

Hizmetlerimizle ilgili sosyal medyada 2,5 dakikalık bir video yayınladık izlemenizi istirham ederim.Lütfen izleyin. 19 Mayıs Mahallesi 1062 sokakla ilgili Bakanlıktan bütçe aldık, onunda ihalesine çıkıyoruz.PTT evleri, Kışla Mahallesinin girişi, karşı yola Kazım Karabekir Mahallesi eski sinema sokakla ilgili bir ihale süreci yapıyoruz,bunları da pırıl pırıl yürürken keyif aldığımız sokaklar haline getireceğiz. Bu konuda kararlıyız.

Devlet Hastanesi ile ilgili güzel bir haberim var. Bakanlık Devlet Hastanemiz yerinde butik bir hastane yapılmasını yani 50-60 yatak gibi yatak sayısını tam bilmiyorum. Yapılması ile bir süreç başladı sayın valimizde bu süreci takip ediyor.

Kentsel Dönüşüm Yüreğir'in olmazsa olmazı Kentsel Dönüşüm gerçekleşmeden bu şehir mahsun tarihini yenemez. Kazım Karabekir ve Köprüköyü Adana'mızın en müstesna mahallelerinden biri olacak .Sinanpaşa mahallesinin biran evvel imar planları yapılacak ve Sinanpaşa dönüşmeden Yüreğir dönüşemez.

Bakanlıkla ilişkilerimizi çok üst seviyede kullanıyoruz ve Ankara'yı su yolu yaptık geçen hafta TOKİ imar planları planlara işlenecek Sinanpaşa ile ilgili Mart ayında Nisan ayında yıkım yapılacağına şahit oluyoruz.dedi.

AK Parti Grup Sözcüsü **Metin UĞURLU**; Bugünkü 2. Gündem maddesi olan Denetim Komisyonu Üye Seçimi Dosyasını SALI gününe 1. Gündem maddesi olarak alınmasını, Salı günkü gündem maddesini ÇARŞAMBA günü 1. Gündeme, ÇARŞAMBA günü 1.gündem maddesi olan 2021 yılı Çevre Temizlik Vergisi Ücretlerine ait Grup ve Derecelerinin belirlenmesi dosyasının b günün 2.madde olarak alınmasını,

Kütüphane ismi ile ilgili Tesisler Müd. Dosyasının ÇARŞAMBA günü 2.madde olarak gündem alınmasını teklif etti Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

## **G Ü N D E M;**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** Sözleşmeli Personel Ücreti İle ilgili Başkanlığın 04.01.2021 gün ve 01 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 14.12.2020 gün ve 1558 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** 2021 Yılı Çevre Temizlik Vergisi Ücretlerine ait Grup ve Derecelerinin belirlenmesi İle ilgili Başkanlığın 04.01.2021 gün ve 02 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.12.2020 gün ve 172 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 05.01.2021 günü, Saat; 15.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.00'da**

**Fatih Mehmet KOCAİSPİR**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Mehmet Murat KILINÇ**  
Meclis Katibi

**Bihter EŞELİOĞLU**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ	:05.01.2021
TOPLANTI GÜN VE SAAT	:SALI 15.00'de
KATILANLAR	: 34
KATILMAYANLAR	: 4-
MAZERETLİ	: -

Belediye Meclisinin 05 OCAK 2021 SALI günü saat 15.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Fatih Mehmet KOCAİSPİR ,Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Aslıhan YAVUZ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları, Mustafa ÖZCAN, Tarık ÖZÜNAL, Ruchan İLVAN ve Suzan YİĞİT'in katılmamalarına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 04.01.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **CHP Meclis Üyesi İsmet YÜKSEL;** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyelerim Bugün 5 ocak Adana' mızın 99.yıldönümünü kutluyor. Saygılar sunarım Dedi.

**İyi Parti Grup Sözcüsü Recai MERCİMEK;** Adananın kurtuluşunun 99.yıldönümü tarihe baktığımız zaman yunanlar Torosları aşip bu tarafa gelselerdi ne adana olacaktı ne bizler olacaktık, ama Gazi M.K. Atatürk'ün silahi arkadaşlarının direnişi sayesinde Toroslardan bu tarafa bir türlü geçme imkanı bulamadılar. Dolayısıyla Adana ve Adana etrafındaki illerimiz hürriyetine kavuşmuş oldu. Tabi söylediğim gibi özel bir gün 5 Ocak bayramında Adanaya hayırlar getirmesini diliyor saygılar sunuyorum.

**AK Parti grup Sözcüsü Metin UĞURLU;** Sayın başkanım değerli arkadaşlarım toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum. Bu gün için önemli bir gün 5 Ocak, Bu vesile ile Adanamızın 5 Ocak düşman işgalinden kurtuluşunun 99.yıl dönümü kutluyor.Başta M.K. Atatürk olmak üzere tüm şehit gazilerimizin kahraman ejdadımızı saygı minnet ve rahmetle anıyorum.Birde şehit polis memurumuzu Feti SELÇİNİN vefatının y.yıldönümü şehit polislerimiz de saygı ve rahmetle yad ediyorum.

**Başkan Bey;** Bende 5 Ocak 1928 99.yıl önce ejdadımızın Adananın memleketimizin ülkemizin kurtuluşu ile yaptığı mücadeleyi saygıyla hürmetle yad ediyorum.Başta Gazi M.K. Atatürk ve silah arkadaşı şehitlerimizi hayırla anıyorum Allah herkese rahmet eylesin.Burda bu güzel vatan da hep birlikte yaşıyoruz ve o mücadeleler hep beraber verilmiş mücadeleler .Biraz üzerine okuma yaptığımızda aslında Adana'daki mücadelelerin Antep ve Maraş aratmayacak daha büyük kahramanlık hikayeleri barındırdığını biliyoruz.Ama maalesef daha çok Antepi ve Maraş konuşuyoruz.O milli mücadele ile ilgili umarım önümüzdeki yıl Adananın kurtuluşunun 100.yılı olduğu için 100.yılla birlikte bu konuda daha fazla gündeme gelir kitaplar yazılır seminerler yapılır.Umarım o zaman pandemi de bitmiş olur.Bu vesileyle tekrar bende ejdadımızı saygıyla hürmetle yad ediyorum.İkincisi ben aslında bir sunum



yapalım demiştim ama arkadaşlar yaptıkları sunum benim düşündüğüm gibi değil izin verirseniz gelecek ay meclis toplantısında daha nitelikli detaylı hazırlık yapsınlar. Burdasi n evizyonda güzel bir sunum olsun, zaten ikinci yılımızı doldurduğumuzda özel bir sunum yapacağız ama şimdi hazırlık anlamında eğer uygun görürseniz daha güzel birşey olsun. Ayrıca ben Murat Ayhan Benlice başkanımıza ne Orhan Tosun başkanımızdan tesisler parkbahçeler yürüttüğümüz özellikle Çukurova kalkınma Ajansı ortak projelerinde bir sunumunu yapmalarını istemiştim. onlar ister bu haftaki mecliste ister gelecek ay ki mecliste güzel bir sunum .Belediye meclis üyelerimizi bilgilendirmelerini rica ediyorum. Son olarak dünden beri konuşuyoruz bizim bugünlerde yüreğirde ana gündemimizde şehit Erkut Akbay, çok önemsiyoruz. Meclis üyelerimizle içerde sohbet ettik, bir kere şunun net bir şekilde bilinmesini isterim. Yüreğir Belediyesi bu süreci yakinen takip ediyor. Her ne kadar devletimizin ve bakanlığımızın tarafından 7esen yürütülen bir süreç isede biz bu alayın dışında değiliz. Biz burada vatandaşlarımızın lehine o mahalledeki büyüklerimizin sakinlerimizin lehine net elde edilebilir noktasında büyük bir mücadele veriyoruz. çaba gösteriyoruz çünkü bunlar bizim insanlarımız hep söylüyorum bu mahallenin yıllarca kahrını çeken insanlar eğer bir imkanda varsa bu imkandan istifade etmeleri gerektiğine inanıyorum. Bu kapsamda üç dört günden beri birkaç soruna çok sık görüşüyoruz. birincisi Arsa bedellerinin belirlenmesi ile ilgili değerlendirme yaptı orda bakanlık yetkilileri onlar bir rakam çıkarttılar çıkartıkları o rakamla ilgili ben onlardan bir ricada bulunmuştum. daha sadeştirelim ve mümkünse biraz daha yukarı yuvarlayabilir miyiz diye konuşmuştuk sağolsunlar bizim önerimizi dikkate aldılar. Ben şimdi size onu arz edecem ikinci konuda geçmişte el senedi ile satın alınmış arsalar var adamın satışı yak ama adam oturuyor. Kimse de gelip adama çık demiyor adamın mülkü orası tabi tamamda devlette neticede tapuyu görmek istiyor veya resmi belge görmek istiyor arkadaşlarıma talimat verdim. Çalışıyorlar bu arsaları satan ailelere ve kişilere ulaştırıp onlarda biz sattık diyorlar zaten insanlarda satıp alsalar satın ala tapusu olmayan vatandaşlarımızı bir araya getirmenin ve aralarında gerekirse tapuya gitmek tapu harcı baya zaman alıyor sağolsunlar bakanlık yetkilileri geldi tahütname karşılıklı ben devredecem şeklinde bir taahütname olursa biz burda hesapta dikkate alırdık dediler. İnşallah onun çabasını gösteriyoruz şimdi bir taahütname veya karşılıklı rıza muhakafatname diyelim buna bunuda sağlayabilirsek sorunları tek tek çözüyoruz. İlk etapta mahallemiz kırkaltı dönüm gibiydi burda açık yüreklilikle paylaşmak isterim. Devlet demiryolları hattı sarıçam deresi burda Cuma pazarı adalar veya taşınmazlar 1.300tl burda bakanlığın ön gördüğü değer daha azdı. Haritada sarı gördüğümüz taşınmazlar 1.100tl beyaz gördüğümüz taşınmazlar 850 tl bu arsa bedelimiz. Bina bedeli değil sadece arsa bedeli tabi hepimiz yüreğirde yaşıyoruz. Sahada gezi yerimiz bu rakamları tüm yüreğiri düşündüğünüz zaman son derece makul gerçekçi adaletli rakamlar olduğunu herkes hemfikir. Değerli meclis üyelerimiz bu konu asla siyaset malzemesi değildir. Siyaset malzemesi yapılmamalıdır. Sizden istis hamım şudur. Bu mahalleye ben işte yarın muhtarımızı davet etik görüşüyoruz. Arkadaşlarımız görüşüyorlar. Bundan sonra daha da çok görüşmeye başlayacağız biz sorunları hep beraber tek tek çözelim ve hakkaniyetli olalım. Bu kentin bu şehrin 107 mahallesine karşı sorumluluğumuz var. İnşallah Şehit Erkut Akbayda bu dönüşüm gerçekleşecek ve gerçekleştiğinde inanıyorum ki insanlar hepimize teşekkür edecek. İlavetten bina bedellerinin ve diğer mutesatların değer tesiti içince özel ricamız oldu. Sağolsunlar onlarda fiyatları ile ilgili ne yapılabilir çalışacağız tabi ve hep beraber bu işten keyif almış oluruz.

**AK Parti grup Sözcüsü Metin UĞURLU;** Bugünkü gündeme 2.madde olarak Atakent Mahallesi Muhtarlık Binasının Tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Md. dosyasının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.



## **G Ü N D E M;**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** ; Denetim Komisyonu Seçimi ile ilgili Başkanlığın 05.01.2021 gün ve 03 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.12.2020 gün ve 510 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede; 2020 mali yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin incelenmesi için Denetim Komisyonuna gizli oy açık tasnifle yapılan seçimi neticesinde; Mehmet Murat KILINÇ, Ünal ŞAHBAZOĞLU ve Suna ÖĞÜTCAN 34'er oyla, Elifnaz TOZKOPARAN ve Zeynep ÇELİK 33' er' oyla seçilmişlerdir

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** Atakent Mahallesi Muhtarlık Binasının Tahsisi ile ilgili Başkanlığının 05.01.2021 gün ve 04 sayılı yazısı ekinde gelen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.01.2021 gün ve 1063 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 06.01.2021 günü, Saat; 15.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 15.45'de**

**Fatih Mehmet KOCAİSPİR**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Mehmet Murat KILINÇ**  
Meclis Katibi

**Bihter EŞELİOĞLU**  
Meclis Katibi





**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>:06.01.2021</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>:ÇARŞAMBA 15.00'de</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>: 37</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>: -</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>: -</b>

Belediye Meclisinin 06 OCAK 2021 ÇARŞAMBA günü saat 15.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Aslıhan YAVUZ, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 05.01.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M :**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** Proje Hesabının Haczedilmemesi ile ilgili Başkanlığın 06.01.2021 gün ve 05 sayılı yazısı ekinde gelen Dış İlişkiler Müdürlüğünün 29.12.2020 gün ve E.6950 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** Kütüphane İsmi ile ilgili Başkanlığın 06.01.2021 gün ve 06 sayılı yazısı ekinde gelen Tesisler Müdürlüğünün 04.01.2021 gün ve 141 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar -Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri -Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler -Kadın Erkek Fırsat Eşitliği, Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor- Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 07.01.2021 günü, Saat; 15.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 15.20'de**

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Mehmet Murat KILINÇ**  
Meclis Katibi

**Bihter EŞELİOĞLU**  
Meclis Katibi



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** :07.01.2021  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :PERŞEMBE 15.00'de  
**KATILANLAR** : 37  
**KATILMAYANLAR** : -  
**MAZERETLİ** : -

Belediye Meclisinin 07 OCAK 2021 PERŞEMBE günü saat 15.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Aslıhan YAVUZ, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.01.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M:**

Gündem maddesini oluşturan; Meclis ve Komisyon Huzur Hakkı ile ilgili Başkanlığın 07.01.2021 gün ve 08 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.12.2020 gün ve 509 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 08.01.2021 günü, Saat; 11.30'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 11.30'da**

**Aslıhan YAVUZ**  
**Meclis Başkanı**  
**Meclis 1.Başkanvekili**

**Mehmet Murat KILINÇ**  
**Meclis Katibi**

**Bihter EŞELİOĞLU**  
**Meclis Katibi**



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**

**TOPLANTI TARİHİ** :08.01.2021  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :CUMA 11.30'da  
**KATILANLAR** : 37  
**KATILMAYANLAR** : -  
**MAZERETLİ** : -

Belediye Meclisinin 08 OCAK 2021 CUMA günü saat 11.30'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili ) Aslıhan YAVUZ, Haluk SİĞİNÇ, Orhan TOSUN, Mustafa ÖZCAN, Özdemir GÖKDEMİR, Furkan BOZKURT, Ozan GÜLAÇTI, İhsan TOPÇU, Murat Ayhan BENLİCE, Emine YILDIRIM, Selahittin KILIÇ, Tarık ÖZÜNAL, Metin UĞURLU, Bihter EŞELİOĞLU, Ünal ŞAHBAZOĞLU, Suna ÖĞÜTCAN, Mehmet Murat KILINÇ, Ali PAMUK, Hacı YÜKSEKYAYLA, Asım GÜL, Ruchan İLVAN, İsmet YÜKSEL, Cafer BOYRAZ, Zeki KURŞUN, Uğur SAYILKAN, Aydın BAŞ, Fevzi ALA, Muharrem BARAN, Elifnaz TOZKOPARAN, Turgut ÜSTÜN, Mehmet Bülent VATANSEVER, Suzan YİĞİT, Yılmaz BALLIOĞLU, Şükrü BAYAV, Recai MERCİMEK, Duran Hakan ŞAŞMAZ ve Zeynep ÇELİK'in katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.01.2021 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce AK Parti Grup Sözcüsü **Metin UĞURLU**; Bugünkü gündeme 2.madde olarak Meclis Kararı ile ilgili Mali Hizmetler Md. 3.madde olarak 2021 Yılı Taşınmaz Mal İşlemleri ile ilgili Emlak ve İstimlak Md. dosyalarının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

**G Ü N D E M;**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** Parka İsim Verilmesi (Serinevler Mah.Ege Bağıtur Caddesi Yüreğir Devlet Hastanesi yanı) ile ilgili Başkanlığın 08.01.2021 gün ve 10 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar -Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri -Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler -Kadın Erkek Fırsat Eşitliği, Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor- Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** Meclis Kararı ile ilgili Başkanlığın 08.01.2021 gün ve 13 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.01.2021 gün ve 10 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 3.maddesini oluşturan;** 2021 Yılı Taşınmaz Mal İşlemleri ile ilgili Başkanlığın 08.01.2021 gün ve 14 sayılı yazısı ekinde gelen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.01.2021 gün ve 1070 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 01.02.2021 günü, Saat; 15.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 11.45'de**

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Mehmet Murat KILINÇ**  
Meclis Katibi

**Bihter EŞELİOĞLU**  
Meclis Katibi

