



YÜREĞİR İLÇE BELEDİYE  
BAŞKANLIĞINDAN



İLAN

Mülkiyetleri Belediyemize ait olan; aşağıda Sıra numarası, Mahallesi, Ada/Parsel numarası, Niteliği, Metrekare Alanı, İmar Durumu, Muhammen Bedeli, Geçici Teminatı, İhale Tarihi ve İhale Saatleri yazılı olan toplam 6 (Altı) adet arsa Belediye Encümeninin 12/09/2018 tarih ve 450 sayılı kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereğince kapalı zarf usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

Satışı yapılacak olan taşınmazların dökümü

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	ALANI ve M2 Birim değeri	İMAR DURUMU	MUH.TEM. (TL)	GEÇ.TEM (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KARŞIYAKA (ATAKENT)	11701	10	ARSA	5000,00*850	Ticaret+Konut (TICK) E=1,60 Taks:0,40	4.250.000,00	127.500,00	28.09.2018	09:30
2	HAVUTLU	244	3	ARSA	2062,00*500	Ticaret+Konut (TICK) E=1,60 Taks:0,40	1.031.000,00	30.930,00	28.09.2018	09:45
3	BALCALI	113	1	ARSA	2084,00*700	E=1,60 TAKS=0,30 Yençok=Serbest yoğunluklu Konut Alanı	1.458.800,00	43.764,00	28.09.2018	10:00
4	BALCALI	114	1	ARSA	3.017,00*700	E=1,60 TAKS=0,30 Yençok=Serbest yoğunluklu Konut Alanı	2.111.900,00	63.357,00	28.09.2018	10:15
5	SEYHAN	10033	4-5-6-7-8-9-10-11	ARSA	11955,00*351	Ticaret+Konut (TICK) E=1,60	4.196.205,00	125.886,15	28.09.2018	10:30
6	SEYHAN	11868	5	ARSA	10941,00*650	Ticaret+Konut (TICK) E=2,40 Yençok: Serbest	7.111.760,50	213.352,82	28.09.2018	10:45

1) İhale Belediye Encümeni huzurunda Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü içerisinde bulunan İhale Salonunda Sıra numarası, Mahallesi, Ada/Parsel numarası, Niteliği, Metrekare Alanı, İmar Durumu, Muhammen Bedeli, Geçici Teminatı, İhale Tarihi ve İhale Saatleri yazılı olan toplam 6 (Altı) adet arsa Belediye Encümeninin 12/09/2018 tarih ve 450 sayılı kararına istinaden Satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereğince kapalı zarf usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

2) Geçici Teminatlar her bir taşınmaz için ayrı ayrı olmak üzere Belediyemiz veznesine yatırılmış olması veya T.C. Ziraat Bankası Mustafa Kemal Paşa Bulvarı Şubesi TR 06 0001 0012 6133 6561 0250 03 İBAN Nolu hesabıma veya Halk Bankası Girne Bulvarı Şubesi TR 85 0001 2001 3830 0007 0000 01 İBAN Nolu hesaplarımıza yatırılması gerekmektedir.



3) İhale ile ilgili Şartname ve ekleri her bir taşınmaz için ayrı ayrı olmak üzere 150 TL bedel karşılığında mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir. İhaleye katılacakların şartname almaları zorunludur. Şartname almayanların geçici teminatları kabul edilmeyecektir.

4) Taşınmazlar ile ilgili diğer ayrıntılı bilgiler İhale Şartnamesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

5) Teklifler her gayrimenkul için ayrı ayrı verilecektir.

#### 6) İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENECEK BELGELER

- Kanuni İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden veya E-devlet üzerinden)
- Nüfus Cüzdanı Sureti (Nüfus Müdürlüğünden veya E-devlet üzerinden)
- Geçici Teminat Makbuzu (Nakit) veya Teminat Mektubu
- İhaleye İstekli adına vekâleten katılmıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletname ile vekaleten katılanın noter tasdikli imza sirküleri belgelerini getirmek zorundadır.
- Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi
- Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir Makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletname ve imza sirküleri.
- Telgraf veya faks ile yapılacak olan müracaatlar ve posta yoluyla yapılacak müracaatlar dikkate alınmayacaktır.
- İhaleye iştirak edecek firma birlik ve şahısların ihale ilanı ve ihale şartnamesinde istenilen belgeleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilmiş olan esaslara göre hazırlayarak hazırlanmış olan zarfları ihale günü Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne taşınmazın ihale başlangıç saatleri öncesine kadar teslim edilmesi gerekmektedir.

7) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde serbesttir.

## İLAN OLUNUR YÜREĞİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI