



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ :05.12.2016  
TOPLANTI GÜN VE SAAT :PAZARTESİ 16.00'da  
KATILANLAR : 37  
KATILMAYANLAR :  
MAZERETLİ :1

Belediye Meclisinin 05 ARALIK PAZARTESİ günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR Mümtaz UÇAK ve Ömer Çağatay ÇAĞLAR'ın katılımları, Ömer AYGÜN'ün mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.11.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Başkan Bey;** Gündeme geçmeden önce, Meclis Üyesi Ahmet Ali BOZKURT'un yerine atanan Ömer Çağatay ÇAĞLAR'a yeni görevinin hayırlı olmasını diliyorum.dedi.

**Gündeme geçilmeden önce; Uğur İsa CEYLAN;** Ülkemizde kadınlara seçme ve seçilme hakkı verildiğinin yıldönümünü kutluyorum. Cumhuriyetimize ve ülkemize hayırlı olmasını temenni ediyorum.dedi.

**CHP Meclis Üyesi İsmet YÜKSEL;** Aralık ayı meclis oturumunda ilçemiz için hayırlı kararlar alınmasını temenni ediyorum. Kadınlarımıza seçme hakkının verilmesinin 82.yılına kutluyorum. Büyük Atatürk'ü kadınlarımıza verilen değer için öncüsü olarak görüyorum.

Geçen hafta Aladağ İlçemizde elim bir olay yaşadık. Hepimiz evlat sahibi olarak çok üzüldük. Muhakkak ki suçlu olanların cezalandırılması gerekir ki bundan sonraki süreçte bu tür olayların önüne geçmiş oluruz. Yangında ölenlere rahmet, ailelerine başsağlığı ve yaralılarımıza acil şifalar diliyorum.

Sayın Başkanım; Ailelerin acısını dindirmek mümkün değildir, fakat bu olayda mağdur olmuş acılı ailelere belediye imkanlarımız ölçüsünde yardım yapılması talep ediyorum. Bölgeyi bildiğimden söylüyorum.Bu bölge ekonomik olarak çok zayıf bir bölgedir.

Elim olayda hayatını kaybedenlere Allahtan Rahmet, acılı ailelere başsağlığı ve yaralılara acil şifalar diliyorum.dedi.

**Ak Parti Meclis Üyesi Yaşar TURAN;** Bugün 5 Aralık Dünya Kadın Hakları günü. Kadınlara seçme ve seçilme hakkı verilen günün yıldönümünü kutluyorum.

Geçtiğimiz hafta içerisinde sadece Aladağ'ı değil Türkiye'yi yasa boğan bir facia yaşandı. Bu faciada hayatını kaybeden 11 yavrumuz ve 1 yurt görevlisine Allah'tan rahmet acılı ailelerine sabır ve başsağlığı, yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Olayda ihmali olanların bir an önce yargının önüne çıkarılıp, cezalarını çekmelerini temenni ediyorum.dedi.

**Başkan Bey;** Aladağ'da yaşanan olay sadece Adana değil Türkiye'mizin yüreğini dağladı. Ülke gündeminde günlerce konuşuldu. Gerçekten zor bir olay. İsmet Beyin dediği gibi bu bölgedeki vatandaşlarımız gerçekten zor koşullarda yaşıyorlar. Bölgeyi bizzat görme fırsatım oldu. İnanın arkadaşlar o köylerimizde taziye de bulunduğumuzda insanlar tüm olumsuz yaşam koşullarına rağmen çocuklarını okutmaya çalışıyorlar.

Okula gitmek için yurttan kalan 11 yavrumuz ve 1 yurt görevlisi hayatını kaybetmiştir. Allah Rahmet eylesin. Olayla ilgili olarak 6 kişi tutuklandı. Hala soruşturma devam ediyor. tabi ki yargı gereğini yapacaktır.

Burada sadece ilgili bakanlık tarafından değil, Belediyeler tarafından da Türkiye çapında bu tür yerlerin denetlenmesi gerekir. Milli Eğitim Bakanlığımız bu konu hakkında gerekli çalışmayı başlatmış bulunmaktadır.

Biz belediye olarak imkanlarımız dahilinde bölgeye hemen taziye çadırları ve ihtiyaç bulunan tüm malzemeleri gönderdik.

Adana ili sınırları içerisindeki yardıma muhtaç kişilere ve Aladağ'da yangından zarar gören ailelere belediyemiz imkanları dahilinde yardım yapılması hususunda meclisimizin de uygun göreceği bir teklifte bulunacağız.dedi.



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

**MHP Meclis Üyesi Ayhan BULAN;** Sayın Başkanım, PTT evleri mahallesinde AKSAGAZ çalışmasından dolayı yollarımız geçilemez durumdadır. Burada sizin dediğiniz olaya geldik ve sizin haklılığınız ortaya çıktı dedi.

**Başkan Bey;** Değerli arkadaşlar, ben milletin parası ile yaptığım bu yolların bu şekilde tahrip edilmesine inanın çok üzuldüm. Ben vatandaşa hizmetin gelmesinde engel olmaya çalışmadım. Bu mahallelerimize asfalt çalışması yapılmadan önce ilgili yerlere gerekli bilgileri yazılı olarak verdik. Gelin buraya tesisatımızı yapın, biz sizden para-pulda istemiyoruz dedik, ama AKSAGAZ "buralar ile ilgili herhangi bir yatırımımız olmayacak, bütçe programımıza dahil değil" demişti. Bugün geldiğimiz noktaya bakıyoruz ki tüm resmi yazışmalarımıza rağmen yollarımızı bozup vatandaşla belediyeyi karşı karşıya getirdiler.

Büyükşehir Belediyesinde AYKOME birimi var. Biz yollarımızı AYKOME'den izinsiz yapmıyoruz. Çünkü orayla ilgili bir altyapı çalışması olup olmadığını AYKOME bilir. Bu birim Adana İli içerisinde yapılacak Altyapı çalışmalarının koordinesini ve izninin verildiği yerdir.

Bugünkü gündeme 3. madde olarak Yüreğir Belediyesinin Adana ili sınırları içerisindeki yardıma muhtaç kişilere ve Aladağ'da yangından zarar gören ailelere belediyemiz imkanları dahilinde yardım yapılmasını teklif ediyorum dedi.

**Ak Parti Meclis Üyesi Yaşar TURAN;** İlçemiz Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi 10102 nolu ada doğusu ve 10116 nolu ada güneyi Kamuya terk alanları onaylı 1/1000 ölçekli 034-b-03-d-1-c İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dosyasının 4. madde olarak gündeme alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

**GÜNDEM:**

**Gündem 1.maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 42 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği'ne yapılan İmar Planı İtirazı ile ilgili Başkanlığın 05.12.2016 tarih ve 470 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2016 gün ve 11273 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** Komisyon Üyeliği Seçimi ile ilgili Başkanlığın 05.12.2016 tarih ve 471 sayılı yazısı okundu görüşülmesi yapıldı ve neticede 5393 sayılı Belediyesi kanununun 24. Maddesi uyarınca açık teklif ve açık oylama ile; Boşalan Halkla İlişkiler ve AB Dış İlişkiler Komisyonlarına Ömer Çağatay ÇAĞLAR seçilmiştir.

**Gündemin 3.maddesini oluşturan;** Yardım Yapılması ile ilgili Başkanlığın 05.12.2016 gün ve 472 sayılı yazısı okundu görüşülmesi yapıldı ve neticede Başkanlık teklifinin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 4.maddesini oluşturan;** İlçemiz Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi 10102 nolu ada doğusu ve 10116 nolu ada güneyi Kamuya terk alanları onaylı 1/1000 ölçekli 034-b-03-d-1-c İmar Planı Değişikliği İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 05.12.2016 tarih ve 474 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2016 gün ve 10187 sayılı yazısı okundu görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Tarife- Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları ve Halkla İlişkiler Komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 06.12.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulacak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.40'da**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayım FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ :06.12.2016  
TOPLANTI GÜN VE SAAT :SALI 16.00'da  
KATILANLAR : 37  
KATILMAYANLAR :  
MAZERETLİ :1

Belediye Meclisinin 06 ARALIK SALI günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR Mümtaz UÇAK ve Ömer Çağatay ÇAĞLAR'ın katılımları, Ömer AYGÜN'ün mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 05.12.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**Gündeme geçilmeden önce MHP Meclis Üyesi Uğur İsa CEYLAN;** Adana Milletvekilimizin, Avrupa Birliği Projeleri ile ilgili afişleri var. Bu konu hakkında bilgi verebilir misiniz.dedi.

**Başkan Bey;** AB Bakanımızın AB Projeleri ile ilgili bir çalışması var. Bu proje kapsamında Sayın Bakanımızın talimatıyla bizi de bu çalışmaların paydaşı yaptılar. Bu proje çalışmaları daha öncede belediyemiz tarafından yapılmıştı. Örneğin en son Çalışma Bakanlığınca AB'den 380 bin Euro tutarında bir hibe aldık. Aldığımız bu hibe 180 gencin istihdamı için kullanılıyor. Bu kursiyerler günlük 7 euro harçlık alıyorlar. Bu kapsamda kaynak atölyesi, bilgisayar donanım atölyesi ve aşçılık atölyesini bizim Kültür Evlerimizde açtık. Bunların tümünü AB Projesi Fonundan karşılıyoruz. Şu anda bu projeler devam ediyor. Oraya gelen kursiyerlerin aldığı sertifikaların Uluslararası geçerliliği olacak.

Bu kapsamda Avrupa Birliği Projeleri çalışmasında Katılım Ajansı, Adana Sanayi Odası, Valilik ve Yüreğir Belediyesi olarak biz varız.

Avrupa Birliği Adana'da bir Proje Ofisi açacak. Sayın Bakan Perşembe günü AB proje sunumlarını yapmak için Adana'da olacak. Bu sunumlardan sonra proje için başvurular alınacak. Yüreğir Belediyesi'de bu projenin paydaşlarından olduğu için projeye katılacak diğer kurumlara yardımcı olacak.

Bu konuda fikirleri olan arkadaşlarda bu projeye katkı koyabilirler. dedi.

**G Ü N D E M :**

**Gündem maddesini oluşturan;** İlçemiz D-400 Karayolu güneyinde yer alan 100 mt'lik Güney Çevre Yolunda İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-AB ve Dış İlişkiler-İnsan Hakları-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Kanunlar-Altyapı Hizmetleri-Ulaşım Komisyonları raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 07.12.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulacak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.15'de**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



TOPLANTI TARİHİ	:07.12.2016
TOPLANTI GÜN VE SAAT	:ÇARŞAMBA 16.00'da
KATILANLAR	: 37
KATILMAYANLAR	:
MAZERETLİ	:

Belediye Meclisinin 07 ARALIK ÇARŞAMBA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR Mümtaz UÇAK ve Ömer Çağatay ÇAĞLAR'ın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.12.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**MHP Meclis Üyesi Uğur İsa CEYLAN;** Yüreğir'de bu güne kadar 8 yılı aşkın meclis üyeliğim var. Yüreğir için Başkanlıktan gelen her teklife elimizi kaldırdık. Çok ciddi bir muhalefet yaşamadık. Uyumlu bir şekilde çalışıyoruz. Ancak benim anlamadığım bir şey var. Bu kaçak yapılaşma ile ilgili defalarca buradan ikaz ettim. Bu kaçak yapılaşma özellikle benim bölgemde daha çok oluyor. Ben bir siyasetçi olarak bu riski göze alıp defalarca ihbar ettim. 8 yıldır konuşmamıza rağmen bu güne kadar hiçbir işlem yapılmadı sanki bu kaçak inşaatlar teşvik ediliyor. Burada defalarca herkes kapısının önünü temizlesin dedim. İdare bunu neden yapmıyor.

İlginç bulduğum bir konuyu size aktarmak istiyorum. Dervişler Mahallesinde Ayşe DURMUŞ adında bir kadının evinde 4 tavuğu var. Zabıta 1 hatadır tavukları kaldırması için gidip geliyor. Yoksa hakkında tutanak tutacağız. Diyor. Neticede tutanağı tutmuşlar. Tutanak şu an elimde.

Bu yaşlı kadının tavuklarıyla uğraşacağımıza gelin Bahçelievler'de Yeşilbağlar'da Süleyman Vahit Caddesinde kaçak yapıları engelleyin.

Ben bunu anlamakta zorlanıyorum. Zabıta Müdürlüğüne çok iyi bir amirin getirildiği söyleniyor. Kimi getirirseniz getirin. Önemli olan icraat yapmanızdır. Biz zaman zaman vatandaşlara yardımcı olduğumuz zamanlar olmuştur. Fakat kaçak yapılaşma konusunda hiçbir zaman müsamaham olmamıştır. Kim kaçak yapı ile ilgili kapımı çalmışsa kapıyı gösterdim. Lütfen sizden rica ediyorum. Bu kaçak yapıları lütfen engelleyin. Beni Savcılığa, Başbakanlığa, İmar ve Şehircilik Bakanlığına Cumhurbaşkanlığına şikayet etmek zorunda bırakmayın. Şu an bunun hazırlığı içerisindeyim. Bunu bizzat belediye yaptırıyor. Diyeceğim dedi.

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Güney Mahallelerimizden meclis üyesi arkadaşımız Ahmet Bey var. Daha önceki dönemde İbrahim LEBA arkadaşımız vardı. Eskiden oralarda ahırlar çoktu. Şimdi kısmen çekildi. O bölgeyle alakalı bayağı bir mücadele verildi. Bildiğim kadarıyla Mezbahane birkaç yıllığına kiraya verilmişti. Mezbahaneyi taşırırsak daha iyi olacak. Taşınma konusu Büyükşehir Belediyesinde olduğu için kesin birşey söyleyemiyorum. Her halükarda koşullar gerektirdiğinden taşınması gerekir.

Burayla alakalı çok şikayetler gelmişti. Ciddi bir mücadeleden sonra ancak azaltılabildi.

Tavuk konusuna gelince, mesele 4 tavuk değildir. Burada sadece bir tavukta olsa 1 güvercinde olsa yada 1 köpekte olsa sağındaki solundaki komşusu rahatsız olmuş ve bir dilekçe vermişse, görevli bunun gereğini yapmak zorunda.

Kaçak yapı ile alakalı Sayın Başkanımızın duyarlılığını biliyorum. Bir çak önceki mecliste de dile getirdim. Bu kaçak yapılarla alakalı mutlaka hepimize, Ak Parti CHP'li, MHP' li meclis üyesi arkadaşlarımıza dilek ve talepler geliyor. Bize gelen taleplerde bizim Ak Parti Belediyesi olmamıza rağmen yemin ediyorum ki hepsine kapıyı kapatıyoruz. "Kardeşim, tutanak tutulmuş mu, senin burası resmi mi değil, ruhsatını aldın mı hayır diyor. İçine ne koyduysan koy gereği yapılacaktır.

Bu konuyla alakalı hiçbir arkadaşımızın veya hiçbir görevlisinin yapacağı hiç birşey yok. En az 20 tanesini ben söylemişimdir.

Burada Belediye Başkanımızın ve idarenin destek vermesi veya göz yumuyor denmesi mümkün değil. Bu konuyla alakalı İddianız varsa somut bir şey verirseniz, Belediye Başkanı da İdare de gereğini yapacaktır dedi.



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



1/4

Gündeme geçilmeden önce **Ak Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN**; Gündeme 2.madde olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi Doğan kent (Kışla) Mahallesi İmar Planı Değişikliği, **3.madde** olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi Doğan kent (Bahçelievler) Mahallesi İmar Planı Değişikliği, **4.madde** olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi İmar Planı Değişikliği dosyalarının ve **5.madde** olarak 2015 yılı Sayıştay Denetim Raporunun meclisin bilgisine sunulmasını alınmasını teklif etti.

Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

**G Ü N D E M;**

**Gündem 1. maddesini oluşturan;** Adana İli, Seyhan İlçesi Sınırlarında başlaşıp Seyhan Nehrinden itibaren İlçemiz sınırlarına dahil olan Mustafa Kemal Paşa Bulvarı ile Dadaloğlu Bulvarı üzerinden devam eden ve Selahattin Çolak Bulvarı ile D-400 Karayoluna bağlanan 50 mt'lik imar yolu üzerinde yapılacak Bisiklet yolunda İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Mesken ve Gecekondu-Tarife-Çevre ve Sağlık-Halkla İlişkiler-Kentsel Dönüşüm-Deprem ve Doğal Afetler-Eğitim Kültür Spor Komisyonları raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 2. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğan kent (Kışla) Mahallesi, 287 ada 2 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 07.12.2016 gün ve 479 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2016 gün ve 11466 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına** havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 3. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğan kent (Bahçelievler) Mahallesi, 296 ada, 1 parsel ve 297 ada, 1 parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 07.12.2016 gün ve 480 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2016 gün ve 11467 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına** havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 4. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi, 10200 ada, 10 parsel nolu taşınmaz ve çevresi, onaylı 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 07.12.2016 gün ve 478 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2016 gün ve 11465 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına** havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 5. maddesini oluşturan;** 2015 yılı Sayıştay Denetim Raporunun Meclisin bilgisine sunulması:

2015 YILI SAYIŞTAY DENETİM RAPORU

Sayıştay Müfettişlerince Mali Tablolar(Mizanlar,Bilanço)üzerinde yapılan incelemede; belirtilen eksiklikler tespit edilmiştir.

**DENETİM GÖRÜŞÜNÜN DAYANAKLARI**

**BULGU1:** 368 Vadesi Gelmiş Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler Hesabı İle 438 Kamuya Olan Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Borçlar Hesabının Kullanılmamış Olması:

İdaremiz tarafından sistem güncellenmiş ve 368 Vadesi Gelmiş Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler Hesabı İle 438 Kamuya Olan Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Borçlar Hesabı Mart 2016 tarihinden itibaren kullanılmaya başlanmıştır.

Gerekli Düzeltmeler yapılmıştır.



**T.C.**  
**YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT**  
**TUTANAK ÖZETİ**



2/4

BULGU 2:Taşınır İşlem Fişlerinde Yapılan Kayıtların Hatalı Olması :  
Sistem güncellenmiş Ocak 2016 tarihinden itibaren taşınır işlem fişinde yapılan kayıtlar KDV dahil olarak hazırlanmaktadır. Gerekli Düzeltmeler yapılmıştır.

**DENETİM GÖRÜŞÜNÜ ETKİLEMEYEN TESPİT VE DEĞERLENDİRMELER:**

BULGU 1:Kıdem Tazminatı Ödemelerinde 372 Kıdem Tazminatları Karşılıkları Hesabının Kullanılmaması:

Kıdem Tazminatı Ödemelerinde 372 Kıdem Tazminatları Karşılıkları Hesabı kullanılmaktadır. Eksiklikler giderilmiş olup gerekli düzeltmeler yapılmıştır.

BULGU 2:Peyzaj Projesi Hazırlama Hizmet alım işinin 250 Hesapta izlenmesi:

Peyzaj Projesi Hazırlama Hizmet alım işinin 250 Hesapta izlenmesi, düzeltilmiş ve 250 hesapta izlenmeye başlanmıştır.

BULGU3:Belediye Meclisi Tarafından Kurulan İhtisas Komisyonlarının Kuruluş ve İşleyişleri Açısından Tekrar Gözden Geçirilmesinin Gerekliği:

Belediye Meclisi Tarafından Kurulan İhtisas Komisyonlarının Kuruluş ve İşleyişleri Açısından Tekrar Gözden Geçirilmesinin Gerekliği belirtilmiş,

Meclis İhtisas Komisyonlarına sevk edilen konular; Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesinin son paragrafında ‘Gerektiğinde bir konu Meclis Başkanınca birden fazla Komisyona havale edilebilir ‘denilmektedir.

Buna göre; İhtisas Komisyonlarına havale edilecek konular, mevzuat doğrultusunda Meclis Başkanı tarafından havale edilerek, Belediye Meclisi tarafından oylanarak karar alınmaktadır. Şeklinde savunma yapılmıştır.

Bir sonraki denetimde bu hususlar dikkate alınarak incelenecektir.

BULGU 4:Doğrudan Temin Usulü İle Yapılan Alımlarda Herhangi Bir İhale Komisyonu Oluşturulmasına Rağmen Damga Vergisi Kanununa Aykırı Bir Şekilde İhale Karar Pulu Kesilmektedir:

İhale komisyonu oluşturulmasına rağmen damga vergisi kanununa aykırı bir şekilde ihale karar pulu kesilmesinde herhangi bir kasıt yoktur. Düzeltilmiş ve uygulamaya başlanmıştır.

Gerekli düzeltmeler yapılmıştır.

**2016 YILI DENETİMİNDE İZLEMeye ALINANA BULGULAR**

430 Alınan Depozito ve Teminatlar Hesabının Kullanılmamış Olması:

430 Alınan Depozito ve Teminatlar Hesabı Ocak 2016 tarihinden itibaren kullanılmaya başlanmıştır.

Gerekli Düzeltmeler yapılmıştır.

Ekonomik Değer Taşıyan Yazılım Programının Bir Kısımının 260 Haklar Hesabında İzlenmemesi:

Ekonomik Değer Taşıyan Yazılım Programının Bir Kısımının 260 Haklar Hesabında İzlenmektedir.Eksiklikler giderilmiştir.

Gerekli düzeltmeler yapılmıştır.

Elektrik Alımlarında Serbest Tüketici Sıfatıyla İhale Yapılmak Yerine Doğrudan Alım Yoluna Gidilmesi:

İhale 23.05.2016 tarihinde yapılacak olup Bundan sonraki süreçlerde uygulama bu şekilde yapılacaktır.

Bir sonraki Denetimde bu husus dikkate alınarak incelenecektir

Haber Abonelik Hizmetlerinin 22/a Kapsamında Alınması:

Haber Abonelik Hizmetleri 22/a Kapsamına alınarak düzeltilmiş ve uygulamaya başlanmıştır.

Gerekli Düzeltmeler yapılmıştır.

3/4



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** 2015 yılı Sayıştay Denetim raporunu meclis bilgisine sunulması hususunu detaylarını, yapılan tenkitleri ve verilen cevapları bu şekilde meclis bilgisine sunmuş olduk.dedi.

**CHP Meclis Üyesi Fikret ÖZGÖK;** Kıdem Tazminatı Ödemelerinde 372 Kıdem Tazminatları Karşılıkları Hesabının Kullanılmaması'nın neden yazıldığını anlayamadım.dedi.

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Bende aynı konuyu düşündüm. Bu konuyla alakalı muhasebe tekniği nasıl bilmiyorum. İdare bu konuda cevap verdiğini söylüyor.

**Mali Hizmetler Müdürü Meral ÇETİN;** Konu ile alakalı Yönetmelik çerçevesinde gerekli cevaplar verilmiştir.dedi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 08.12.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.35'de**

**Celal TURAN**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Sayım FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



TOPLANTI TARİHİ :08.12.2016  
TOPLANTI GÜN VE SAAT :PERŞEMBE 16.00'da  
KATILANLAR : 36  
KATILMAYANLAR :  
MAZERETLİ :2

Belediye Meclisinin 08 ARALIK PERŞEMBE günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR VE Mümtaz UÇAK ve katılımları, Ömer Çağatay ÇAĞLAR'ın ve Ömer AYGÜN'ün mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.12.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **Ak Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN**; Gündeme 2.madde olarak İrtifak Hakkı ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dosyasının 3.madde olarak Parka isim verilmesi (Şehit Özel Hareket Polisi Mustafa TURANLI) ile ilgili Park ve Bahçeler Müdürlüğü dosyalarının alınmasını teklif etti.

Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

**G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;Geçici İşçi vizesi ile ilgili** Başkanlığın 08.12.2016 gün ve 481 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 11.11.2016 gün ve 2176 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 2. maddesini oluşturan;** İrtifak Hakkı ile ilgili Başkanlığın 07.12.2016 gün ve 476 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.12.2016 gün ve 11375 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Deprem Doğal Afetler- Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu ile Kanunlar Komisyonlarına** havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 3. maddesini oluşturan;** Parka isim verilmesi(Şehit Özel Hareket Polisi Mustafa TURANLI) ile ilgili Başkanlığın 08.12.2016 gün ve 485 sayılı yazısı ekinde gelen Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 08.12.2016 gün ve 813 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 09.12.2016 günü, Saat; 09.30'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulacak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.15'de**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi





T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>:09.12.2016</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>:CUMA 09.30'da</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>: 36</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>:1</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>:1</b>

Belediye Meclisinin 09 ARALIK CUMA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayım FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR VE Mümtaz UÇAK ve katılımları, Uğur İsa CEYLAN'ın katılmamaları ve Ömer Çağatay ÇAĞLAR'ın mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 08.12.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **Ak Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN**; Gündeme 2.madde olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent (Kışla) Mahallesi, 287 ada 2 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli 3-N-I halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri-Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu, 3.madde olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent (Bahçelievler) Mahallesi, 296 ada, 1 parsel ve 297 ada, 1 parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli 3-N-IV halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu, 4.madde olarak Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi, 10200 ada, 10 parsel nolu taşınmaz ve çevresi, onaylı 1/1000 ölçekli 034-B-03-D-1-B halihazır paftalarında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları Raporu dosyalarının alınmasını teklif etti.

Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

### **G Ü N D E M;**

**Gündem 1.maddesini oluşturan;Geçici İşçi vizesi ile ilgili** Başkanlığın 08.12.2016 gün ve 481 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 11.11.2016 gün ve 2176 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede teklifin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 2. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent (Kışla) Mahallesi, 287 ada 2 parsel nolu taşınmaz onaylı 1/1000 ölçekli 3-N-I halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 09.12.2016 gün ve 487 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri-Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündem 3. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Doğankent (Bahçelievler) Mahallesi, 296 ada, 1 parsel ve 297 ada, 1 parsel nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli 3-N-IV halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 09.12.2016 gün ve 488 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



**Gündem 4. maddesini oluşturan;** Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Bahçelievler) Mahallesi, 10200 ada, 10 parsel nolu taşınmaz ve çevresi, onaylı 1/1000 ölçekli 034-B-03-D-1-B halihazır paftalarında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 09.12.2016 gün ve 489 sayılı yazısı ekinde gelen Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri- Kanunlar ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 02.01.2017 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulurak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 09.50'de**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi