



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 06.11.2017
TOPLANTI GÜN VE SAAT : PAZARTESİ 16.00'da
KATILANLAR : 38
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : -

Belediye Meclisinin 06 KASIM PAZARTESİ günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslihan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayım FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK ve Ali TETİK'in katılımları ile oturma başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 27.10.2017 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce; Başkan Bey; Tutanak özeti dağıtıldı. Sanırım bir düzeltme var. Düzeltmiş haliyle oylarınıza sunuyorum. Oybirliği yerine oyçokluğu olarak düzeltilecektir.

Gündeme geçmeden önce Sayıştay Denetim Raporu hakkında kısa bir bilgi vermek istiyorum.

Bizim kamu zararına yönelik herhangi bir zimmetle karşılaşılmadı. Zaman zaman eksiklik aksaklık olabilir, Zaten Sayıştay Raporunun amacı odur. Kamu ile ilgili fazla ödeme, eksik ödeme veya hatalar. Sayıştay'ın 2016 yılı denetim raporunda böyle bir sıkıntı ile karşılaşılmadı.

Dört tane tespitleri var onları sizlerle paylaşıyoruz.

Birtanesi; Yevmiye defterinde boş yevmiye madde numaraları bulunduğu tespit edilmiştir. Yani boş sayfa o da sehven yapıldığı tutanak altına alınmış ve düzeltilmiştir.

İkincisi; Ambalaj atıklarının kontrolü Yönetmeliği gereğince , ambalaj atıklarının toplanması için Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yetki verilen firmalar arasından ihale yapılması istenmiştir. Bu ihalemizde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince üç yıl için yapılmıştır.

Üçüncü bulgu ise, kiraya verilen taşınmazların kira süreleri sona erdikten sonra ecrimisil karşılığı neden alındığı sorulmuş. Buda kiraya verilen kirası bitince, ihalelere yapılan itirazlar , bir-iki ay uzamış, sanki ecrimisil gibi değerlendirilmiş. Ecrimisil değil, mevcuttan aynı kira bedellerinin alınmasıdır. İhale yapılırca da o ecrimisil ortadan kalkmıştır. Bunlara dikkat etmemiz istenmiş.

Dördüncü madde, Telekomünikasyon altyapısı ve şebekelerinden alınması gereken geçiş hakkı bedellerinin takip ve tahsili konusunda tetkikler yapılmış. Bu konu ile ilgili AYKOME'nin yani Altyapı Koordinasyon Merkezi'nin yani Büyükşehir Belediyesinin yetkisinde olan bir konu. Bu paraların bize aktarılması ile ilgili sıkıntılar var. Hala alacaklarımız var. Bu alacaklar icraya gidilmeden yatırılması için görüşüyoruz. Bu sorun yeni bir sorun değil, uzun zamandır olan bir sorundur. Bu ücretlerin ödenmesi ile ilgili 2009 yılından beri sıkıntılar yaşıyoruz. Maalesef bizim adımıza yatırılan TEDAŞ'ın, AKSAGAZ'ın kırım bedelleri, Büyükşehir AYKOME hesabına giriyor ama bize aktarılmada sıkıntı var. Onuda takip edip, inşallah bütçemize aktarılmasını sağlayacağız. 2016 yılı ile ilgili dört bulgu bundan ibarettir.

Diğer bir konu olarak da; Yüreğir İmar A.Ş. ile ilgili meclisimizden yetki almıştık. O yetki çerçevesinde borcumuzu ödememiz gerekiyordu. Bugün itibarı ile Vergi ve SGK'nın tümünü kapattık. Bu yapılandırma 2,5 trilyonu, biz 900 bin lira olarak ödedik. dedi.



CHP Meclis Üyesi Fikret ÖZGÖK; Konu ile ilgili ek bir şey söylemek istiyorum. Bildiğiniz gibi 2016 yılında 12 ay boyunca 2 traktör kiralaması ile ilgili olarak, burada hep aynı kişilere verilmiş ama bu işlem yapılırken ödemede stopaja tabi tutulması gerekiyordu. Benim iddiam sadece %10 olması gerektiğini iddia ediyorum. Uygulamada %15 ve %20 gibi iki ayda fazla kesinti yapılmış. Dolayısıyla bu traktör sahiplerine bizim belediye olarak fazla ödeme yapma zorunluluğumuz ortaya çıkıyor. Sanırım konu ile ilgili Vergi Dairesine yazı yazmış olmamız gerekiyor. Konu ile ilgili sonuç nedir.

Mali Hizmetler Müdürü Meral ÇETİN; Vergi Dairesi ile görüşme yaptık. Araç ve işçiden dolayı %15 olarak ödeniyor. Sadece araç olsaydı %10 olacaktı dedi.

Başkan Bey; Konunun yazılı olarak belirtilmesinin daha doğru olacağı kanaatindeyim. Yazılı olarak talep edilmesi gerekir.

Diğer bir konu olarak da; Yüreğir İmar A.Ş. ile ilgili meclisimizden yetki almıştık. O yetki çerçevesinde borcumuzu ödememiz gerekiyordu. Bugün itibarı ile Vergi ve SGK'nın tümünü kapattık. Bu yapılandırma 2,5 trilyondu, biz 900 bin lira olarak ödedik dedi.

G Ü N D E M;

Gündemin 1.maddesini oluşturan; İlçemiz Kozan Bulvarı D-400 Karayolu ve Yeşil Blv arası 480 ha alanda İmar Planı ile ilgili **Bayındırlık İmar- Deprem ve Doğal Afetler -Kentsel Dönüşüm** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 1.Planlama Bölgesi 1300 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili **Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 07.11.2017 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.30'da

Mahmut ÇELİKCAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 07.11.2017
TOPLANTI GÜN VE SAAT : SALI 16.00'da
KATILANLAR : 36
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : 1

Belediye Meclisinin 07 KASIM SALI günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK ve Ali TETİK'in katılımları, Ömer AYGÜN'ün mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.11.2017 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

G Ü N D E M;

Gündemin 1.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 2.Planlama Bölgesi 630 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 07.11.2017 gün ve 430 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 3.Planlama Bölgesi 1.110 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 07.11.2017 gün ve 431 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Plan Bütçe** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 08.11.2017 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.30'da

Celal TURAN
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Recep KABAKLI
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 08.11.2017
TOPLANTI GÜN VE SAAT : ÇARŞAMBA 16.00'da
KATILANLAR : 37
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : -

Belediye Meclisinin 08 KASIM ÇARŞAMBA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE,Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK ve Ali TETİK'in katılımları il oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.11.2017 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce; MHP Meclis Üyesi Uğur İsa CEYLAN; Sayın Başkanım Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, şahsım ve grubum adına söz almış bulunmaktayım. Az önce Büyükşehir Belediyesinin D-400 Karayolu Güney 1.ve 2. Bölgedeki imar planı revizyonu 5000'lik planı revizyonunda yaptığı marifeti gördük. Şahsım ve grubum adına yapılan birşey yok, burada vatandaşa haksızlık yapılmış. Bunun tutanaklara geçmesini talep ediyorum. Şahsım ve grubum adına 1.ve 2.etap yapılan 5000'lik imar planı revizyonuna itiraz ediyorum ve red veriyoruz. Bilgilerinize sunuyorum.dedi.

Meclis Başkanvekili Celal TURAN; Bahsettiğiniz konu gündem maddesi değil. O madde hale komisyonlarda görüşülüyor. Meclis gündemine geldiği zaman sizden bunu tekrar etmenizi rica ediyorum. dedi.

CHP Meclis Üyesi Ertan SÜMER; Büyükşehir Belediyesinde Adana'nın bütün planları yapılıyor. Gözden kaçan yerler olabilir, yanlış veya eksik yerler olabilir. Bunun hepsini dört dörtlük inceleme şansımız olmaz. Burada düzeltmeler yapılır, oradan da tadilen düzeltilir. Yapılmaz diye bir şey yok. Kaldı ki Büyükşehir Belediye Başkanı MHP'nin yani sizin partinizin belediye başkanı. Burada hiçbir belediye başkanı yada meclis üyesi hiçbir bölgeye karşı önyargılı yaklaşmadı yaklaşmazda. Böyle bir şey olamaz. Burada plancı arkadaşlar var. Bu işin bir tekniği var. Her istediğiniz yere 2.4 yoğunluk verelim, 1.6 yoğunluk verelim. Bu yapılamaz. Burada yapılacak şey, gerekli düzeltmeler yapılır ve Büyükşehir Belediyesine gönderilir. Burada konu görüşülür. O bölgedeki arkadaşlar gerekli incelemeleri yaparlar, varsa eksikliği, yanlışlığı, söylenir. Telafisi yapılır. Ama İsa beyin telafisi yokmuş gibi anlatması doğru değil.dedi.

MHP Meclis Üyesi Salih GÖKÇE; Büyükşehir Komisyonunda bulunan arkadaşlarım hepsi imar ile ilgili teknik bilgiye sahip değiller. Bende değilim. Birtakım eksik yada yanlışlıklar olabilir. Bu nedenle burada Yüreğir Meclis Komisyonlarında görüşüyor. Varsa eksiklikler Büyükşehir Belediyesine bildirilir, düzeltme yoluna gidilir. Neticede Buradaki bazı Meclis üyesi arkadaşlarımızdan bu bölgede yaşayanlar vardır. Onların tespitleri ve vatandaşın talepleri doğrultusunda, gerekli düzenlemeler yapılır ve tekrar görüşülmesi için Büyükşehir Belediyesine gönderilir. Yapılabilecek düzeltmeler yapılır.dedi.



Meclis Başkanvekili Celal TURAN; Zaten burada etaplar için yapılan görüşmelerin amacıyla bu. Burada ki eksiklikleri belirleyip, düzeltilmesi gereken yerlerin düzelmesi için Büyükşehir'e yollamaktır. Her ne kadar Büyükşehir Belediyesinde 1/5000'likler resen oylayıp kabul edilse de bu tarz görüşlerin zaman zaman değerlendirerek planlara işlendiğine ben şahidim dedi.

Ak Parti meclis Üyesi Yaşar TURAN; Bahsedilen konuya vakıf durumdayız. Salih Beyin söylediğine de katılıyorum. İsa Beyin olaya biraz duygusal yaklaştığından hoş olmayan cümleler kurduğunu düşünüyorum. Fakat Yüreğirli olarak yıllarca Adana'daki yöneticilere neden Seyhan Nehrinin bir kenarı 20-25 kat diğer kenarı 2-3 kat diye serzenişte bulunduk. Şimdi geldik Yüreğir'de bir düzenleme yapılıyor. Takdirle karşıladık. Dün komisyonda oybirliği ile geçen komisyon raporlarımız var. Ama diğer taraftan geldik Yüreğir 1.ve 2.etap projelerine yani E-5'in kuzeyini cadde bulvarlar 2.4 arka taraflar 1.6 yoğunluk veriliyor. Sonra tutuyorsun E-5'in güney kısmına bulvarlara 2.40 veriyorsun arka taraflara 0,040 yoğunluk veriliyor. Az önce Grup Başkanvekilleri ile istişare ettik. Zemin etüdü ve planlardan bahsedildi. Yani şimdi cadde üstü 2,40 50 metre gerisi 0,020 olur mu Bu o bölgede yaşayan vatandaşlarımıza hakarettir. Bu güne kadar Adana'daki yöneticilere şunu diyoruz E-5'e yan bakmayın. Yani Seyhan'a ne uyguluyorsanız Yüreğir'de onu uygulayın. Düne kadar Seyhan Yüreğir ayrımı yapmayın diyor ve serzenişte bulunurken, şimdi de Yüreğir'in Güneyi ve Kuzeyi diye ayırım yapmayın. Lütfen Yüreğir'in Güney'ine yan gözle bakmayın. Buradaki her parti meclis üyesi arkadaşlar orada haklarımızı savunmak adına Yüreğirli vatandaşların temsilcidir. Eminim hassasiyetleri vardır ama biraz daha E-5'in güneyine de hassasiyet göstermelerini rica ediyorum. Adanalı yöneticiler, Büyükşehir Bürokratları, yada planlayıcılar, Büyükşehir Belediye Başkanımıza sesleniyorum; E-5'in güneyinde bir sıkıntı olduğu kanaatindeyim. Yüreğir 1. ve 2.Etap İmar Planı Revizyonunda bizim gözlemlediğimiz yanlışlık, hata olarak algılıyorum. Bunun tekrar düzeltilmesi ve bu şekilde önümüze gelmesini rica ediyorum. Biraz daha hassasiyet gösterirsek memnun olurum. Hepinizi saygıyla selamlıyorum. dedi.

Meclis Başkanvekili Celal TURAN; Konu hala komisyonlarda görüşülüyor. Görüşülürken olmamışlara veya olacaklara dem vurarak birbirimize bu tarz davranış biçimi kesinlikle doğru değil. Önce görüşmelerimizin sonucuna varalım, Büyükşehir Belediyesi konuyu görüşsün. Bunun neticesinde "hayır ben Yüreğir'in Güneyine bu yoğunluğu vermiyorum."desin o zaman konuşup, bağırıp çağırabiliriz. Şu an ortada bir sonuç yok. Tabi ki buradaki konuşmalar yarınki komisyon toplantılarına öncülük yapması açısından önbilgi anlamında faydalı olacaktır. dedi.

Gündeme geçilmeden önce AK Parti Grup Sözcüsü **Yaşar TURAN;** 10.11.2017 günkü 1.gündem maddesinin bugüne 3.madde olarak eklenmesini, 4.madde olarak İlçemiz Kozan Bulvarı 4-400 Karayolu ve Yeşil Bulvar arası 480 ha alanda İmar Planı ile ilgili Komisyon raporunun alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

G Ü N D E M;

Gündemin 1.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 4.Planlama Bölgesi 1.750 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 07.11.2017 gün ve 431 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Tarife-Kanunlar** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; Ek Ödenek(Müdürlük giderlerine) ile ilgili Başkanlığın 07.11.2017 gün ve 432 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.10.2017 gün ve 651 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.



Gündemin 3.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Kuzeyi, Sarıçam Kanalı, Sezai Karakoç Bulvarı , D-400 Karayolu arasında kalan yaklaşık 580 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 07.11.2017 gün ve 433 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 4.maddesini oluşturan; İlçemiz Kozan Bulvarı D-400 Karayolu ve Yeşil Blv arası 480 ha alanda İmar Planı ile ilgili Başkanlığın 08.11.2017 gün ve 437 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar- Deprem ve Doğal Afetler -Kentsel Dönüşüm** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 09.11.2017 günü, Saat; 17.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 16.30'da

Celal TURAN
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Recep KABAKLI
Meclis Katibi

Sayim FERSAK
Meclis Katibi



**T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ**

TOPLANTI TARİHİ : 09.11.2017
TOPLANTI GÜN VE SAAT : PERŞEMBE 17.00'de
KATILANLAR : 37
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : 1

Belediye Meclisinin 09 KASIM PERŞEMBE günü saat 17.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK ve Ali TETİK'in katılımları, Ozan GÜLAÇTI'nın mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 08.11.2017 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce **Başkan Bey; Gündeme 2.madde olarak** İlçemiz D-400 Karayolu Kuzeyi, Sarıçam Kanalı, Sezai Karakoç Bulvarı , D-400 Karayolu arasında kalan yaklaşık 580 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili komisyon raporunu, **3.madde olarak** Yüreğir 1.Planlama Bölgesini, **4.madde olarak** Yüreğir 2.Planlama Bölgesini, **5.madde olarak** Yüreğir 4.planlama bölgesini, **6.madde olarak** Yüreğir 3.Planlama Bölgesinin alınmasını,

10.11.2017 tarihli gündeme; **1.madde olarak** İnsan Kaynakları Müdürlüğünün Geçici İşçi Vizesini, **2.madde olarak** İptal İhdas dosyalarının alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.z

G Ü N D E M:

Gündemin 1.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 5.Planlama Bölgesi 480 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 439 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere aynı komisyonlara havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Kuzeyi, Sarıçam Kanalı, Sezai Karakoç Bulvarı , D-400 Karayolu arasında kalan yaklaşık 580 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 442 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-İnsan Hakları-Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 3.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 1.Planlama Bölgesi 1300 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 440 sayılı yazısı ekinde **Bayındırlık İmar-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.



Gündemin 4.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 2.Planlama Bölgesi 630 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 441 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 5.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 4.Planlama Bölgesi 1.750 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 443 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Tarife-Kanunlar** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 5.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 3.Planlama Bölgesi 1.110 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 09.11.2017 gün ve 444 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Kadın Erkek Fırsat Eşitliği-Plan Bütçe** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 10.11.2017 günü, Saat; 10.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunulurak tatil edildi.

OTURUM SONU: 17.30'da

Mahmut ÇELİKCAN
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Recep KABAKLI
Meclis Katibi

Sayım FERSAK
Meclis Katibi



T.C.
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT
TUTANAK ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ : 10.11.2017
TOPLANTI GÜN VE SAAT : CUMA 10.00'da
KATILANLAR : 35
KATILMAYANLAR : -
MAZERETLİ : 2

Belediye Meclisinin 10 KASIM CUMA günü saat 10.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR, Mümtaz UÇAK ve Ali TETİK'in katılımları, Ozan GÜLAÇTI ve Ömer AYGÜN'ün mazeretli olmalarına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 09.11.2017 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce; **MHP Meclis Üyesi Ayhan BULAN**; Sayın Başkanım, şahsım adıma söz almış bulunmaktayım. Ulu Önder ATATÜRK'ün ölüm yıldönümünü saygı ve minnetle anıyoruz. Sayın başkanım buradan birkaç konuyu gündeme getireceğim.

Sıralayacak olursak,

1.Komisyonlarda dosyaları görüşürken katılım konusunda biraz daha hassasiyet gösterirsek tüm gruplar olarak daha faydalı olacağı kanaatindeyim. Ayrıca Meclis üyeleri odasının sandalyeleri yetersiz. Yaklaşık 1 sene önce perde ölçüleri alındı hala yapılmadı. Bu oda ile ilgili bir düzenleme yapılmasını özellikle sizden rica ediyorum.

2. Sayın Başkanım bazı arkadaşlarımız burada bazı şahsi problemlerini genel bir problemmiş gibi gündeme getiriyorlar. Burada şahsi problemlerini getiren arkadaş bizleri içine katmasını kabul etmiyorum. Sayın başkanım bizim için Yüreğir'in kuzeyi de- güneyi de birdir. Kesinlikle biz Milliyetçi Hareket Partisi olarak etnik ayırımı karşıyız. Bunu da dile getiriyorum.

3.Sayın Başkanım bu Afet Evleri'nde yapılması planlanan sosyal konut projesi ile ilgili vatandaşlarımızdan bizlere birtakım soru yöneltiyor bu sorular, müracaat şartları nelerdir, ne zaman müracaat edilecek vb. gibi konularda bizlere soru sorulmakta. Bu konu hakkında bilgi almak istiyorum.

4.Sayın başkan malumunuz daha öncede dile getirdiğim PTT Evleri Mahallesinde AKSAGAZ'ın yapmış olduğu kazılardan dolayı yolların durumu hiç iyi değil. Belediye gerekli yama çalışmasını başladı. Bu sefer AKSAGAZ "Efendim biz tüm dairelere bağlantı kutularını çekeceğiz dediği için asfalt yama çalışması durmuş durumda. Sayın Başkanım AKSAGAZ tüm evlere bağlantı kutularını çekecek mi çekmeyecek mi. bu konuda net bir bilgi talep ediyorum.

5.Sayın Başkanım, şimdi söyleyeceğim şeylerde bazı arkadaşlar bunu kürsüde söylemene gerek yok demelerine rağmen ben söyleyeceğim. Sayın Başkanım Meclis Üyesi arkadaşlarımızla personel alımlarında kontenjan verilmesini talep ediyorum.



6.Sayın Başkanım, "Hoş Geldiniz Bebek" diye bir projemiz var çok güzel bir proje, yaşlılarla ilgili de projeniz var. Onu da tebrik ediyorum. Tekerlekli sandalye konusu vardı. Arkadaşlarla görüşmem neticesinde bu konu halledilmiş. Ama sizden özellikle istirhamım bu tekerlekli sandalyenin biraz daha sağlam olması kullanım açısından daha uzun süre faydalı olacağını düşünüyorum. Zaman ayırıp beni dinlediğiniz için siz ve değerli meclis üyesi arkadaşlarıma saygılarımı sunuyor ve teşekkür ediyorum.dedi.

Meclis Başkanvekili Celal TURAN; Uyarılarınız ve katkılarınız için teşekkür ediyorum. 13,5 yıldır belediyedeyim. Yüreğir Belediyesinde komisyonlara katılım konusunda çok fazla sorun olmadı. Hep omuz omuza gelinmiş bir süreç var. Şahsı problemlerin meclise taşınması konusunda buradaki parti gruplarında çok fazla bariz bir olay olmamıştır. Geçen gün olan malum konu hakkında ise Meclis Üyemiz Salih Bey gerekli cevabı vermiştir.

Dün bu etaplarla alakalı Sayın murat CEVHERİBUCAK'a sordum. Çünkü biz 2008 yılında Büyükşehir Belediyesinde günlerce o planlar için çalıştık. Bizde bu işin içerisindeyiz nerdeyse 2-3 sene bu planlar için uğraştık. Daha sonra o planlar iptal edildi. İnşallah bu seferki etaplar sonuca ulaşır. Bu kadar emek boşa gitmez. İnşallah bundan sonra olacak olan Büyükşehir Belediye Meclisi, emek verdiğimiz bu çalışmalarını bir tarafa atıp farklı bir çalışma yapmaz. Tek temennimiz budur.

Afet Evlerinde yapılacak olan sosyal konutlarla alakalı olarak , hak edenler ile ilgili bir altyapı hazırlanıyor. Henüz tamamlanmadı, tamamlandığında meclise bilgi verilecektir.dedi.

CHP Meclis Üyesi İsmet YÜKSEL; Değerli Başkan ve Meclis üyesi arkadaşlarım. Bugün ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK'ü ölümünün 79.yılında anıyoruz. Yüreğir Belediyesi olarak da burada tören yapıldı. Mustafa Kemal ATATÜRK'ün ülkemize neler kazandırdığını,Cumhuriyetimizin kuruluşunda hepimiz yakinen izledik.

Doğuda, batıda güneyde, kuzeyimizdeki ve ortadoğu coğrafyasında yaşanan büyük sıkıntıları, batıdaki komşularımızın o süreçte hem Çanakkalede hem de Kurtuluş Savaşında Anadolu'yu işgal ettiklerinde; şüandaki Anadolu sınırlarında , Balkanlarda yaşayan insanların, Ortadoğudaki kardeşlerimiz, Afganistan'a hatta Hindistan'a kadar verdiği onurlu mücadelede, Kurtuluş Savaşında Ülkeye çok ciddi katılımları olmuştur.

Şu bir gerçektir ki Avrupalıların, İngilizlerin dediği gibi her yüzyılda dünyada bir lider çıkar. 21.yüzyılda da çıkan lider Mustafa Kemal ATATÜRK'tür. Bugün şurada kadınlarımızla ve sizlerle beraber Yüreğir Halkının sorunlarını tartışabiliyorsak, bunu Cumhuriyetin kazanımları sayesinde yapabiliyoruz. ATATÜRK'ün bize emanet ettiği bu Cumhuriyeti koruyarak bu süreci dededen toruna yaşatacağız.

Türkiye'nin Cumhuriyetine ve Atasına ne kadar saygı duyduğunu bugün saat 9'u 5 geçe gördük.Bu anlamda hepimize teşekkür ediyorum.

Üç günden beri komisyonlarımızda olan olaylar ve yapılan güzelliklerle ilgili olarak grubum adına memnuniyetimizi belirtmek isterim. Komisyonlarımızda 4 yıldır bütçe görüşmeleri haricinde fazla ciddi konular görüşülmedi.

Bu ayki komisyon ve mecliste görüşülen konular, Yüreğir için çok güzel bir gelişmedir. Yüreğir'e geç kalınmış ama güzel olan bu hizmet ile ilgili Büyükşehirde bu işe katkı koyanlara, oradaki bürokratlarımıza, Yüreğir'de ki arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum. Bir Yüreğirli olarak Yüreğir'in kaderini değiştirecek bir proje olarak görüyorum. İsa Beyin bahsettiği konu hakkında ise, hiç kimsenin Yüreğir'i kuzey-güney diye ayıracağına ihtimal vermiyorum. Bu konuda Büyükşehir'in hazırladığı planlarda gözden kaçmış yada, hazırlayan arkadaşların Süleyman Vahit Caddesinin sağındaki ve solundaki yerleri bilmediğinden bu tür yanlışlıklar olmuştur. Yinede Yüreğir için ciddi bir kazanım olduğunu düşünüyorum. Şahsım ve grubum adına tekrar teşekkür ediyorum. Dedi.

Gündeme geçilmeden önce **AK Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN;** Gündeme **3.madde olarak;** İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 5.Planlama Bölgesi 480 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili komisyon raporunu, **4.madde olarak** Ek Ödenek ile ilgili Komisyon raporunun alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.



G Ü N D E M :

Gündemin 1.maddesini oluşturan; Geçici İşçi Vizesi ile ilgili Başkanlığın 10.11.2017 gün ve 447 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 09.11.2017 gün ve 1618 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** Komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2.maddesini oluşturan; İptal ihdas ile ilgili Başkanlığın 10.11.2017 gün ve 448 sayılı yazısı ekinde gelen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 09.11.2017 gün ve 1616 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 3.maddesini oluşturan; İlçemiz D-400 Karayolu Güneyi 5.Planlama Bölgesi 480 ha alanda İmar Planı Revizyonu ile ilgili Başkanlığın 10.11.2017 gün ve 445 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 4.maddesini oluşturan; Ek Ödenek(Müdürlük Giderlerine) ile ilgili Başkanlığın 10.11.2017 gün ve 446 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka madde olmadığından birleşim 04.12.2017 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

OTURUM SONU: 10.45'de

Celal TURAN
Meclis Başkanı
Meclis 1.Başkanvekili

Sayim FERSAK
Meclis Katibi

Aslıhan YAVUZ
Meclis Katibi