



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

**TOPLANTI TARİHİ** : 05.09.2016  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** : PAZARTESİ 16.00'da  
**KATILANLAR** : 37  
**KATILMAYANLAR** : -  
**MAZERETLİ** :-

Belediye Meclisinin 05 EYLÜL PAZARTESİ günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT,Ahmet Ali BOZKURT,Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR,Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK,Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR,Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR ve Mümtaz UÇAK'ın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 05.08.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**CHP Meclis Üyesi Mümtaz UÇAK;** Belediyemiz tarafından Amatör Spor Kulüplerine her sene yardım yapıyordu. Bu sene yine yardım yapmayı düşünüyor musunuz?

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Konuyu Başkan Beye iletmek üzere notumu aldım.

**MHP Meclis Üyesi Müslüm SUSAR;** Ben Kiremithane spor kulübünün yöneticisiyim. Aramızda Şaip beyde Köprülü Spor Kulübü başkanıdır. Amatör spor kulüplerinin sorunları sadece ayakkabı ve futbol topundan ibaret değildir. Bunu özellikle belirtmek istiyorum. Büyükşehir Belediye Başkanımızın katkılarıyla Kiremithane Spor Kulübüne bir tesis kazandırdık. Fakat Yüreğir Belediyesinden bu tesise bir katkı göremedik. Amatör spor kulüplerinin tamamının bağımsız bir şekilde antrenman yapacakları ve soyunma odaları olan tesislere ihtiyaçları var. Bu tesislerden birkaçının Yüreğir'de yapılmasını istiyoruz. Ayrıca bu sene Yüreğir Belediye Spor ile Kiremithane Spor Kulübü ile aynı grupta, maçlara tüm meclis üyesi arkadaşları bekliyoruz. dedi.

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Amatör spor kulüplerinin sorunlarını kulüp başkanları olarak siz ve Şaip bey bir birlikte Başkanımıza bir ziyaret esnasında anlatabilirsiniz. Bende kendi notumu aldım. Ayrıca iletteceğim.dedi.

**G Ü N D E M;**

**Gündem maddesini oluşturan;** 2017 Mali Yılı Yatırım Programı ile ilgili Başkanlığın 05.09.2016 gün ve 365 sayılı yazısı ekinde gelen Belediye Encümeninin 25.08.2016 gün ve 487 sayılı kararı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 06.09.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.15'de**

**Celal TURAN**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



**TOPLANTI TARİHİ** : 06.09.2016  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** :SALI 16.00'da  
**KATILANLAR** : 38  
**KATILMAYANLAR** : -  
**MAZERETLİ** :-

Belediye Meclisinin 06 EYLÜL SALI günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut ÇELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT,Ahmet Ali BOZKURT,Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR,Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK,Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR,Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR ve Mümtaz UÇAK'ın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 05.09.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;** 2017 Mali Yılı Performans ile ilgili Başkanlığın 06.09.2016 gün ve 367 sayılı yazısı ekinde gelen Belediye Encümeninin 25.08.2016 gün ve 488 sayılı kararı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 07.09.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.30da**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>: 07.09.2016</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>: ÇARŞAMBA 16.00'da</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>: 36</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>: -</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>: 1--</b>

Belediye Meclisinin 07 EYLÜL ÇARŞAMBA günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Meclis 1.Başkanvekili) Celal TURAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet Ali BOZKURT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR ve Mümtaz UÇAK'ın katılımları, Salih GÖKÇE'nin mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 06.09.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**MHP Meclis Üyesi Müslüm SUSAR;** Bildiğiniz gibi amatör spor kulüpleri ile ilgili görüşlerimizi mecliste beyan ettik. Bazı spor kulübü başkanlarının gerek medya üzerinden yaptıkları paylaşımları, gerek şahısla iletişime geçmelerinden dolayı bir şeyler söyleme ihtiyacı duydum. Kürkçüler Spor Kulübü başkanı Metin EKER'in ve 19 Mayıs Spor Kulübü Başkanının sosyal medyada bir takım eleştirilerde bulunmuşlar. İlçemizde ikamet eden bu kulüplerimizin söylemlerinin dikkate alınması gerekir. Benim açımdan en çok sorun teşkil edecek konu iş-kur vaadiyle futbolcu transferi, geçici olarak 9 aylık bir işe girme vaadiyle alınmalarıdır. Bu yanıştan bir an önce dönülmesi lazım. Biz amatör spor kulüplerimizin Yüreğir Belediyesi Spor Kulübü de dahil olmak üzere başarısız olsunlar diye bir temennimiz yok, aksine Yüreğir'de spor ne kadar ilerlerse, spor aktiviteleri ne kadar çoğalırsa insanlarda o kadar kötü alışkanlıklardan uzak durur. Ama Yüreğir Belediyesi'nin de kendisine ait bir takıma iş-kur'u kullanarak futbolcu transfer etmesi o kadar haksız rekabete yol açıyor. Buna dur denmesi lazım. Bunları hem belediye meclis üyesi olarak, hem de spor kulübü yöneticisi olarak dile getirdim. İnşallah idare tarafından gerekli önlemler alınır. Diğer Amatör spor kulüplerine gerekli destek yapılır. Dedi.

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Belediye Başkan Yardımcımız Halil Bey bölgemizde bitmek üzere olan bir kaç spor tesisinin yapıldığını belirtmişti.

**Belediye Başkan Yardımcısı Halil ŞİMŞEK;** İlçemizde mevcut bulunan spor tesislerimiz var. Ayrıca yapımı devam eden spor tesislerimizin listesini isteyen arkadaşlara verebiliriz. dedi.

**Meclis Başkanvekili Celal TURAN;** Bu konunun cevabını sayın başkanımız muhakkak ki verecektir.

Bazı kulüp yöneticilerinin internetten yaptığı ve okuduğunuz paylaşımların hepsi olmasa da bir kısmını fazla abarttıklarını düşünüyorum. Haklı eleştirilerde olabilir. Fakat bazıları kişisel istekleri karşılama zamanı olayı biraz daha geniş alarak anlatma yoluna gidiyorlar. Yüreğir Belediyesinin yaptıklarını ironi yaparak alaycı şekilde anlatmaları hoş değil. Ben Yüreğir Belediyesinin elinden geleni yaptığına inanıyorum. Amatör spor kulüplerine ve bölgedeki halka bunlarla alakalı imkanları dahilinde bütçesinin el verdiği ölçüde gerekli desteği yapar. Bu konu ile ilgili bütçenin ne kadar olduğunu sayın başkanımız bilir. Benim bu konu hakkında yeterli bilgim yok.

İlçedeki spor kulüplerinin faydalanmaları için mevcut olan spor tesislerinin işletmecileri ile görüşülüp, gerekli düzenlemeler yapılabilir. Yüreğir Belediyesi imkanları dahilinde Amatör spor kulüplerine destek olmaktadır. dedi.



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



**G Ü N D E M:**

**Gündem maddesini oluşturan;** Yetki ile ilgili Başkanlığın 07.09.2016 gün ve 370 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.08.2016 gün ve 370 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündem maddesi okunmasından sonra söz alan; **İmar ve Şehircilik Müdürü Kaan BOZDOĞAN;** Kışla mahallesi Kentsel Dönüşüm ile ilgili kısa bir bilgi vermek istiyorum.

Kışla 1.etap kentsel dönüşüm ve gelişim alanında yapımı bitmekte olan konutlarla ilgili hak sahiplerine konutların teslimi konusunda Toplu Konut İdaresi son aşamaya geldi. Şu anda noter huzurunda kura ile çekilmiş dairelerin şerefiyeli konut fiyatlarını belirlediler. Buna göre vatandaşın alacağını ve vereceğini hesap etmek üzere anlaşma tutanağında muvafakat senediyle vatandaşla anlaşılmış olan evraklar üzerinden şerefiyeli daire satış fiyatlarına alacak ve verecek fiyatları netleşmek üzere, birkaç gün içerisinde bunlar tamamlanınca, hangi bankada vatandaşlarımızla konut sözleşmesi imzalanacak, bunun duyurusunu yapacağız. Şu anda Toplu Konut İdaresinden ilgili banka ve tarih konusunda bilgi bekliyoruz. Bizde vatandaşlarımıza bu bilgileri en kısa zamanda ulaştıracamız.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 08.09.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.20'de**

**Celal TURAN**  
Meclis Başkanı  
Meclis 1.Başkanvekili

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Recep KABAKLI**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



**TOPLANTI TARİHİ** : 08.09.2016  
**TOPLANTI GÜN VE SAAT** : PERŞEMBE 16.00'da  
**KATILANLAR** : 38  
**KATILMAYANLAR** : -  
**MAZERETLİ** : --

Belediye Meclisinin 08 EYLÜL PERŞEMBE günü saat 16.00'da olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut CELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet Ali BOZKURT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Necim TANTİK, Ozan GÜLAÇTI, Ömer AYGÜN, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Yusuf CAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Salih GÖKÇE, Uğur İsa CEYLAN, Yıldırım TAŞKAYA, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR ve Mümtaz UÇAK'ın katılımları ile oturum başkan tarafından açıldı. ,

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 07.09.2016 günlü meclis tutanak özetinin yapılan oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

**CHP Meclis Üyesi Macit MERTDUR;** Geçen ay 3 Ağustos 2016 meclis gündeminde Büyükşehir ASKİ'den gelen 10178, 9581 ve 10034 adalar ile ilgili dosya için bir görüş belirtildi. Hemen arkasından komisyon oluşturuldu. Komisyondan sonra 05.08.2016 gün ki meclisten nasıl geçtiğini anlamadım.

İkinci bir konu ise; Eski adıyla Adana çöplüğü olarak bilinen ve Büyükşehir Belediyesi tarafından 1986 yılında vatandaşın kamulaştırılan yer için vatandaşın kendi imkanları ile çukurları doldurulması istenmişti vatandaş bunu kendi imkanlarıyla yapamayınca Büyükşehir belediyesi tarafından cüzi bir parayla kamulaştırdı. Kamulaştırma yapılırken yeşil alan olması koşuluyla yapılmıştı.

Bu dosya imar olarak önümüze geri geldi. Bu çöp döküm alanı yıllarca kum çakıl ocağı olarak kullanıldığı gibi oluşan bu çukurlar Adana Çöplüğü olarak ta kullanıldı. Burası 20-25 metre derinliğinde eski nehir yatağıdır. Bu çöplerin üzeri doldurulup kapatıldı. Kapatıldıktan sonra bir süre araba pazarı olarak kullanıldı. Jeofizik Mühendisler Odası Adana Şubesi Bilim Araştırma kurulu tarafından burada dönemin belediyesi ile bilimsel araştırma yapıldı. Araba pazarı kullanıldığı dönemde patlama meydana geldi. Tüm Adana Kamuoyu ayağa kalktı ve Valiliğin müdahalesi ile araba pazarı oradan kaldırıldı. Kaldı ki jeofizik mühendisleri odası araba pazarı kullanımını yasakladı. Yaklaşık 25 metre derinlikte çöple dolu olan ve kimyasal reaksiyonlu metan gazı benzeri şeyler üreten bir alan nasıl imara açılır. Yüce Meclisin takdirine sunuyorum.dedi.

**Ak Parti Meclis üyesi Şaip KARDEŞLER;** Sayın Başkanım Serinevlerdeki Kapalı Semt pazarı gayet güzel olmuş. Çevresindeki mahallelerin ihtiyacı karşılıyor. Çok teşekkür ediyorum. Bizim isteğimiz yetkililerle görüşerek buraya uygun bir isim verilmesini talep ediyoruz.

Yüreğir'i Sarıçam'dan ayıran kanal üzerindeki köprü, buna benzer irili ufaklı köprüler ve üst geçitlerin çok yıpranmış, tamir ve bakımlarının yapılmasını talep ediyorum. dedi.

**MHP Meclis Üyesi Ayhan BULAN ;** Serinevler Mahallesi Kapalı Semt pazarı Yağmurlu havalarda akıntı yapıyor. Bu akıntının mimarisinden kaynaklandığını düşünüyorum. Bundan sonra kapılacak yerler için bu konuda daha dikkatli olunması gerektiğini belirtmek istiyorum.

**Başkan Bey:** Oradaki yapının mimarisi farklı bir mimaridir. Mühendislikte Mimarlıkta tek tip değildir. Oradaki bina böyle seçilip yapıldı, bundan sonrakiler tam kapaklı yapılacak. O konuya dikkat ediyoruz.



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ

İmar ve Şehircilik Müdürümüz Kaan Bey'den Macit Beyin Bahsettiği bölge ile alakalı bilgi vermesini rica ediyorum.dedi

**İmar ve Şehircilik Müdürü Kaan Bey;** Macit Beyin bahsettiği yer arıtmanın batısında yaklaşık 65 dönümlük bir alandır. Yaklaşık 40 dönüm Adana Büyükşehir Belediyesin, 14 dönümü ASKİ Genel Müdürlüğünün, yaklaşık 5 dönümü Maliyenin mülkiyetinde. Belediyemize ait 1800 m2'lik alan var.

Burada 2 tane imar adası var 9581 ada konut dışı kentsel Çalışma alanı olarak düzenlenmiştir. 10034 ada Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmiş bir alandır. Burası ilk defa imara açılmış bir alan değildir. Daha önce 1996 yılında yapılan Adana Geneli Nazım İmar Planı çalışmasında imara alınmış bir bölge buna uygun 1/1000 ölçekli imar planları ve imar uygulaması da yapılmış. Son değişiklikle Ticaret ve Konut alanı olarak yaptılar.

**Başkan Bey:** Bu bölge geçmişte de konut dışı kentsel çalışma alanı olarak düzenlenmiş. Büyükşehir Belediyesi 5000'liği yapınca biz 1000'liği yapmak durumundayız. Biz yapmasak Büyükşehir belediyesi resen yapacak.

**İmar ve Şehircilik Müdürü Kaan BOZDOĞAN;** Dosya Büyükşehir Meclisinin Eylül Ayı Birinci oturumunda gündeme alınmış ve komisyona havale edilmiş.

**Başkan Bey:** Bizde dosya görüşülürken komisyonlara dahil oluruz. Şunu da belirtmek istiyorum. Yer Büyükşehir Belediyesinin mülkiyetinde olunca tasarruf yetkisi kendilerinde olur. Biz yinede uyarımızı yaparız.dedi.

Gündeme geçilmeden önce AK Parti Grup Sözcüsü **Yaşar TURAN;** Gündeme 2.madde olarak Tahsis ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü dosyasının alınmasını teklif etti. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

### **G Ü N D E M;**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** İlçemiz, Karşıyaka (Yenidoğan) Mahallesi, 1719 ada onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-B-4-B halihazır paftasında imar planı değişikliği ile ilgili Başkanlığın 06.09.2016 gün ve 369 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** Tahsis ile ilgili Başkanlığın 08.09.2016 gün ve 374 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.09.2016 gün ve 8519 sayılı yazısı okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede incelenmek üzere **Bayındırlık İmar- Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonlarına havalesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 09.09.2016 günü, Saat; 11.00'de toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 16.20'de**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayım FERSAK**  
Meclis Katibi

**Recep KABAKLI**  
Meclis Katibi



T.C.  
YÜREĞİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	<b>: 09.09.2016</b>
<b>TOPLANTI GÜN VE SAAT</b>	<b>: CUMA 11.00'de</b>
<b>KATILANLAR</b>	<b>: 31</b>
<b>KATILMAYANLAR</b>	<b>: -</b>
<b>MAZERETLİ</b>	<b>: 7</b>

Belediye Meclisinin 09 CUMA günü saat 11.00'de olağan olarak yapılan toplantısında Meclis Başkanı (Belediye Başkanı ) Mahmut CELİKCAN, Abdulkadir KARANALBANT, Ahmet Ali BOZKURT, Ahmet ÇÖZER, Aslıhan YAVUZ, Bihter EŞELİOĞLU, Celal TURAN, Ertuğrul BOZKURT, Fatma EVCİMİK, Hüseyin ALAGÖZ, Hüseyin ÖZAYDIN, Mustafa KILIÇ, Ozan GÜLAÇTI, Ömer ŞAYİR, Recep KABAKLI, Remzi KAR, Salih ACAR, Sayim FERSAK, Şaip KARDEŞLER, Yaşar TURAN, Ayhan BULAN, Battal ALKAN, Cemal ALTUNDAĞ, Gürhan KÜTÜK, Uğur İsa CEYLAN, Ahmet YÜZKECCİER, Ertan SÜMER, Fikret ÖZGÖK, İsmet YÜKSEL, Macit MERTDUR ve Mümtaz UÇAK'ın katılımları, Necim TANTİK, Ömer AYGÜN, Yusuf CAN, Murat CEVHERİBUCAK, Müslüm SUSAR, Yıldırım TAŞKAYA'nın katılmamaları, Salih GÖKÇE'nin mazeretli olmasına rağmen çoğunluk kurulduğundan oturum başkan tarafından açıldı.

Gündeme geçilmeden önce Belediye Meclisinin 08.09.2016 günlü meclis tutanak özeti yapılmış oylamasında oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Gündeme geçilmeden önce Ak Parti Grup Sözcüsü Yaşar TURAN; Gündeme 2.madde olarak 2017 Mali Yılı Yatırım Programı komisyon raporunu, 3.madde olarak 2017 Mali Yılı Performans Programı komisyon raporunun alınmasını teklif etti. Teklifler oybirliği ile kabul edildi.

### **G Ü N D E M ;**

**Gündemin 1.maddesini oluşturan;** İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi 1474 ada ve Cumhuriyet Mahallesi, 1160 ada nolu taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli 034-B-02-B,2-C ve 034-B-02-B-3-B halihazır paftalarında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 09.,09.2016 gün ve 375 sayılı yazısı ekinde gelen **Bayındırlık İmar-Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** Komisyonları Raporunun okunmasından sonra söz alan;

**MHP Meclis Üyesi Uğur İsa CEYLAN;** Sayın Başkanım değerli meclis üyesi arkadaşlarım öncelikle hepinizin cumasını kutluyorum.

Sayın Başkan değerli arkadaşlar bu gündemdeki dosya komisyona geldi, komisyondaki arkadaşlarla inceledik, dolayısıyla burası bildiğimiz yer; bölgemizde bulunan bir alan, burada % 30 DOP özellikle vurgulanmış. Bölgenin ihtiyacı ile alakalı , İlbey Caddesi malumunuz Eski Pilsa Fabrikası dediğimiz alandan kıvrılıp asri mezarlığına gidiyor, İlbey Caddesi 15 m olarak benim ve bizim talebimiz bu İlbey Cadde. 20 m'ye çıkartılması, ve Karataş Caddesi alternatif bir cad. olması. Bu alanın D 400' e bağlanması noktasında talebimiz var. Diğer bir husus ise Ticaret alanı ve konut alanı olan kısım değil, iş merkezi olan bölüm Sarıçam deresine kadar sıfırlanmış, gelmiş oysa dere yataklarına ve nehirlerle bir çekme mesafesi olmak zorunda. Başkanım bir de planda trafo yerinde görmedim. Bölgenin ihtiyacı olan bence dini tesis alanı ve kapalı zemt pazarı, İlbey Caddesinin ise D 400 bağlanması ve Sarıçam deresinin net bir şekilde yolun metraji ve mesafesi belirtilmesidir. Bu ihtiyaçlar oluşmadığı şekilde sıkıntılar oluşur. Dedi.

**CHP Meclis Üyesi Fikret ÖZGÖK;** Sayın Başkan E5 Karayolu paralel olan yolun planda çekme mesafesi 15 m olarak belirlenmiş. Biz bu mesafenin 25 m olması yönünde önerimiz oldu. Bende bu alanda ibadet yeri, kapalı semt pazarı alanı ayrıldıktan sonra, %30 DOP kesintisi olması yönünde teklifimiz oldu. Bu önerimiz kabul olmadığı için bizde komisyonda RED oyu verdik. Sayın Başkanım burası malumunuz boş bir alan buralarda başta bölge halkının ihtiyacı olan cami yeri ve kapalı semt



T.C.  
YÜREGİR BELEDİYE MECLİSİNE AİT  
TUTANAK ÖZETİ



pazarı olması iyi olur. Amacımız yatırımcıyı kaçırtmak değil, o bölgede ve oluşacak alanda da yaşayacak vatandaşların ihtiyaçları karşılar ve iyi olur kanaatindeyiz. Dedi.

**Başkan Bey;** Değerli arkadaşlar ben komisyon çalışmalarına hiç girmiyorum. Ama arkadaşlar görüşümü almak üzere yanıma geliyorlar. Sizlerde yanıma geldiğiniz de görüşümü de sizlerle paylaşıyorum. sizlerin önerinizi arkadaşlar bana iletiler, bende çok mantıklı doğru bir teklif olduğunu belirttim. Bu teklifinizi biz burada 1000'likte olmaz, ama Büyükşehirde 5000'likte düzeltereğiz. Bu plana bizler ekstradan bir şeyler koyamayız. Yatırımcı oraya zaten trafo yeri yapacak ve onu da Enerji SA'ya devredecek. Ayrı yeten yeşil alanda bir trafo yeri vermeyeceğiz. Ayrıca arkadaşlar bu konuların 1000'likle çözülecek olanı da var. 5000'likte çözülecek olanı var. Arkadaşlarımızın dediği konu 5000'likle çözülecek konular bende Büyükşehirde onun altına imza atıyorum. Aslında hepimiz aynı şeyi söylüyoruz. Dedi

Görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 2.maddesini oluşturan;** 2017 Mali Yılı Yatırım Programı ile ilgili Başkanlığın 09.09.2016 gün ve 376 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**Gündemin 3.maddesini oluşturan;** 2017 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili Başkanlığın 09.09.2016 gün ve 377 sayılı yazısı ekinde gelen **Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler** komisyonları raporu okundu, görüşülmesi yapıldı ve neticede komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından birleşim 03.10.2016 günü, Saat; 16.00'da toplanmak üzere Başkan tarafından oya sunularak tatil edildi.

**OTURUM SONU: 11.30'da**

**Mahmut ÇELİKCAN**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Sayim FERSAK**  
Meclis Katibi

**Aslıhan YAVUZ**  
Meclis Katibi