



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 05.04.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen Yenileme Çalışmaları (Kadıköy) mah. ile ilgili Başkanlığın 26.03.2021 gün ve 93 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08.03.2021 gün ve 6755 sayılı yazısı,

“Adana Kadastro Müdürlüğümün 27.10.2020 tarih 170022752-170.02-2787968 sayılı yazısında İlimiz Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi'nde 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek 6 adet bilirkişinin tespit edilerek, Belediye Meclisi tarafından onaylanması talep edilmektedir.

Adana Kadastro Müdürlüğümün yazısı ile Kadıköy Mahallesi'nde 3402 sayılı Kadastro Kanunu hükümlerine göre yapılacak olan kadastro çalışmalarında bilirkişi olarak görev yapabilecek, Ali İhsan oğlu Esat Mahmut (TC Kimlik Numarası :20908095328), Yusuf oğlu İsmail GUNDOĞDU(TC Kimlik Numarası: 15394279178), Osman oğlu Cengiz PARLAK(TC Kimlik Numarası: 21715004404), Mansur Oğlu Mesut ALPARGU(TC Kimlik Numarası: 14914295162), Mehmet Oğlu Yusuf AKILLI (TC Kimlik Numarası : 10030394314), Memet oğlu Yaşar ÇELİK(TC Kimlik Numarası : 37939258400), isimli kişiler tespit edilmiştir.

Yukarıda adı, soyadı ve TC kimlik numaraları tespit edilen kişilerin, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nu gereğince, Kadıköy Mahallesi'nde yapılacak kadastro çalışmalarında bilirkişi olarak atanmaları hususunda Belediye Meclisi tarafından karar alınmasını arz ederim.”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Yukarıda adı, soyadı ve TC kimlik numaraları tespit edilen kişilerin, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nu gereğince, Kadıköy Mahallesi'nde yapılacak kadastro çalışmalarında bilirkişi olarak atanmaları ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA Tarık ÖZÜNAL Mustafa ÖZCAN Uğur SAYILKAN Aydın BAŞ

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Suna ÖĞÜTCAN Şükrü BAYAV Duran Hakan ŞAŞMAZ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ Suna ÖĞÜTCAN Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER

ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU

Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Ruçhan İLVAN İsmet YÜKSEL Recai MERCİMEK

MESKEN VE GECEKONDU KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU Emine YILDIRIM Ozan GÜLAÇTI Zeki KURŞUN Cafer BOYRAZ

ULASIM KOMİSYONU

Metin UĞURLU Ali PAMUK Haluk SİĞİNÇ Turgut ÜSTÜN Fevzi ALA

AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Bihter EŞELİOĞLU Orhan TOSUN İhsan TOPÇU Elifnaz TOZKOPARAN Muharrem BARAN

KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

Emine YILDIRIM Aslıhan YAVUZ Furkan BOZKURT Suzan YİĞİT Zeynep ÇELİK



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 05.04.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar- Plan Bütçe-Tarife-Kanunlar-Eğitim Kültür Spor- Çevre ve Sağlık- İnsan Hakları ile Halkla İlişkiler Komisyonlarına havale edilen İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1890 ada, 4 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanı onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-A-3-A halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili Başkanlığın 26.03.2021 gün ve 94 sayılı yazısı ekinde gelen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2021 gün ve 8354 sayılı yazısı,

“İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1890 ada, 4 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanı onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-A-3-A halihazır paftasında yer almaktadır.

17.03.2021 tarihli Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Belediyemize verilen dilekçede ‘Şirketimiz sorumluluk sahası içerisinde yer alan Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 1890 ada 4 nolu parselin kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde ekli planda belirtilen söz konusu alanda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi amacı ile trafo yerine ihtiyaç duyulmaktadır. Söz konusu belirlenen trafo alanı imar planında park alanı içerisinde kalmakta olup şirketimizce trafo yeri olarak talep edilmektedir.’ denilmektedir.

Trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu’ nun 8/b maddesi gereğince Meclis kararının alınması hususunu bilgilerinize arz ederim.”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 1890 ada, 4 parselin kuzeyinde bulunan kamuya terk alanı onaylı 1/1000 ölçekli O34-B-03-A-3-A halihazır paftasında İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA Tank ÖZÜNAL Mustafa ÖZCAN Uğur SAYILKAN Aydın BAŞ

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet .Murat KILINÇ Suna ÖĞÜTCAN Ali PAMUK Yılmaz BALLIOĞLU Suzan YİĞİT

TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT Metin UĞURLU Asım GÜL Cafer BOYRAZ Zeki KURŞUN

KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ Mustafa ÖZCAN Haluk SİĞİNÇ İsmet YÜKSEL Turgut ÜSTÜN

EĞİTİM KÜLTÜR SPOR KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Elifnaz TOZKOPARAN Zeynep ÇELİK

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Ünal ŞAHBAZOĞLU Hacı YÜKSEKYAYLA İhsan TOPÇU Fevzi ALA Recai MERCİMEK

İNSAN HAKLARI KOMİSYONU

Ozan GÜLAÇTI Tank ÖZÜNAL Ruçhan İLVAN Şükrü BAYAV Muharrem BARAN

HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Orhan TOSUN Bihter EŞELİOĞLU Emine YILDIRIM Mehmet Bülent VATANSEVER Duran Hakan ŞAŞMAZ



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 17.05.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar Komisyonlarına havale edilen 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı ile ilgili Başkanlığın 17.05.2021 gün ve 130 sayılı yazısı ekinde gelen Belediye Encümenininin 07.04.2021 gün ve 70 sayılı kararı,

“Mali Hizmetler Müdürlüğünün Encümenimizde okunan 31.03.2021 gün ve 185 sayılı yazısı,

Belediyemiz 2020 yılı Bütçesinin 01.01.2020 – 31.12.2020 dönemine ait, 12 aylık Gider-Gelir Kesin Hesabı, Taşınır Kesin Hesabı Cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesine göre hazırlanarak ekte sunulmuştur.

1) GİDER KESİN HESABI

01.01.2020 – 31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Gider Kesin hesabı tetkikinden anlaşılacağı üzere 2020 yılı bütçesi ile 336.564.700,00 ₺ ödenek verilmiştir.

2020 Mali Yılı içerisinde 336.564.700,00 ₺ ödeneğin 243.625.865,17 ₺'si harcanarak, kullanılmayan 92.938.834,83 ₺ ödenek iptal edilmiştir.

Bu ödeneklerin ekonomik sınıflandırma kodlarına göre dağılımı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Gider Bütçesinin 2020 yılında tahsis edilen ödeneğin, yapılan harcamaya göre gerçekleşme oranı % 72'dir.

Bütçe Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırılması

KOD	Açıklama	Bütçe İle Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	İptal Edilen Ödenek	Harcamanın Toplam Bütçeye Oranı
			Eklene (+)	Düşülen (-)				
			TL	TL				
01	PERSONEL GİDERLERİ	19.840.800,00	25.496.287,94	271.058,27	45.066.029,67	39.605.346,32	5.460.683,35	12%
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.591.000,00	3.444.316,41	85.902,88	6.949.413,53	5.935.176,64	1.014.236,89	2%
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	203.199.925,00	64.857.853,56	69.111.433,11	198.946.345,45	145.236.703,50	53.709.641,95	43%
04	FAİZ GİDERLERİ	200.000,00	3.148.663,40	0	3.348.663,40	3.348.663,40	0,00	1%
05	CARİ TRANSFERLER	20.532.975,00	6.460.788,86	7.711.674,39	19.282.089,47	12.250.728,62	7.031.360,85	4%
06	SERMAYE GİDERLERİ	66.000.000,00	29.600.000,01	37.692.019,42	57.907.980,59	37.139.246,69	20.768.733,90	11%
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	10.000,00	110.000,00	0	120.000,00	110.000,00	10.000,00	0%
09	YEDEK ÖDENEKLER	23.190.000,00	0	18.245.822,11	4.944.177,89	0	4.944.177,89	0%
	TOPLAM	336.564.700,00	133.117.910,18	133.117.910,18	336.564.700,00	243.625.865,17	92.938.834,83	72%



Bütçe Giderlerinin Fonksiyonel Sınıflandırılması

Fonksiyonel Kodu	Açıklama	Bütçe İle Verilen Ödenek	Aktarma Suratiyle		Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Ödenen Bütçe Gideri	İptal Edilen Ödenek	Gelecek Yıla Devrolan Ödenek
			Eklenen (+)	Düşülen (-)					
			TL	TL					
1	GENEL KAMU HİZMETLERİ	136.235.920,00	68.036.063,86	48.585.430,14	155.686.553,72	124.559.003,42	124.559.003,42	31.127.550,30	0,00
3	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	2.145.000,00	6.289.511,86	118.143,92	8.316.367,94	7.803.724,60	7.803.724,60	512.643,34	0,00
4	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	28.230.000,00	2.577.478,12	15.074.604,92	15.732.873,20	7.628.713,71	7.628.713,71	8.104.159,49	0,00
5	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	18.536.280,00	8.026.734,54	8.026.734,54	18.536.280,00	14.155.233,90	14.155.233,90	4.381.046,10	0,00
6	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	115.777.750,00	45.994.498,76	48.396.157,96	113.376.090,80	77.342.145,67	77.342.145,67	36.033.945,13	0,00
8	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	35.264.750,00	2.193.623,04	12.916.838,70	24.541.534,34	11.891.619,27	11.891.619,27	12.649.915,07	0,00
9	EĞİTİM HİZMETLERİ	375.000,00	0,00	0,00	375.000,00	245.424,60	245.424,60	129.575,40	0,00
TOPLAM		336.564.700,00	133.117.910,18	133.117.910,18	336.564.700,00	243.625.865,17	243.625.865,17	92.938.834,83	0,00



Kurumsal Sınıflandırma Bazında Gider Kesin Hesabı

KOD	Açıklama	Bütçe İle Verilen Ödenek	(Aktarma Suretiyle +/-) Net Ödenek Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	İptal Edilen Ödenek	Gerçekleşme Oranı %
		TL	TL	TL	TL	TL
46	BELEDİYE	336.564.700,00	336.564.700,00	243.625.865,17	92.938.834,83	72%
46 01	ADANA İLİ	336.564.700,00	336.564.700,00	243.625.865,17	92.938.834,83	72%
46 01 17	YÜREĞİR BELEDİYESİ	336.564.700,00	336.564.700,00	243.625.865,17	92.938.834,83	72%
46 01 17 02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	8.334.120,00	6.252.120,00	5.781.498,07	470.621,93	92%
46 01 17 05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.322.750,00	1.322.750,00	1.259.909,24	62.840,76	95%
46 01 17 06	KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ	375.000,00	375.000,00	245.424,60	129.575,40	65%
46 01 17 07	KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ	210.000,00	210.000,00	144.586,09	65.413,91	69%
46 01 17 09	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10.467.250,00	4.169.034,34	541.298,00	3.627.736,34	13%
46 01 17 10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	6.392.550,00	12.167.550,00	7.945.934,49	4.221.615,51	65%
46 01 17 12	DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	270.000,00	1.337.000,00	1.258.167,59	78.832,41	94%
46 01 17 18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	512.525,00	814.410,23	744.577,91	69.832,32	91%
46 01 17 20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	286.500,00	286.500,00	204.458,73	82.041,27	71%
46 01 17 24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.305.000,00	1.305.000,00	1.146.254,91	158.745,09	88%
46 01 17 25	HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	9.479.000,00	6.329.000,00	3.728.994,19	2.600.005,81	59%
46 01 17 26	BASIN VE YAYIN MÜDÜRLÜĞÜ	7.870.000,00	5.445.000,01	5.049.045,83	395.954,18	93%
46 01 17 30	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	48.111.500,00	43.000.328,42	32.691.286,28	10.309.042,14	76%
46 01 17 31	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	69.843.475,00	88.324.430,41	82.570.483,80	5.753.946,61	93%
46 01 17 32	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	305.000,00	880.335,35	880.335,35	0	100%
46 01 17 33	İMER VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.756.000,00	5.356.000,00	1.818.361,28	3.537.638,72	34%
46 01 17 34	PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	28.230.000,00	15.732.873,20	7.628.713,71	8.104.159,49	48%
46 01 17 35	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1.100.000,00	1.505.573,36	1.397.932,80	107.640,56	93%
46 01 17 36	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	13.928.000,00	10.328.000,00	7.178.268,40	3.149.731,60	70%
46 01 17 37	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.536.280,00	18.536.280,00	14.155.233,90	4.381.046,10	76%
46 01 17 39	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2.145.000,00	8.316.367,94	7.803.724,60	512.643,34	94%
46 01 17 40	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	16.717.500,00	14.717.499,99	6.156.689,35	8.560.810,64	42%
46 01 17 41	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	170.000,00	9.290.000,01	1.949.035,49	7.340.964,52	21%
46 01 17 44	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	220.000,00	220.000,00	154.624,83	65.375,17	70%
46 01 17 45	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	12.105.500,00	7.315.083,00	4.114.775,64	3.200.307,36	56%
46 01 17 46	TESİSLER MÜDÜRLÜĞÜ	24.723.750,00	17.867.464,48	8.038.348,80	9.829.115,68	45%
46 01 17 47	MAKİNA İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	20.927.000,00	29.485.000,01	26.688.738,48	2.796.261,53	91%
46 01 17 48	KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ	180.000,00	1.280.000,00	531.301,71	748.698,29	42%
46 01 17 49	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.964.000,00	4.964.000,00	221.665,62	4.742.334,38	4%
46 01 17 50	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	19.137.500,00	13.194.384,36	7.637.625,69	5.556.758,67	58%
46 01 17 51	YAPI VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	3.010.000,00	4.108.214,89	3.237.667,86	870.547,03	79%
46 01 17 52	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	3.629.500,00	2.129.500,00	720.901,93	1.408.598,07	34%
TOPLAM		336.564.700,00	336.564.700,00	243.625.865,17	92.938.834,83	72%

2) GELİR KESİN HESABI

2020 yılı 01.01.2020–31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Gelir Kesin Hesabı cetvellerinin tetkikinden anlaşılacağı üzere 2020 yılı bütçesi ile 336.564.700,00 ₺ ödenek verilmiştir.

2019 yılından 2020 yılına 80.701.490.84₺ tahakkuk devretmiş, 2020 yılında 267.942.079,98₺ tahakkuk gerçekleşmiş olup toplam tahakkuk 348.643.570,82₺ olmuştur.

2020 yılında 207.895.751,93₺ tahsilât gerçekleşmiştir. Tahsilâtta 436.820,90₺ Red ve İadeler düşüldükten sonra 207.458.931,03₺ net gelir elde edilmiş olup tahsil edilemeyen 140.747.818,89₺ lik tahakkuk 2021 mali yılına devretmiştir.

Gelir Bütçesinin tahsilâta göre gerçekleşmesi % 62'dir



2021 Yılına Devreden Gelir Tahakkukları

Gelirin Kodu				Açıklama	2021 Yılına Devreden Tahakkuk
01	2	9	51	Bina Vergisi	77.208.194,18
01	2	9	52	Arsa Vergisi	13.783.120,58
01	2	9	53	Arazi Vergisi	10.199.104,88
01	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	19.514.885,83
01	3	2	51	Haberleşme Vergisi	171,00
01	3	9	51	Eğlence Vergisi	1.606.962,81
01	3	9	53	Yılan ve Reklam Vergisi	2.033.836,07
01	6	9	51	Bina İnşaat Harcı	15.249,96
01	6	9	53	Yerel Harcı	150,00
01	6	9	60	Yapı Kullanma İzni Harcı	150,00
01	9	9	99	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	26,68
03	1	1	01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	140,00
03	1	2	99	Diğer hizmet gelirleri	43,28
03	6	1	02	Ecrimisil Gelirleri	115,00
03	6	1	99	Diğer Tanımlanmayan Kira Gelirleri	2.419.418,20
05	2	2	52	Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	1.636.107,70
05	3	2	99	Diğer Yöresel Para Cezaları	2.170.400,74
05	3	4	01	Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	614.653,50
05	3	4	02	Vergi Barışı TEFE Tutarı	97.029,97
05	3	4	08	6552 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	6.197,48
05	3	4	09	6552 SAYILI KANUN KAPSAMINDA TÜFE/ÜFE TUTARI	71.131,24
05	3	4	10	6552 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KATSAYI TUTARI	85.512,09
05	3	4	11	6736 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	9.540,25
05	3	4	12	6736 SAYILI KANUN KAPSAMINDA TÜFE/ÜFE TUTARI	48.847,42
05	3	4	13	6736 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KATSAYI TUTARI	44.913,35
05	3	4	14	7020 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı	9.464,49
05	3	4	15	7020 SAYILI KANUN KAPSAMINDA TÜFE/ÜFE TUTARI	297.856,41
05	3	4	16	7020 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KATSAYI TUTARI	264.626,93
05	3	4	99	Diğer Vergi Cezaları	184.449,90
05	3	9	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları	7.741.558,91
05	9	1	06	Kişilerden Alacaklar	683.960,04
				TOPLAM	140.747.818,89



1 Düzey Bütçe Gelir Gerçekleşmeleri

Gelirin Kodu	Açıklama	Bütçe ile Tahmin Edilen	2019 Yılından Devreden Gelir Tahakkuku	2020 Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	2020 Yılı Tahakkuk
I		TL	TL	TL	TL	TL
01	Vergi Gelirleri	89.730.500,00	67.153.278,31	101.566.888,38	168.720.166,69	44.358.311,70
03	Te'ebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	7.500.000,00	2.220.527,39	4.502.240,11	6.722.767,50	4.303.517,11
04	Alınan Bađý² ve Yardımlar ile Özel Gelirler	13.500.000,00	0	5.410.000,00	5.410.000,00	5.410.000,00
05	Diğer Gelirler	180.349.000,00	11.327.685,14	143.086.481,43	154.414.166,57	140.447.985,14
06	Sermaye Gelirleri	45.560.000,00	0	13.376.470,06	13.376.470,06	13.376.470,06
09	Red ve Yádeler (-)	-74.800,00	0	0	0	0
TOPLAM		336.564.700,00	80.701.490,84	267.942.079,98	348.643.570,82	207.895.772,91

2020 Mali Yılıının 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Gider-Gelir Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gereğince incelenerek karara bağlanmak üzere Encümenine havalesini arz ederim. "Denilmekle gereği düşünöldü.

Konunun Encümenimizde yapılan görüşölmesinde; Belediyemiz 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesaplarına ait Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yapılması için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi."Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşölmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi doğrultusunda hazırlanan 2020 Mali Yılı Gider-Gelir Kesin Hesabı, Taşınır Kesin hesabı ile Sayman Yönetim Dönemi Hesaplarına ait 12(oniki) aylık encümenin 07.04.2021 gün ve 70 sayılı kararına komisyonda bulunan CHP Meclis Üyeleri RED Oyu vermiştir, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet .Murat KILINÇ

Suna ÖĞÜTCAN

Ali PAMUK

Yılmaz BALLIOĞLU

Suzan YİĞİT

TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT

Metin UĞURLU

Asım GÜL

Cafer BOYRAZ

Zeki KURŞUN

KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ

Mustafa ÖZCAN

Haluk SİĞİNÇ

İsmet YÜKSEL

Turgut ÜSTÜN



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 17.05.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-Tarife ile Kanunlar Komisyonlarına havale edilen Ödenek Aktarılması ile ilgili Başkanlığın 17.05.2021 gün ve 131 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.04.2021 gün ve 230 sayılı yazısı,

- “İlgi: a) Fen İşleri Müdürlüğü 25/03/2021 tarih 8456 sayılı yazıları
b) Dış İlişkiler Müdürlüğü 26/04/2021 tarih 10779 sayılı yazıları
c) Bilgi İşlem Müdürlüğü 08/03/2021 tarih 6620 sayılı yazıları
d) Temizlik İşleri Müdürlüğü 27/04/2021 tarih 10028 sayılı yazıları

İlgi yazılara istinaden Müdürlüklerin bütçelerinde yer alan yetersiz bütçe ödenek tertiplerine, mali yıl içerisinde kullanılmayacağı tespit edilen ödeneklerden aktarma yapılması gerekmektedir.

Aktarma ve eksiltme yapılacak tertiplere ait tablo aşağıdaki gibidir.

AKTARIM LİSTESİ							
EKSİLTME				ARTTIRMA			
MÜDÜRLÜK	BÜTÇE KOD	AÇIKLAMA	EKSİLTİLECEK MİKTAR	MÜDÜRLÜK	BÜTÇE KOD	AÇIKLAMA	ARTTIRILACAK MİKTAR
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032101	Kırtasiye Alımları	30.000,00	Fen İşleri Müdürlüğü	460117300620005065707	Yol Yapım Giderleri	4.202.500,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032102	Büro Malzemesi Alımları	10.000,00	Temizlik İşleri Müdürlüğü	460117370599005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	1.050.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032103	Periyodik Yayın Alımları	10.000,00	Bilgi İşlem Müdürlüğü	460117100139005035103	Bilgisayar Hizmeti Alımları	4.000.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032104	Diğer Yayın Alımları	10.000,00	Bilgi İşlem Müdürlüğü	460117100139005035202	Telefon Abonelik Kullanım	200.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032105	Baskı ve Cilt Giderleri	20.000,00	Bilgi İşlem Müdürlüğü	460117100139005037102	Büro ve İşyeri Makine ve Techizat Alımı	300.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005032190	Diğer Kırtasiye ve Büro Malz. Alımları	50.000,00	Bilgi İşlem Müdürlüğü	460117100139005037302	Makine Techizat Bakım ve Onarım Giderleri	300.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005035102	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	150.000,00	Dış İlişkiler Müdürlüğü	460117120122005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	500.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	110.000,00	Dış İlişkiler Müdürlüğü	460117120122005037104	Yangından Korunma Malzemeleri Alımı	250.000,00
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005035903	Kurslara Katılma Giderleri	20.000,00				
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005037101	Büro ve İşyeri Mal ve Malz. Alımları	25.000,00				
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	460117080188005037102	Büro ve İşyeri Makine ve Techizat Alımları	25.000,00				
Basın ve Yayın Müdürlüğü	460117260830005032103	Periyodik Yayın Alımları	50.000,00				
Basın ve Yayın Müdürlüğü	460117260830005032105	Baskı ve Cilt Giderleri	25.000,00				
Basın ve Yayın Müdürlüğü	460117260830005035401	İlan Giderleri	25.000,00				
Emlak İstimlak Müdürlüğü	460117450610005064290	Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Gider.	2.000.000,00				
Halkla İlişkiler Müdürlüğü	460117250139005032101	Kırtasiye Alımları	50.000,00				
Halkla İlişkiler Müdürlüğü	460117250139005032103	Periyodik Yayın Alımları	225.000,00				
Halkla İlişkiler Müdürlüğü	460117250139005032105	Baskı ve Cilt Giderleri	150.000,00				



Halkla İlişkiler Müdürlüğü	460117250139005032490	Diğer Yiyecek, İçecek Yem Alımları	475.000,00				
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	460117330620005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	500.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005032101	Kırtasiye Alımları	105.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005032105	Baskı ve Cilt Giderleri	45.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005032190	Diğer Kırtasiye ve Büro Mal. Alımları	35.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005035102	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	100.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005036101	Temsil Ağırhama Tören Fuar Org. Gid.	235.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005037101	Büro ve İşyeri Mal ve Malz. Alımları	40.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005037102	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	20.000,00				
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü.	460117050131005037302	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım	10.500,00				
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	460117480620005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	500.000,00				
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	460117480620005035101	Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz Gideri	50.000,00				
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü	460117480620005035104	Müteahitlik Giderleri	50.000,00				
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	460117490620005032403	Yem Alımları	50.000,00				
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	460117490620005035102	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	50.000,00				
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	460117490620005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	200.000,00				
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	460117490620005035903	Kurslara Katılma Giderleri	100.000,00				
Kreş Müdürlüğü	460117060911005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	50.000,00				
Kreş Müdürlüğü	460117060911005035903	Kurslara Katılma Giderleri	50.000,00				
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	460117340421005067790	Diğerleri	1.760.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005032101	Kırtasiye Alımları	30.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005032190	Diğer Kırtasiye ve Büro Mal. Alımları	50.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005035102	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	150.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005035104	Müteahitlik Giderleri	175.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005035190	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	200.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005035903	Kurslara Katılma Giderleri	50.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005037101	Büro ve İşyeri Mal ve Malz. Alımları	10.000,00				
Strateji Geliştirme Müdürlüğü	460117520111005037102	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	10.000,00				
Tesisler Müdürlüğü	460117460620005065201	İnşaat Malzemesi Giderleri	2.000.000,00				
Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005035103	Bilgisayar Hizmeti Alımı	10.000,00				
Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005037102	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	100.000,00				
Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005035903	Kurslara Katılma Giderleri	15.000,00				



Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005037103	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	1.000,00				
Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005037302	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım	5.000,00				
Yapı Kontrol Müdürlüğü	460117510610005037303	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	1.000,00				
Yazı İşleri Müdürlüğü	460117180139005032104	Diğer Yayın Alımları	10.000,00				
Yazı İşleri Müdürlüğü	460117180139005032105	Baskı ve Cilt Giderleri	10.000,00				
Yazı İşleri Müdürlüğü	460117180139005032490	Diğer Yiyecek,İçecek Yem Alımları	130.000,00				
Yazı İşleri Müdürlüğü	460117180139005037101	Büro ve İşyeri Mal ve Malz.Alımları	50.000,00				
Yazı İşleri Müdürlüğü	460117180139005037102	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım	5.000,00				
Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	460117500139005036201	Tanıtma Ağırlama Tör. Fuar Org.Gid.	380.000,00				
	GELEN TOPLAM		10.802.500,00			GENEL TOPLAM	10.802.500,00

10.03.2006 tarih 26104 sayılı resmi gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği, Beşinci Bölüm, Ödenek Kullanımı ve Bütçede Yapılacak Değişiklikler, Aktarma başlıklı 36. Maddesi 2. fıkrasında belirtildiği üzere “Bütçede Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyleri Arasındaki Aktarmalar Meclis Kararı İle Yapılır” hükmünce;

Belediyemiz Meclisince karar alınmasını arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Ödenek Aktarılması ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifine komisyonda bulunan CHP Meclis Üyeleri RED Oyu vermiştir, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet .Murat KILINÇ

Suna ÖĞÜTCAN

Ali PAMUK

Yılmaz BALLIOĞLU

Suzan YİĞİT

TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT

Metin UĞURLU

Asım GÜL

Cafer BOYRAZ

Zeki KURŞUN

KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ

Mustafa ÖZCAN

Haluk SİĞİNÇ

İsmet YÜKSEL

Turgut ÜSTÜN



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 17.05.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar - Deprem ve Doğal Afetler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen İl Jandarmaya Yer Tahsisi ile ilgili Başkanlığın 17.05.2021 gün ve 133 sayılı yazısı ekinde gelen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 07.05.2021 gün ve 576 sayılı yazısı,

“İlgi : Adana Valiliğinin 27.04.2021 tarih ve 2685500 sayılı yazısı

İlgi tarih sayılı yazı ile Adana Valiliği İl Jandarma Komutanlığının Polis sorumluluk sahasındaki bazı köylerin emniyet ve asayiş yönünden devir olunması sonucu Jandarma karakol komutanlığı hizmet binasına ihtiyaç duyulduğu ve bu ihtiyacın giderilmesi için mülkiyeti belediyemize ait Yunusoğlu Mahallesi 421 nolu parsel 20.484,00 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Yüreğir Belediyesi Yunusoğlu ek hizmet binası ve içinde bulunduğu alandan 5.000,00 m² yüzölçümlü alanını Jandarma karakolu olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesi talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15.Maddesi “h” bendinde Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, ***tahsis etmek***, bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesis etmek işlemlerini yapar yaptırır. Aynı kanunun Diğer kuruluşlarla ilişkiler Başlıklı 75.Maddesi “d” bendinde “***Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.***” Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz”denilmektedir.

Bu çerçevede talepte yer alan Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yunusoğlu Mah. 421 nolu 20.484,00 m² yüzölçümlü taşınmazdan Yüreğir Belediyesi Yunusoğlu ek hizmet binası ve içinde bulunduğu alandan 5.000,00 m² yüzölçümlü alanını Jandarma karakolu olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı Jandarma Genel Komutanlığı adına Adana İl Jandarma Komutanlığına tahsisi hususunda karar alınmak üzere evrakımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Yunusoğlu Mah. 421 nolu 20.484,00 m² yüzölçümlü taşınmazdan Yüreğir Belediyesi Yunusoğlu ek hizmet binası ve içinde bulunduğu alandan 5.000,00 m² yüzölçümlü alanını Jandarma karakolu olarak kullanılmak üzere İçişleri Bakanlığı Jandarma Genel Komutanlığı adına Adana İl Jandarma Komutanlığına tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA

Tarik ÖZÜNAL

Mustafa ÖZCAN

Uğur SAYILKAN

Aydın BAŞ

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR

Mehmet Murat KILINÇ

Suna ÖĞÜTCAN

Şükrü BAYAV

Duran Hakan ŞAŞMAZ

KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU

Emine YILDIRIM

Aslıhan YAVUZ

Furkan BOZKURT

Suzan YİĞİT

Zeynep ÇELİK



TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 18.05.2021 günlü oturumunda incelenmek üzere Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler ile Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen Şihmurat 294 Parselin Devri ile ilgili Başkanlığın 18.05.2021 gün ve 135 sayılı yazısı ekinde gelen Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.04.2021 gün ve 541 sayılı yazısı,

“Yüreğir İlçemiz Şihmurat köyünde 1980 yılındaki sel baskını sebebiyle yaşanan doğal afetten dolayı, Mağdur olanlarla ilgili çalışmalar kapsamında Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca 2007 yılında yatırım programına alınan, Doğankent Şihmurat köyü tüzel kişiliğine ait 294 parsel üzerine konut inşaatlarının yapılması yapım işi planlaması 7269 ve 1051 Sayılı kanuna göre kendi evini yapana yardım metodu ile gerçekleştirilmiş yapılan afet konutları için vatandaşlar borçlandırılarak konutları teslim edilmiştir.

Doğankent Şihmurat köyünde köy tüzel kişiliğine ait 294 parsel üzerine yapılan inşaatlarla ilgili Bayındırlık İl Müdürlüğü yer seçim protokolünün yapıp ilgili inşaat parselinin Maliye Hazinesine devri için Doğankent Belediyesinden Meclis kararı talep etmiş; Doğankent Belediyesi Meclisinin 06.06.2007 tarih ve 17 sayılı kararı ile ilgili parselin Maliye Hazinesine devri kararı alınmış 29.06.2007 tarih 304 sayılı yazıları ile Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğüne bildirilmiş olup, hak sahiplerine devrinin yapılmadığı görülmüştür.

Bu çerçevede; bahse konu 294 parsel 19.03.1992 yılında köy tüzel kişiliğine kayıtlı iken Doğankent İlk kademe Belediyesince Maliye Hazinesine devri konusunda gereken Meclis kararı alınmış ancak Tapunun devri işlemi gerçekleştirilmediğinden ve 5747 sayılı kanun ile Belde Belediyelerinin ve köy tüzel kişilikleri adına kayıtlı olan taşınmazlar, tüm hak, alacak ve borçları İlgili kanun gereği Yüreğir İlçe Belediyesine dahil olmuştur. 294 parsel nolu taşınmaz 17.09.2009 yılında 5747 Sayılı Kanun gereği Kurumlar arası tashihen devir sonucu Yüreğir Belediyesi adına Tescil edilmiştir.

Bu nedenle; Doğankent İlk kademe Belediye Meclisince alınan 294 parsel nolu taşınmazın Maliye Hazinesi adına ve hak sahiplerine devri ile ilgili 06.06.2007 tarih ve 17 sayılı meclis kararı alınarak 29.06.2007 tarih ve 304 sayılı yazı ile Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğüne bildirilmiştir. Ancak hak sahiplerine devrinin gerçekleştirilmediğinden dolayı Belediyemiz adına kayıtlı Şihmurat 294 Parselin Maliye Hazinesince hak sahiplerine verilmek üzere devrinin yapılması hususunda Belediye Meclisimizce karar alınmasını arz ederim.”Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Doğankent İlk kademe Belediye Meclisince alınan 294 parsel nolu taşınmazın Maliye Hazinesi adına ve hak sahiplerine devri ile ilgili 06.06.2007 tarih ve 17 sayılı meclis kararı alınarak 29.06.2007 tarih ve 304 sayılı yazı ile Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğüne bildirilmiştir. Ancak hak sahiplerine devrinin gerçekleştirilmediğinden dolayı Belediyemiz adına kayıtlı Şihmurat 294 Parselin Maliye Hazinesince hak sahiplerine verilmek üzere devrinin yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU

Hacı YÜKSEKYAYLA Tark ÖZÜNAL Mustafa ÖZCAN Uğur SAYILKAN Aydın BAŞ

DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Suna ÖĞÜTCAN Şükrü BAYAV Duran Hakan ŞAŞMAZ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ Suna ÖĞÜTCAN Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER

