

## YÜREĞİR İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve aşağıda belirtilen 8 Adet İşyeri Türkiye genelinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesine göre açık artırma usulü satılacaktır.

SIRA NO	MAHALLE	ADA / PARSEL	CİNSİ	BLOK	KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BRÜT KULLANIM ALANI (m <sup>2</sup> )	MUHAMMEN BEDEL (₺)	GEÇİCİ TEMİNAT (₺)	İHALE TARİHİ	SAAT
1	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	L	Zemin 41m <sup>2</sup> + Asma 41m <sup>2</sup>	51	82	184,500.00 ₺	5,535.00 ₺	14/09/2018	09:00
2	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	L	Zemin 50m <sup>2</sup> + Asma 50m <sup>2</sup>	52	100	225,000.00 ₺	6,750.00 ₺	14/09/2018	09:15
3	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	L	Zemin 50m <sup>2</sup> + Asma 50m <sup>2</sup>	53	100	225,000.00 ₺	6,750.00 ₺	14/09/2018	09:30
4	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	L	Zemin 55m <sup>2</sup> + Asma 55m <sup>2</sup>	54	110	247,500.00 ₺	7,425.00 ₺	14/09/2018	09:45
5	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	L	Bodrum 742 m <sup>2</sup> + Zemin 780m <sup>2</sup> + Asma 742m <sup>2</sup>	55	2,264.00	4,528,000.00 ₺	135,840.00 ₺	14/09/2018	10:00
6	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	N	Bodrum 875 m <sup>2</sup> + Zemin 875m <sup>2</sup> + Asma 80m <sup>2</sup>	49	1,830.00	3,660,000.00 ₺	109,800.00 ₺	14/09/2018	10:15
7	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	N	Zemin 52m <sup>2</sup> + Asma 38m <sup>2</sup>	50	90	202,500.00 ₺	6,075.00 ₺	14/09/2018	10:30
8	Karşıyaka (Atakent)	11701/3	İşyeri	N	Zemin 45m <sup>2</sup> + Asma 27m <sup>2</sup>	51	72	162,000.00 ₺	4,860.00 ₺	14/09/2018	10:45

2-İhale Yüreğir İlçe Belediyesi Kültür Merkezinde yapılacaktır. (Kazım Karabekir Mahallesi Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:14 Yüreğir/ADANA)

3-Söz konusu İşyerlerinin ihalesine ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğümüzde görülebilir ve temin edilebilir.

4-Geçici teminat muhammen bedelin %3 üdür.

5-İsteklilerden istenen belgeler;

a)Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu

b)Nüfus Kayıt Örneği ve Kanuni İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden) veya E Devlet Üzerinden

c) Vekaleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname,

d)Ortak katılım halinde Ortaklık Beyannamesi.

6-Posta ve elektronik ortam ile müracaatlar kabul edilmeyecektir.

7- İhale kararının onayı; karar tarihinden itibaren 15 iş günü içerisinde İTA Amiri tarafından onaylanacak ya da iptal edilecektir.

8-İhale kararının onayı ve ihaleyi alana tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde ihale bedeli peşin olarak ödenir.

9-Satıştan mütevellit bütün vergi, resim harç, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü gider alıcıya ait olup; alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10- Satış yapılan İşyeri ihalesinin kesinleşmesine müteakip ihale bedelinin tamamı Belediyemiz veznesine veya T.C Ziraat Bankası Mustafa Kemal Paşa Bulvarı Şubesi IBAN:TR:06 0001 0012 6133 6561 0250 03 nolu hesabına veya Halk Bankası Yüreğir Şubesi IBAN:TR:30 0001 2009 1620 0007 0000 23 nolu hesabına yatırılmasından sonra tapu Müdürlüğünde ferağ verilecektir. (Kredi kullanacak olanlar için tapu fotokopisi ve Gayrimenkul Satış sözleşmesi düzenlenecektir.)

11-Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde işyeri ihale bedelinin peşin olarak ödenmediği takdirde ihale iptal edilerek geçici teminat Belediyeye gelir olarak kaydedilir.

12-Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. İhtilaf halinde Adana Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

13-İdareimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

14-Basılı evrak bedeli (şartname) KDV dahil 150 ₺ (Yüzelli Türk Lirası) dır.

**İlan olunur.**